

Tallinna kinnisvaraportaali kinnisvara.tallinn.ee kasutustingimused

Üldtingimused

Tallinna linn pakub avalikke teenuseid Tallinna kinnisvaraportaali *kinnisvara.tallinn.ee* (edaspidi *portaal*) kaudu vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele õigusaktidele. Portaali vastutav töötleja on Tallinna Linnavaraamet. Portaali volitatud töötlejad on Tallinna linnavara valitsejad ja teised isikud, kellele vastutav töötleja on andnud volitatud töötleja õigused.

Tallinna linn ei vastuta võimalike portaali kasutamisest või mittekasutamisest tekkinud kahjude või saamatajäänud tulu eest.

Kõik portaali teenused on tasuta.

Portaali kasutaja vastutab portaali vahendusel avalikustatud teabe ja teenuste eesmärgipärase kasutamise eest ning hoidub kahjustamast Tallinna linna ja kolmandate isikute huve. Portaali kasutaja järgib talle lepinguga pandud kohustusi ning tegutseb vastavalt kehtivatele õigusaktidele.

Kui portaali kasutaja on avastanud portaali kasutamise käigus asjaolu või tal on tekkinud kahtlus sellise asjaolu tekkimise võimalikkusest, mille realiseerumine võib kahjustada mistahes osapoolte huve ja on vastuolus kehtivate õigusaktidega, on ta kohustatud viivitamatult teavitama sellisest asjaolust Tallinna Linnavaraametit.

Portaali mitte-eesmärgipärane kasutamine, valeandmete esitamine või mistahes muu tegevus, mille eesmärk on kahjustada Tallinna linna või mistahes osapoolte huve või Tallinna linna kui kohaliku omavalitsuse toimimist või on vastuolus kehtivate õigusaktidega, käsitletakse õigusrikkumisena ning menetletakse vastavalt üldisele korrale.

Isikuandmed

Kooskõlas isikuandmete kaitse seadusega säilitatakse portaali infosüsteemis (Tallinna kinnisvararegistris) isikuandmeid ainult portaali kasutaja loal ja ainult portaali ning selle teenuste toimimise jaoks vajalikus ulatuses. Oma isiku tuvastamiseks andmete esitamisega sisselogimisel nõustub kasutaja portaali kasutustingimustega ja annab nõusoleku, et:

- tema isikuandmeid töödeldakse ja säilitatakse Tallinna kinnisvararegistris;
- tema isikukoodi alusel tehakse päringuid teistesse riiklikesse või kohaliku omavalitsuse andmekogudesse, kui see on vajalik osutatava teenuse või portaali funktsionaalsuse tagamiseks.

Portaalis säilitatavad andmed on kättesaadavad ainult portaali vastutavale ja volitatud töötlejale üksnes selle teenuse pakkumise eesmärgil.

Tehnilised andmed

Portaali infosüsteemis säilitatavaid tehnilisi andmeid ei tehta isikustatud kujul kättesaadavaks kolmandatele isikutele. Kasutaja sessiooni identifitseerimiseks kasutatakse küpsiseid (*cookies*). Tehniliste andmetena säilitatakse:

- kasutaja IP aadress
- kasutaja veebilehitseja identifikaator
- portaali poole pöördumisele eelneva veebilehe URL
- portaali lehekülje URL, mille poole kasutaja pöördus
- autentimisviis (internetipank, ID-kaart, mobiil-ID)
- kasutaja elektrooniliseks tuvastamiseks vajalikud andmed (isikukood, ees- ja perekonnanimi).

Autoriõigused

Autoriõigused kuuluvad teabe allikaks olevale isikule (autorile) järgmiste piirangutega:

- lubatud on viitamine kõigile portaali materjalidele ja teenustele; viite esitamisel ebaõiges kontekstis on portaali sisuhalduril ja autoril õigus nõuda viida eemaldamist või konteksti muutmist.
- lubatud on portaali teabe osaline ja täielik reprodutseerimine, kui on tagatud teabe kaasajastamine ja teabe esitamine portaali sisuhalduri ja autori aktsepteeritud kontekstis.

Tallinna Linnvaraamet (10.06.2015)