

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Mustamäe Linnaosa Valitsus (Mustamäe Kultuurikeskus Kaja)	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, E. Vilde tee 118	4	4.00	sidetee nuste osutamine (mobiilside tugijama paigaldamiseks)	Elisa Eesti AS	tähtajatu	116.73	20.09.2019	1-16/4	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 11.09.2019 nr 1122	1 m2 ruumi pinda + 3 m2 katusepinda; Üüritasule lisandub KM. Üüri suurenemine toimub üks kord aastas 2%	ärruumi kasutusse andmine
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Sõpruse pst 179	1	478.70	tervishoiu alane tegevus (perearsti, pereõe ja eriarsti teenused osutamiseks ja ravitegevuseks)	OÜ JÜRGENSON PAK	tähtajatu	3590.25	01.07.2017	32	ei	jah		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 13.06.2017 nr 831	üür suureneb iga aasta alates 1. jaanuarist 2 % viimasest üürist	lepingu muutmise
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, E. Vilde tee 98a	1	151.60	garaaž (töökoda-garaaž)	Autostaap OÜ	tähtajatu	419.93	27.06.2022	63	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Mustamäe Linnaosa Valitsus) 14.04.2014 nr 1-1/117	üür suureneb iga aasta 1. jaanuarist 2% viimasest üürist	lepingu muutmise

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Ehitajate tee 82	1	139.10	sotsiaalne tegevus (tegevusvaldkonnateenuste korraldamine, osutamine ja arendamine) osutamine ruumid)	Mustamäe Päevakeskus	tähtajatu	0.00	01.03.2020	0	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 04.03.2020 nr 284		äriruumi kasutusse andmine
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, E. Vilde tee 71a	1	636.10	spordija vabaajategevus (spordisaal)	Vehklemisklubi Tallinna Mõök	tähtajatu	368.94	20.12.2000	2-22/74	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Mustamäe Linnaosa Valitsus) 20.12.2000 nr 294	üür suureneb iga aasta 1. jaanuarist 2% võrra viimasesatüürist	äriruumi kasutusse andmine
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Sõpruse pst 186b	1	421.00	linna ülesannete täitmine (raamatukogu)	Tallinna Keskraamatukogu	tähtajatu	0.00	22.09.2004	1756	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.08.2004 nr 1642	linna asutusele tasuta, tähtajalt kasutusse andmine	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Keskuse tn 5	1	75.00	sidetee nuste osutamine (trollibusside liikluse korraldamiseks)	Aktsiaselts Tallinna Linnatransport	10.11.2024	0.00	10.11.2009	1035, 2902	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 29.07.2009 nr 1241	Tasuta isikliku kasutusõiguse seadmise leping ja asjaõigusleping;	ärruumi kasutusse andmine
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Ehitajate tee 82	2	423.40	spordija vabaajategevus (Mustamäe avatud noortekeskus)	Mustamäe Kultuurikeskus Kaja	tähtajatu	0.00	02.03.2016	0	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Mustamäe Linnaosa Valitsus) 26.02.2016 nr 36		ärruumi kasutusse andmine
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Mustamäe tee 151a		160.00	parkla (parkimisrajatis)	Tallinn, Säase tn 5 korteriühistu	30.11.2023	0.00	01.12.2018	1-32/105	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 21.11.2018 nr 1671		rajatise kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Ehitajate tee 82	1	366.30	sotsiaalne hooldustegevus (Mustamäe Perekeskus)	Mustamäe Päevakeskus	tähtajatu	0.00	10.09.2019	0	ei	ei				äriruumi kasutusse andmine
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Ehitajate tee 89		470.00	muu eriotstarve (ehitustööde tegemiseks vajalike ajutiste ehitustööde paigutamiseks)	Mitt & Perlebach OÜ	31.12.2021	976.43	01.11.2020	20	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 20.10.2020 nr 1188	Leping lõpetatud alates 03.02.2022, (Üleandmine toimub poolte kokkuleppel mais 2022)	maa kasutusse andmine
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, E. Vilde tee 71a	1	171.60	spordivabaajategevus (spordireeningute läbiviimiseks)	Tallinna Aikidoklubi - TAIKIKAI	tähtajatu	190.48	01.05.2021	47	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Mustamäe Linnaosa Valitsus) 30.03.2021 nr T-25-1/21/12	iga aasta 1. jaanuarist suureneb üür 2% võrra viimasest üürist	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Keskuse tn 1	1	57.70	toitlustus	Pizzarestoranid OÜ	15.05.2027	923.00	12.05.2022	5	ei	ei			tasu suureneb iga aasta 1. jaanuarist 2 % viimasest üürist	äriruumi kasutusse andmine
Mustamäe Linnaosa Valitsus (Mustamäe Kultuurikeskus Kaja)	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, E. Vilde tee 118	4	9.00	sidetee nuste osutamine (mobiilside tugijama paigaldamine ja antennide paigaldamine)	Telia Eesti AS	tähtajatu	265.29	26.07.2019	1-16/3	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 26.06.2019 nr 946	ruumist nr 410 (inv pl) 1 m <sup>2</sup> mobiilside tugijama paigaldamiseks + 8 m <sup>2</sup> katusepinda; Üüritasule lisandub KM. Alates 1. jaanuarist 2020 suurendatakse üüri igaaastaselt 2%;	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Mustamäe Linnaosa Valitsus (Mustamäe Kultuurikeskus Kaja)	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, E. Vilde tee 118	4	1.25	sidetee nuste osutamine (mobiilside tugijama ja levivõimendi paigaldamine ning mobiilside antennide paigaldamine)	Tele2 Eesti Aktsiaselts	tähtajatu	35.37	24.01.2020	1-16/5	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 22.02.2020 nr 75	E. Vilde tee 118 asuva hoone ruumist nr 410 0,5 m2 ja 0,75 m2 katusepinda. Üüritasule lisandub KM. Üüritasu suurenemine toimub üks kord aastas 2%.	äriruumi kasutusse andmine
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Ehitajate tee 82		1220.00	muu eriotstarve (Mustamäe kogukonnalaipidamine)	Ökoteadlikkuse Klubi	tähtajatu	0.00	27.10.2020	19	ei	ei		Tallinna Linnavalikogus otsus 01.10.2020 nr 87		maa kasutusse andmine
Mustamäe Linnaosa Valitsus (Mustamäe Kultuurikeskus Kaja)	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, E. Vilde tee 118	2	38.60	büroo (büroo- ja teenindusruumid)	Tallinna Turud	tähtajatu	401.44	11.07.2019	1-16/2	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 26.06.2019 nr 947	Üüri maksmise kohustus algab 15. maist 2019, sellele lisandub KM. Alates 1. jaanuarist 2020 suurendatakse üüri igaaastaselt 2%;	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Ehitajate tee 82	-1, 1, 2	1229.10	sotsiaalne hooldus tegevus (Mustamäe Päevakeskuste põhikirjaliste ülesannete täitmiseks)	Mustamäe Päevakeskus	tähtajatu	0.00	01.03.2016	akt	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Mustamäe Linnaosa Valitsus) 26.02.2016 nr 36	tasuta, tähtajatu	äriruumi kasutusse andmine
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Ehitajate tee 48	1	243.30	linna ülesannete täitmine (raamatukogu)	Tallinna Keskraamatukogu	tähtajatu	0.00	25.08.2004	1679	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.08.2004 nr 1641	linna asutusele tasuta, tähtajatult kasutusse andmine	äriruumi kasutusse andmine
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Keskusteen 5	1	279.90	toitlustus (toitlustus ja avalik WC)	BellAnita OÜ	15.09.2035	453.44	16.09.2010	2-22/60	ei	ei	investeeringukohustus (hoone renoveerimine) 335536 € (täidetud)	Tallinna Linnavolikogu otsus 09.09.2010 nr 199	üür suureneb iga aasta 01. jaanuarist 2% viimasest üürist	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Mustamäe Linnaosa Valitsus (Mustamäe Kultuurikeskus Kaja)	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, E. Vilde tee 118	0, 1, 2, 3	1519.60	büroo-teenindusruumid)	Mustamäe Linnaosa Valitsus	tähtajatu	15803.84	11.07.2019	1-16/1	ei	jah		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 26.06.2019 nr 947	Üüri maksmise kohustus (5 eurot/m²) algab 1. maist 2019. Alates 1. jaanuarist 2020 on üüri suuruseks 10,20 eurot/m², millele lisandub käibemaks, äriruumi üüri suurendatakse alates 2021. aastast igaaastaselt 2%	äriruumi kasutusse andmine
Mustamäe Linnaosa Valitsus (Mustamäe Kultuurikeskus Kaja)	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, E. Vilde tee 118	1	28.20	büroo (Tallinna Munitsipaalpolitsei Ameti tugipunktid)	Tallinna Munitsipaalpolitsei Ameti (allüürnik)	tähtajatu	351.94	11.03.2020	20	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 04.03.2020 nr 283	tähtajatu, allkasutusse andmine. Äriruumi üüri suurendatakse alates 2021. aastast igaaastaselt 2%.	äriruumi kasutusse andmine