

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Tallinna Spordihal l)	Harju maakond, Tallinn, Lasnamä e linnaosa, Punane tn 45 // Vikerlase tn 16a	1	12940.40	spordi- ja vabaaj ategev us (äiruu me kasutat akse riietusr uumina , rajatise ja inventari kasutat akse lastele ja noortel e jalgpalli treenin gute läbiviim iseks ja muu sporditegevus e korrald amiseks)	Infonet FC MTÜ	03.12.2023	1223.33	21.06.2021	LKJH 01/21	ei	ei		Tallinna Linnavolikogu otsus 03.06.2021 nr 77	Äriruume kasutatakse riietusruumina, rajatise ja inventari lastele ja noortele jalgpallitreenin gute läbiviimiseks ja muu sporditegevuse korraldamiseks . Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Vene tn 29	2	42.60	büroo (büroor uum)	Eesti Kabeliit	tähtajatu	105.15	08.02.2008	7	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 06.02.2008 nr 179	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	lepingu muutmine

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Nõmme Spordikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Kõrvalik tn 15a		10000.00	spordija vabaajategevus (ekstreemsporditeenus osutamiseks, vastavalt standardile EN 15567-2)	Seikluspark OÜ	tähtajatu	533.97	02.07.2014	50	ei	ei	investeeringukoostus (5.2.4 investeeringu alates 2015. aastast igal aastal prantsuse firma Aravis Aventure Sarl esindaja Pierre Gay Perret juhendamisel linnavara (seikluspargi) arenduseks ja remondiks (parendustöödeks) 7000 (seitset tuhat) eurot, mis lepingu lõppedes jääb rendileandjale. Arendaja remonditööd peavad vastama standardile EN 15567-1. Kui leping lõpetatakse rentniku soovil jooksva aasta kestel	Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.06.2014 nr 1084	üürihinna lisandub KM	rajatise kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Nõmme Spordike skus)	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vana- Mustamä e tn 16	1	4.00	ladu (antenn suusah üppetor ni seinal)	Telia Eesti AS	tähtajatu	127.84	07.07.2003	1./2003	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 27.06.2003 nr 1718		äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Vene tn 6/1	1	15.00	kultuuri tegevu s (kultuur ialane tegevu s)	EESTI HARRASTUSTEA TRITE LIIT	tähtajatu	88.26	30.04.2014	0	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 16.04.2014 nr 624	Kultuuriamet. Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Kadrioru Staadion)	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Wismari tn 15a		12083.00	spordi- ja vabaaj ategev us (lastele ja noortel e jalgpalli treenin gute ja -võistlu ste korrald amisek s)	Mittetulundusühin g Tallinna Jalgpalliklubi Legion	03.12.2023	668.27	16.08.2013	178-ü	ei	ei	investeeringi skohustus (renoveerim a jalgpallivälja ku, sh välja ehitama jalgpallivälja ku sadeveesüst eemi ja paigaldama uue kunstmuruk atte, ehitama jalgpallivälja ku ümber uue piirdeaia.) 250000 €; tähtajaga 31.12.2014 (täidetud)	Tallinna Linnavalitsuse korraldus 07.08.2013 nr 1071	üüritasule lisandub KM. Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	rajatise kasutusse andmine

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Tallinna Filharmo onia)	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Pikk tn // Pühavai mu tn 9	2	230.70	kultuuri tegevus (äriruu me kasutat akse büroo- ja laoruu mina ning saali kultuuri -, haridus e- ja heateg evuslik u mittetul undust egevus e korrald amisek s.)	MTÜ Eesti nüüdismuusika keskus	tähtajatu	359.89	26.10.2022	3.2- 12/189	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 12.10.2022 nr 906	üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Pikk tn 20	-1, 1, 2	846.40	kultuuri tegevu s (tantsu etendu ste, kontser tide, festivali de ja tantsua lase õppetö ö korrald amisek s)	mittetulundusühin g Teine Tants	01.12.2022	1319.21	20.11.2017	160	jah	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 08.11.2017 nr 1731		äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Tallinna Spordihal l)	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Juhkental i tn 12	3	70.00	büroo (Spordi klubi "Rafter" bürooru umid)	Mittetulundusühin g Spordiklubi "Rafter"	tähtajatu	518.17	01.11.2017	KHR 03/17	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 11.10.2017 nr 1571	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Tondi tn 55 // Tondi tn 55		10738.70	spordi- ja vabaajategevus (tennise treeningute ja võistluste korraldamiseks)	OÜ Tondi Tennisekeskus	01.12.2053	677.22	03.12.2012	5-12.12/3	ei	ei		Tallinna Linnavalikogu otsus 07.04.2016 nr 158	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	rajatise kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Laboratooriumi tn 27	1, 2, 3, 4, 5	255.50	kultuuri tegevused (Linnateatri ruumid)	Tallinna Linnateater	tähtajatu	0.00	11.02.2013	0	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 11.02.2013 nr 182	tasuta ja tähtajatu	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Vene tn 29	1	57.50	spordi- ja vabaajategevus (maleklubi treeningud)	mittetulundusühing "Vabaettur"	tähtajatu	182.28	30.04.2013	9	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 17.04.2013 nr 543	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Lai tn 47	-1, 1	375.00	kultuuri tegevused (Linnateatri ruumid)	Tallinna Linnateater	tähtajatu	0.00	11.02.2013	0	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 11.02.2013 nr 182	Tasuta ja tähtajatult	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Pirita Spordikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Varraku tn 14	-1	47.40	jaekaubandus (iluuisutamise tarvetemüük)	Hoki OÜ (allüürnik)	tähtajatu	244.65	23.09.2021	4-14/21/6	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet) 24.08.2021 nr T-30-1/21/49	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. Tegemist allüürilepinguga kuna kinnisvara valitsema volitatud asutus Pirita Spordikeskus on andnud hoone Tondiraba Spordikeskuse kasutusse koos allüürile andmise õigusega. https://oigusakt.id.tallinn.ee/?id=3001&aktid=134596&fd=1&leht=1&q_sort=el_ex_akt.akt_vkp	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, E. Vilde tee 72	1, 2	792.60	koolitus (õppetöö)	MITTETULUNDU SÜHING TEEVIIT EUROKOOL	01.07.2024	873.91	29.04.2014	1-25/22	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 09.04.2014 nr 564	Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Nõmme Spordike skus)	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Külmallik a tn 15/1	2	11.90	büroo (kontori ruum)	Mittetulundusühin g Stamina Spordiklubi	tähtajatu	85.95	01.06.2006	5	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 31.05.2006 nr 1138		äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Tondi tn 30		1623.00	spordi- ja vabaajategevus (ratsaspordi õppe- ja treenin gbaas)	Tondi Ratsaspordiklubi	tähtajatu	84.98	15.07.2013	5-12.12/3	ei	ei	investeeringu teostamine (Aastal 2016 tehakse järgmisi töid: peahoone fuajee ja koridoride remont (investeeringu teostamine tähtaeg 30.09.2016). Remont hõlmab fuajee põrandakattede vahetust ning koridorides seinte värvimist ja vajaduse korral põrandaplaattide vahetust, mis vastab kõrge taluvuskoormusega ruumidele esitatud tavapärasele nõuetele. 17.1.7.4.2 peahoone külaliste WC remont (investeeringu teostamine	Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 06.04.2016 nr 855	Esialgne tähtaeg oli 30.06.2018, muutus tähtajatuks VÕS § 310 lg 1 alusel. Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevat kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%.	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Kristiine Sport)	Harju maakond, Tallinn, Põhja- Tallinna linnaosa, Sõle tn 40a	2, 3	375.70	spordi- ja vabaaj ategev us (Võitlus spordig a seotud treenin gute ja võistlus te lábiviim ine ning büroopi nd)	Eesti Võitlusspordi Ühendus	tähtajatu	1600.87	05.03.2018	33	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 21.02.2018 nr 270	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Müürivah e tn 48 // 54	-1, 1, 2, 3, 4, 5, 6	230.70	kultuuri tegevu s (kultuur ialane tegevu s)	Mittetulundusühin g Old Tower	18.09.2023	1875.59	01.06.2017	84	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Kultuuriamet) 08.05.2017 nr 15 // ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Kultuuriamet) 28.03.2017 nr 12	Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Laborato oriumi tn 29	1, 2, 3	78.00	kultuuri tegevu s (kultuur iirituse d, näituse d)	Mittetulundusühin g Plate torn	01.12.2023	198.71	02.12.2013	1-25/13	jah	ei	investeeringi skohustus (äriruumide parendamin e) 0 €; tähtajaga 01.12.2023 (täitmisel)	Tallinna Linnavalitsuse korraldus 30.10.2013 nr 1511	Lepingus 78 m2	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Kristiine Sport)	Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Forelli tn 12	2	11.00	büroo (büroor uum)	BAC Systems OÜ	tähtajatu	77.01	04.09.2020	2020 KSH/1- 3/2	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Spordi- ja Noorsooamet) 28.08.2020 nr T-16-1/20/18		äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Laborato oriumi tn 31	1	109.30	kultuuri tegevu s (Interak tiivse näituse Tallinna keskkae gsetest kindlust ustest, relvade st ja turviste st ekspon eerimis eks)	Mittetulundusühin g Elav Ajalugu	31.03.2023	232.20	01.03.2018	15	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 21.02.2018 nr 271	üürnikul on keelatud mistahes viisil muuta äriruumide ehituslikku hetkeolukorda. Kõik ehitus- ja remonttööd tuleb eelnevalt kooskõlastada kirjalikult üürileandjaga. Üür tõuseb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet//Tallinna Kultuuriamet	Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Kalasadamäe tn 6 // Kursi tn 5 // Põhja pst 27a // 35 // Rumbi tn 3 // 6		18087.10	kultuuri tegevus (Tallinna Kultuuri katla kompleks)	Sihtasutus Tallinna Kultuurikatel	01.11.2041	0.00	28.11.2011	1-25/61	ei	jah		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 24.05.2017 nr 796	Tasuta	maa kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordihall)	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Juhkentali tn 12	2	137.60	büroo (Bürooruum)	Spordiürituste Korraldamise Klubi	30.04.2027	1015.49	02.05.2022	1/05/22	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 06.04.2022 nr 318	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ärruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Kristiine Sport)	Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa, Sõudebaasi tee 21	1	203.30	ladu (paadihoidla)	TALLINNA SÕUDEKLUBI	tähtajatu	112.35	10.04.2009	21	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.03.2009 nr 479	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ärruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Pikk tn 20	-1	53.00	sidetee nuste osutam ine (Võrgu seadm ete ruum)	Riigi Infokommunikatsi ooni Sihtasutus	tähtajatu	270.30	30.03.2022	3-9.1/242	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 16.03.2022 nr 231	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa, Rummu tee 3	1	9.70	toitlustu s (toitlust us)	ARNEESIA OÜ	tähtajatu	50.56	11.08.2009	4	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Spordi- ja Noorsooamet) 29.07.2009 nr 76		äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Kurgjärve spordiba as // Võru maakond, Rõuge vald, Kurgjärve küla, Kurgjärve spordiba as 10 // 11 // 12 // 13 // 14 // 15 // 16 // 17 // 18 // 19 // 2 // 20 // 21 // 22 // 23 // 24 // 25 // 26 // 27 // 3 // 30 // 4 // 5 // 6 // 7 // 8 // 9		181800.00	spordi- ja vabaaj ategev us (linnav ara kasutat akse spordib aasina spordit egevus ega seotud majutu s- ja toitlustu steenu se osutam iseks, laste ja noorte suve- ja talvelaa grite läbiviim iseks, samuti ka koolitus te ja ürituste läbiviim iseks ning majutu s- ja toitlustu steenu se	Nõmme Spordiklubi	31.07.2029	76.80	29.08.2009	5-12.12/2	ei	ei		Tallinna Linnavolikogu otsus 07.04.2016 nr 121	Kurgjärve Spordibaasi ehitised koos inventari ja ehitisi teenindava maaga (18,2 ha). Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%.	maa kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Vene tn 6/1	1	16.00	kultuuri tegevu s (kultuur ialane mittetul undust egevus)	EESTI FOLKLOORINÕU KOGU	tähtajatu	94.15	30.04.2014	0	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 16.04.2014 nr 624	Kultuuriamet. Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Kristiine Sport)	Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa, Sõudeba asi tee 21	1, 2	286.20	büroo (büroor uum ja spordii nventar i hoiuruu m)	OSAÜHING PENTEER	tähtajatu	117.45	10.04.2009	17	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.03.2009 nr 479	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Kristiine Sport)	Harju maakond, Tallinn, Põhja- Tallinna linnaosa, Sõle tn 40a	2	16.90	büroo (büroor uum)	Mittetulundusühin g Orca Swim Club	tähtajatu	106.15	01.12.2017	31	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 22.11.2017 nr 1811	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Kristiine Sport)	Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Forelli tn 12	2	22.00	büroo (büroor uum)	Osaühing SEKO KHV	tähtajatu	130.77	19.10.2009	24	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Spordi- ja Noorsooamet) 07.10.2009 nr 104	ei ole registreeritud Spordi- ja Noorsooameti Postipoisis	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Nõmme Spordikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Harku tn 62	1	23498.00	spordi- ja vabaajategevus (lastele ja noortele jalgpallitreeningute läbiviimiseks ja muu sporditegevuse korraldamiseks)	Mittetulundusühing Nõmme Kalju FC	03.12.2023	1224.00	17.05.2021	1	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 05.05.2021 nr 475	Üürile on antud staadionihoone ja kunstmurukattega jalgpalliväljak. Üürnik kohustub võimaldama Nõmme linnaosa koolidele linnavara tasuta kasutamist tööpäevadel koolitundide läbiviimiseks.	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordihall)	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Juhkentali tn 12	2, 3	303.40	büroo (Tallinna Spordi- ja Noorsooameti kontoriruumid)	Tallinna Spordi- ja Noorsooamet	tähtajatu	1702.07	21.11.2017	67	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 21.11.2017 nr 1570		äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Tallinna Spordihal l)	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Pärnu mnt 13	2, 3	840.70	kooli haridus tegevu s (Õppet öö läbiviim ine ja sellega seotud tegevu sed)	Tallinna Inglise Kolledz	tähtajatu	9247.70	20.12.2018	0	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 19.12.2018 nr 1856	Üüritasule lisandub käibemaks	ärruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Pirita Spordike skus)	Harju maakond, Tallinn, Põhja- Tallinna linnaosa, Erika tn 5		678.20	spordi- ja vabaaj ategev us (sportv õimlemi sega seotud treenin gute ja võistlus te läbiviim ine ja teenind amine)	AUDENTESE SPORDIKLUBI	31.07.2025	1072.23	30.07.2020	5.-8/20	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 30.06.2020 nr 806	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ärruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Kristiine Sport)	Harju maakond, Tallinn, Põhja- Tallinna linnaosa, Sõle tn 40a	2	364.10	spordi- ja vabaaj ategev us (Vehkle misega seotud treenin gute ja võistlus te läbiviim ine ning büroopi nd)	Irina Embrichi vehklemisklubi IREM	tähtajatu	1610.59	23.01.2018	32	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 22.11.2017 nr 1811	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ärruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et//Tallinn a Kultuuria met	Harju maakond, Tallinn, Põhja- Tallinna linnaosa, Kalasada ma tn 6 // Kursi tn 5 // Põhja pst 27a // 35 // Rumbi tn 3 // 6		8240.20	kultuuri tegevu s (Tallinn a Kultuuri katla komple ks)	Sihtasutus Tallinna Kultuurikatel	01.11.2041	0.00	28.11.2011	1-25/62	ei	jah		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 24.05.2017 nr 796	Tasuta	maa kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Pikk tn 20	-1	21.00	sidetee nuste osutam ine (võrgus õlm)	Telia Eesti AS	09.03.2026	162.13	09.03.2017	23	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 07.03.2017 nr 338	Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	ärruumi kasutusse andmine

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Laborato oriumi tn 33	1, 2, 3	81.30	kultuuri tegevu s (õpitoa d, näituse d)	Ukraina Kultuurikeskus	30.04.2023	172.55	09.04.2018	23	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 28.03.2018 nr 467	äriruume kasutatakse näituste ja meistriklasside läbiviimiseks ning torni eksponeerimis eks; üürnikul on keelatud mistahes viisil muuta äriruumide ehituslikku hetkeolukorda. Kõik ehitus- ja remonttööd tuleb eelnevalt kooskõlastada kirjalikult üürileandjaga. Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%.	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Pirita Spordikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Varraku tn 14	-1	887.60	spordija vabaajategevus (Äririime kasutatatakse kurlinguspordi ja sellega seotud teenuste osutamiseks)	CC Tallinn MTÜ (allüürnik)	tähtajatu	2444.45	05.07.2021	4-14/21/5	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 02.06.2021 nr 586	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Nõmme Spordikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vana-Mustamäe tn 16	1	5.00	ladu (Antennisuusahäppetorni seinal)	Elisa Eesti AS	25.06.2024	141.75	26.06.2019	49	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 12.06.2019 nr 818	Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Põhja pst 27a		450.00	büroo (Loome majandustegevus ja loome majandustegevuste tugitegevus)	Creative Fuel OÜ (allüürnik)	31.12.2024	6345.00	26.12.2019	0	ei	jah		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 19.12.2019 nr 1725	Alates 1. jaanuarist 2021 tõuseb üür iga aastal 1. jaanuarist 2% (kaks protsenti). Üüritasule lisandub KM	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Tallinna Spordihal l)	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vana- Pärnu mnt 7	1	248.20	büroo (kergej õustiku treenin gbaas)	Nõmme Spordiklubi	tähtajatu	70.89	31.05.2010	30	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 28.04.2010 nr 655	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Vene tn 29	2	27.10	büroo (büroor uum)	Paul Kerese Maleklubi	tähtajatu	66.89	08.02.2008	1	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 06.02.2008 nr 180	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	lepingu muutmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Vene tn 29	2	54.90	büroo (büroor uum)	EESTI MALELIIT	tähtajatu	133.29	01.10.2010	1	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 22.06.2010 nr 1091	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Gümnaasiumi tn 1 // 1a // Väike-Kloostri tn 1	1	314.50	kultuuri tegevus (tornide eksponeerimine, huvitegevused ja näitused korraldamine)	Tallinna Noorteklubi KODULINN	tähtajatu	42.40	01.11.2009	1-25/53	jah	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 14.10.2009 nr 1688	Tähtajatu	ärruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Kristiine Sport)	Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa, Sõudebaasi tee 21	1	12.80	spordi- ja vabaajategevus (Spordialanetegevus)	Covereks OÜ	tähtajatu	69.79	26.05.2016	30	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Spordi- ja Noorsooamet) 18.05.2016 nr 49 // ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Spordi- ja Noorsooamet) 25.04.2016 nr 42	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevat kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ärruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Vene Kultuurikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Mere pst 5	-1, 1	320.10	toitlustus (Toitlustusteenus)	Osaühing Savello	31.08.2023	2658.62	29.08.2019	3.-6/10	jah	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Vene Kultuurikeskus) 1-11/15	üürileping sõlmitud Vene Kultuurikeskuse 24.07.2019 käskkirja nr 1-11/15 alusel (riigihange viitenumber 211640). Ruum nr 149 ühiselt kasutatav ruum. Alates 01. jaanuarist 2021 on üür eelpoolnimetatud äriruumide eest 2560,8 eurot kuus (8 eurot m²)	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Nõmme Spordikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Külmallika tn 15/1	2	15.70	büroo (büroo)	Riesenberg OÜ	10.09.2025	135.28	09.09.2020	3	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 02.09.2020 nr 945	23.11.2015 sõlmitud üürilepingu nr 3 pikendamise. Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Kirjanduskeskus)	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, L. Koidula tn 12a	1	18.90	ladu (sidejalam)	Telia Eesti AS	01.03.2034	46.01	30.04.2004	2.-04	ei	ei		Tallinna Linnavolikogu otsus 01.04.2004 nr 64	Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Kristiine Sport)	Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Forelli tn 12	1	68.50	toitlustu s (kohvik uruumi d)	Osaühing Orantes	tähtajatu	320.31	20.06.2006	16	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 31.05.2006 nr 1141	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Nõmme Spordike skus)	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Külmallik a tn 15/2	1, 2	102.00	büroo (spordit egevus)	Nõmme Spordiklubi	tähtajatu	726.80	06.09.2006	8	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 06.09.2006 nr 1813	03.11.2016 lisaga nr 1 (jõustus 01.01.2017) arvatud välja ruum nr 58 ja muudetud üüri kogusummat. Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	lepingu muutmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Vene Kultuurik eskus)	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Mere pst 5	-1	69.00	kultuuri tegevu s (Kultuu rialane mittetul undust egevus)	MTÜ Vene Nukuteater	30.06.2023	225.49	06.07.2018	1	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 27.06.2018 nr 1055	Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Nõmme Spordikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vana-Mustamäe tn 16	1	2.00	ladu (suusa hüppetorni tipus oleva ruumi osa ja katuse os)	Forus Security AS	tähtajatu	109.67	20.12.2004	51	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 08.12.2004 nr 2581	Esialgne tähtaeg 31.12.2010 muutus tähtajatuks VÕS § 310 lg 1 alusel. Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Kristiine Sport)	Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa, Sõudebaasi tee 21	1	60.00	spordi- ja vabaajategevus (paadihoidla)	Mittetulundusühing Tallinna Kayak & Canoe	tähtajatu	67.32	18.09.2020	2020/KS H-1-3/1	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Spordi- ja Noorsooamet) 28.08.2020 nr T-16-1/20/18	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Pirita Spordikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Varraku tn 14	-1	45.73	jaekaubandus (Hokivaru tarvetemüük)	Hoki OÜ (allüürnik)	tähtajatu	844.63	09.02.2021	4-14/21/3	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet) 28.01.2021 nr T-30-1/21/12	Tegemist allüürilepinguga kuna kinnisvara valitsema asutus Pirita Spordikeskus on andnud hoone Tondiraba Spordikeskuse kasutusse koos allüürile andmise õigusega. https://oigusaktid.tallinn.ee/?id=3001&aktid=134596&fd=1&leht=1&q_sort=el_ex_akt.akt_vkp	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Pirita Spordikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Punane tn 69/1	1	20.60	jaekaubandus (sporditarvete kauplus)	Fort Sport OÜ	tähtajatu	98.97	06.05.2011	7	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Spordi- ja Noorsooamet) 14.04.2011 nr 42	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa, Rummu tee 3 // 3/1	1	58.00	jaekau bandus (spordit arvete kauplus)	osaühing CCC	tähtajatu	560.83	22.02.2012	5	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 01.02.2012 nr 170	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ärruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Narva mnt 95/1	1	44.80	büroo (büroor uum)	Eixter Invest OÜ (allüürnik)	13.01.2025	268.80	01.03.2021	1	jah	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 22.02.2021 nr 208	Tegemist allüürilepingug a kuna kinnisvara valitseja Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet on andnud hoone SA Tallinna Lauluväljakud kasutusse koos allüürile andmise õigusega https://teele.tallinn.ee/docu ments/14822/view #metadata	ärruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, E. Vilde tee 72		1007.00	muu eriotstarve (Kinnisasja osakasutatakse Kännukokogukonnaaia rajamiseks.)	Ökoteadlikkuse Klubi	tähtajatu	0.00	28.07.2021	4-1.1/128	ei	ei		Tallinna Linnavalikogu otsus 17.06.2021 nr 87	1007 m2 suurune osa E. Vilde tee 72 kinnisasjast 1007 m2 suurune osa Kännukokogukonnaaia rajamiseks	maa kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Võidujooksu tn 8		5684.00	spordivabaajategevus (laste ja noorte sportiegevuse läbiviimiseks)	Jalgpalliklubi Ajax TLMK	tähtajatu	405.72	31.05.2014	21	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 14.05.2014 nr 783	Üüritasule lisandub KM. Üüri suurenemine iga aasta 1. jaanuaril 2%.	rajatise kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa, Ehitajate tee 109a/2	4	4.00	sidetee nuste osutamine (mobiilside tugijama seadmete hoidmiseks)	Elisa Eesti AS	15.02.2025	177.93	07.02.2020	ÕU 01/20	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 05.02.2020 nr 155	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Vene Kultuurikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Mere pst 5	2, 3	68.00	büroo (bürooruumid, hariduse- ja heateg evusliku mittetulundusegevuse korraldamiseks)	MERELAEVAND USE VETERANIDE KLUBI	01.11.2031	115.60	29.10.2021	3-4/1	ei	jah		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 20.10.2021 nr 1132	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril.	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Estonia pst 8	-1	167.30	toitlustus (toitlustus)	AILENDER GROUP OÜ	30.11.2025	1271.97	01.12.2016	TKA-25/132	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 23.11.2016 nr 1758		lepingu muutmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Harju maakond, Tallinn, Lasnamä e linnaosa, Punane tn 45	2	65.20	toitlustu s (toitlust us)	Osaühing WellcomeGroup	tähtajatu	177.57	09.12.2009	L-10	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Spordi- ja Noorsooamet) 27.09.2009 nr 129	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Nõmme Spordike skus)	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vana- Mustamä e tn 16	1	2.00	sidetee nuste osutam ine (mobiils ide tugijaa ma antenni de ja seadm ete asukoh t)	Tele2 Eesti Aktiaselts	tähtajatu	169.87	29.09.2020	53	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 02.09.2020 nr 948	Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Kristiine Sport)	Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa, Sõudeba asi tee 21	1	11.10	büroo (büroor uum)	TALLINNA SÕUDEKLUBI	tähtajatu	61.32	10.03.2014	28	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 05.03.2014 nr 330	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Linnamuuseum)	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, L. Koidula tn 21c	1	45.50	toitlustus (toitlustusteenuse osutamine ilma alkoholsete jookideta)	Mest OÜ	tähtajatu	556.92	29.06.2021	10.-7/2	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet) 16.06.2021 nr T-30-1/21/38	Toitlustusteenuse osutamine ilma alkoholsete jookideta. Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%.	ärruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Pikk tn 29a	1, 2, 3	496.90	linna ülesanetamine (Tallinna Vene Muuseum)	Tallinna Linnamuuseum	tähtajatu	0.00	19.02.2016	akt	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 03.02.2016 nr 157	tasuta, tähtajatu	ärruumi kasutusse andmine

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Pirita Spordikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Varraku tn 14 // 14c // 14d	-1, 1	20579.10	spordi- ja vabaajategevus (sportimiseks ja kultuuriüritusteks, spordi ja kultuuriürituste ega seotud teenuste, toitlustus- ja olmete enuste osutamiseks)	Tondiraba Spordikeskus	30.04.2031	94458.07	12.04.2021	14	ei	jah		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 31.03.2021 nr 330	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Nõmme Spordikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vana-Mustamäe tn 16		30.00	spordi- ja vabaajategevus (mäesportide nuse osutamine)	MTÜ Lumeakadeemia	tähtajatu	175.88	02.07.2014	2014/2	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.06.2014 nr 1085		rajatise kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Vene Kultuurikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Mere pst 5	2	23.10	kultuuri tegevus (kultuurialane mittetulundusgevus)	VENE HARIDUS-JA HEATEGEVUSÜ HINGUTE LIIT EESTIS	30.06.2023	176.15	09.07.2018	2	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 27.06.2018 nr 1056	Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Vene Kultuurikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Mere pst 5	2, 3	80.80	kultuuri tegevus (Kultuurialane mittetulundusgevus)	Teatriühendus JUNOST	30.06.2023	516.79	06.07.2018	3	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 27.06.2018 nr 1057	Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Nõmme Spordikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Külmalikate tn 15/1	1	181.00	toitlustus (toitlustuste osutamine)	Riesenberg OÜ	10.09.2025	1528.13	03.09.2020	2	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 02.09.2020 nr 945	3.09.2015 sõlmitud üürilepingu nr 2 pikendamine. Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordihall)	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Vabaduse pst 156	2	12.00	teenindus (massaäriteenus)	Alar Seim	tähtajatu	131.04	26.10.2007	L-7	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 17.10.2007 nr 1809	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Valga maakond, Otepää vald, Mäeküla, Piiri puhkekes kus 1 // 2 // 3 // 4		2136.80	spordi- ja vabaaj ategev us (Spordi - ja puhkeb aas)	Mittetulundusühin g Spordiklubi Nord	tähtajatu	442.37	29.04.2010	5-14/4	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja Tallinna Valitsus) 06.04.2016 nr 2-1/122	Tähtajatu	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et//Tallinn a Kultuuria met	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Narva mnt 79a // 95 // 95/1 // 95/2 // 95/3 // Pirita tee 16 // 16/1	-1, 1, 2, 3, 4	240845.50	kultuuri tegevu s (kultuur i- ja vabaaj a ürituste korrald amine ja ürituste teenind amine)	Sihtasutus Tallinna Lauluväljak	13.01.2025	0.00	14.01.2015	3	ei	jah		Tallinna Linnavalikogu otsus 30.10.2014 nr 162	Tasuta	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Pikk tn 20	2, 3	763.70	kultuuri tegevus (Tallinn a Linnate atri põhiteg evuse korrald amine ning teiste teatrite gevust toetava te funktsio onide täitmin e)	Tallinna Linnateater	tähtajatu	0.00	12.02.2019	1	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 06.02.2019 nr 201		äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Kristiine Sport)	Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa, Sõudeba asi tee 21	1	325.40	ladu (paadih oidla)	Eesti Spordiselts Põhjakotkas	tähtajatu	180.52	08.04.2009	20	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.03.2009 nr 479	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstar ve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Tallinna Linnamu useum)	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Lossi plats 11	-1, 3, 4	190.50	toitlustu s (toitlust usteen use osutam ine)	Tornikohvik OÜ	tähtajatu	952.50	29.04.2022	10-7/4	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet) 21.04.2022 nr T-30-1/22/25	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. Lisaks kaitsekäigu väliala (pind 167 m2) üür perioodil 1. mai kuni 1. oktoober on 835 eurot/kuus (5 €/m2).	äriruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Harju maakond, Tallinn, Põhja- Tallinna linnaosa, Kursi tn 5		388.60	kultuuri tegevu s (Hoone t kasutat akse galeriin a ning kunstite emalist e worksh oppide ja kunstis ündmu ste läbiviim iseks.)	Mittetulundusühin g Eesti Kaasaegse Kunsti muuseum (allüürnik)	31.12.2022	388.60	21.12.2020	puudub	jah	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 21.12.2020 nr 1412		äriruumi kasutusse andmine

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Nõmme Spordikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Külmallik a tn 15/2	2	16.20	büroo (kontori ruum)	Mittetulundusühing Spordiklubi Kayaba	tähtajatu	116.84	01.06.2006	2	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 31.05.2006 nr 1140	Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	ärruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Kristiine Sport)	Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Forelli tn 12	1	26.60	jaekaubandus (kaupluse- ja laopind, lauatenisetaarvete müük)	osaühing LINDMÄE SPORT	tähtajatu	162.79	06.01.2020	2020/KS H-1-3/1	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 18.12.2019 nr 1683	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ärruumi kasutusse andmine
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Nõmme Spordikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Külmallik a tn 15/2	2	16.20	büroo (Sporditegevuse korraldamine)	Spordiklubi Biathlon	tähtajatu	120.71	24.01.2017	1	ei	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 21.12.2016 nr 1947	Tähtajatu. Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	ärruumi kasutusse andmine

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutu sotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	THI	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Toiming
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Pirita Spordikeskus)	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Varraku tn 14	1	233.00	toitlustus (Kasutusotstarve kohvik-restorin)	BUDGETSTORE OÜ (allüürnik)	04.02.2024	3208.41	05.02.2021	4-14/21/2	ei	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet) 28.01.2021 nr T-30-1/21/12	Tegemist allüürilepinguga kuna kinnisvara valitsema asutus Pirita Spordikeskus on andnud hoone Tondiraba Spordikeskuse kasutusse koos allüürile andmise õigusega. https://oigusaktid.tallinn.ee/?id=3001&aktid=134596&fd=1&leht=1&q_sort=el_ex_akt.akt_vkp	äriruumi kasutusse andmine