

| Valitseja                                  | Aadress       | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve   | Üürnik                                   | Tähtaeg    | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus  | Lisainfo   | Lisandub käibemaks |
|--|---------------|--------|------------|---|--|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Punane tn 48a | 1      | 936.60     | heategevus (Tallinna Toidupanga põhitegevus)                | Sihtasutus Eesti-Hollandi Heategevusfond | 31.12.2025 | 3727.67           | 3.98             | 03.12.2020           | TT4 -1/34     | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 18.11.2020 nr 1259  | Üüritasu suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% | ei                 |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 6  | 1      | 31.10      | jaekaubandus (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid)) | Juustukuningad OÜ                        | 11.06.2029 | 474.28            | 15.25            | 12.06.2024           | 107           | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 04.06.2024 nr T-29-1/24/35 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 22% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.   | ei                 |

| Valitseja                                  | Address      | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve   | Üürnik              | Tähtaeg    | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunr | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus  | Lisainfo  | Lisandub käibemaks |
|--|--------------|--------|------------|---|---------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|-----------|----------|----------------|----------|---|---|--------------------|
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 42.00      | jaekaubandus (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid))               | Suitsuvaras OÜ      | 05.10.2027 | 746.76            | 17.78            | 06.10.2022           | 75        | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 28.09.2022 nr T-29-1/22/83 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.    | ei                 |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 42.50      | jaekaubandus (Toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid) | Orkla Eesti AS      | 01.03.2027 | 868.70            | 20.44            | 02.03.2022           | 50        | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 15.02.2022 nr T-29-1/22/19 | Üüritasu suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. Üürihind sisaldab käibemaksu 20%. | ei                 |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 20.90      | jaekaubandus (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid))               | Marena Kaubandus OÜ | 01.05.2027 | 465.65            | 22.28            | 02.05.2022           | 62        | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 11.04.2022 nr T-29-1/22/34 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingule sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril   | ei                 |

| Valitseja                                  | Adress       | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve  | Üürnik           | Tähtaeg    | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Leping u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus  | Lisainfo   | Lisandub käibemaks |
|--|--------------|--------|------------|---|------------------|------------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|----------|-----------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 20.90      | toitlustus ilma alkohoolsete jookideta (Toidlustus (välja arvatud alkohoolsed joogid))                    | Sidrunhein OÜ    | 21.05.2028 | 312.04             | 14.93             | 22.05.2023           | 85          | 2%       | ei              |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 11.05.2023 nr T-29-1/23/46 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.   | ei                 |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 42.60      | jaekaubandus (Kala ja kalatoodete jaemüük)  | Osaühing Eksfisk | 20.04.2027 | 875.86             | 20.56             | 21.04.2022           | 58          | 2%       | ei              |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 07.04.2022 nr 29-1/22/34   | Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ning üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. | ei                 |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 20.90      | toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid)) | Craft Oil OÜ     | 30.09.2028 | 234.08             | 11.20             | 01.10.2023           | 93          | 2%       | ei              |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 20.09.2023 nr T-29-1/23/71 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.   | ei                 |

| Valitseja                                  | Aadress      | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve  | Üürnik             | Tähtaeg    | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus   | Lisainfo  | Lisandub käibemaks |
|--|--------------|--------|------------|--|--------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|--|---|--------------------|
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 20.90      | toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Toitlustus (välja arvatud alkohoolsed joogid)) | Pokehaus OÜ        | 15.02.2028 | 312.04            | 14.93            | 16.02.2023           | 80            | 2%       | ei             |          | ametiasutus e juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 07.02.2023 nr T-29-1/23/18 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. Kasutustasu sisaldab käibemaksu. | ei                 |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 20.90      | toitlustus ilma alkohoolsete jookideta (Toidlustus (välja arvatud alkohoolsed joogid))                     | Lviv Consulting OÜ | 23.05.2028 | 311.20            | 14.89            | 24.05.2023           | 88            | 2%       | ei             |          | ametiasutus e juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 11.05.2023 nr T-29-1/23/46 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.                                  | ei                 |

| Valitseja                                  | Address      | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve   | Üürnik              | Tähtaeg    | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus  | Lisainfo   | Lisandub käibemaks |
|--|--------------|--------|------------|---|---------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 48.20      | toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Värske kala ja kalatoodete müük)              | MIIN OÜ             | 24.03.2029 | 529.24            | 10.98            | 25.03.2024           | 104           | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 15.03.2024 nr T-29-1/24/24 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 22% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. | ei                 |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 20.25      | jaekaubandus (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid))   | osaühing MONAFEX    | 03.04.2027 | 360.05            | 17.78            | 04.04.2022           | 53            | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 24.03.2022 nr T-29-1/22/30 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ning suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgneva kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril      | ei                 |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 30.90      | toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid)) | Antson Kaubandus OÜ | 21.03.2028 | 346.08            | 11.20            | 22.03.2023           | 82            | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 13.03.2023 nr T-29-1/23/27 | Üüritasu 9 eur/m2, lisandub km; üür suureneb 2% aastas iga aasta 1. jaanuaril. Kasutustasu sisaldab käibemaksu.                              | ei                 |

| Valitseja                                  | Aadress      | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve  | Üürnik             | Tähtaeg    | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Leping u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus  | Lisainfo  | Lisandub käibemaks |
|--|--------------|--------|------------|---|--------------------|------------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|----------|-----------------|----------|---|---|--------------------|
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 30.90      | jaekaubandus (Lillede ja toiduainete jaemüük (välja arvatud alkohoolsed joogid))  | RIKETS TOOTMINE OÜ | 19.04.2027 | 863.04             | 27.93             | 20.04.2022           | 57          | 2%       | ei              |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 07.04.2022 nr T-29-1/22/32 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ning üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril | ei                 |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 10.00      | toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Käsitöökaupade ja toiduainete jaemüük (välja arvatud alkohoolsed joogid) või lillede jaemüük) | Osaühing Mirimill  | 01.11.2028 | 130.70             | 13.07             | 02.11.2023           | 94          | 2%       | ei              |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 25.10.2023 nr T-29-1/23/76 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 20%  | ei                 |

| Valitseja                                  | Aadress      | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve   | Üürnik                 | Tähtaeg    | Kasutust asu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus  | Lisainfo   | Lisandub käibemaks |
|--|--------------|--------|------------|--|------------------------|------------|--------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 42.70      | toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Toiduainete jaemüük) | osaühing Rino Teenused | 22.03.2028 | 585.42             | 13.71            | 23.03.2023           | 84            | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 15.03.2023 nr T-29-1/23/28 | Üüritasu 11,02 EUR/m2, lisandub käibemaks. Üür suureneb 2% aastas lepingu iga aasta 1. jaanuaril. Kasutustasu sisaldab käibemaksu.             | ei                 |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 41.40      | jaekaubandus (toiduainete jaemüük (välja arvatud alkohoolsed joogid))            | NutCracker trading OÜ  | 26.11.2024 | 986.98             | 23.84            | 27.11.2019           | TT4-1/44      | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 13.11.2019 nr 68           | Üüritasu suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% | ei                 |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 42.30      | jaekaubandus (Toiduainete jaemüük (v. alkohoolsed joogid))                       | Aprosi OÜ              | 30.04.2029 | 573.34             | 13.55            | 01.05.2024           | 106           | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 23.04.2024 nr T-29-1/24/29 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 22% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.   | ei                 |

| Valitseja                                  | Address      | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve   | Üürnik                          | Tähtaeg    | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus  | Lisainfo   | Lisandub käibemaks |
|--|--------------|--------|------------|---|---------------------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 83.90      | toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Toiduainete jaemüük ja toitlustus (v.a alkohoolsed joogid)) | osaühing Rino Teenused          | 24.03.2029 | 1340.89           | 15.98            | 25.03.2024           | 103           | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 15.03.2024 nr T-29-1/24/24 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 22% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. | ei                 |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 26.70      | ladu (Ladu, äriruum on üürniku valduses.)   | Germani OÜ                      | 10.01.2029 | 570.05            | 21.35            | 11.01.2024           | 97            | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 18.12.2023 nr 1166  | Üüritasu sisaldab käibemaksu 22%   | ei                 |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 |        | 24.60      | jaekaubandus (toiduainete jaemüük (välja arvatud alkohoolsed joogid))   | Estonian Food Products Group OÜ | 03.02.2029 | 339.14            | 13.79            | 04.02.2024           | 100           | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 18.12.2023 nr 1166  | Üüritasu sisaldab käibemaksu 22%   | ei                 |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Turu plats 8 | 1      | 41.50      | toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (toiduainete jaemüük ja toitlustus)                          | Reval Kondiiter OÜ              | 10.08.2027 | 948.28            | 22.85            | 11.08.2022           | 72            | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 02.08.2022 nr T-29-1/22/73 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. | ei                 |



| Valitseja                                  | Aadress    | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve               | Üürnik              | Tähtaeg    | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus  | Lisainfo   | Lisandub käibemaks |
|--|------------|--------|------------|-------------------------------|---------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Viru tn 26 |        | 10.50      | jaekaubandus (lilled jaemüük) | Tip-Toping Grupp OÜ | 31.03.2026 | 7191.87           | 684.94           | 01.04.2021           | 10            | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna linnakantsler) 23.03.2021 nr T-29-1/21/36    | Üüritasu suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% | ei                 |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Viru tn 26 |        | 10.50      | jaekaubandus (lilled jaemüük) | Lillelett OÜ        | 15.11.2028 | 3546.59           | 337.77           | 16.11.2023           | 95            | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 31.10.2023 nr T-29-1/23/81 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 20%   | ei                 |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Viru tn 26 |        | 10.50      | jaekaubandus (lilled jaemüük) | Marleen Lilled OÜ   | 21.05.2028 | 6358.91           | 605.61           | 22.05.2023           | 87            | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 11.05.2023 nr T-29-1/23/47 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.   | ei                 |

| Valitseja                                  | Aadress    | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve               | Üürnik              | Tähtaeg    | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunr | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus  | Lisainfo  | Lisandub käibemaks |
|--|------------|--------|------------|-------------------------------|---------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|-----------|----------|----------------|----------|---|---|--------------------|
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Viru tn 26 |        | 10.50      | jaekaubandus (lilled jaemüük) | Tip-Toping Grupp OÜ | 31.03.2026 | 6861.75           | 653.50           | 01.04.2021           | 11        | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna linnakantsler) 23.03.2021 nr T-29-1/21/36    | Üüritasu suureneb 2% alates üürilepingu sõlmimisest järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% | ei                 |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Viru tn 26 |        | 10.50      | jaekaubandus (Lilled jaemüük) | Tip-Toping Grupp OÜ | 21.05.2028 | 5704.34           | 543.27           | 22.05.2023           | 86        | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 11.05.2023 nr T-29-1/23/47 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% alates üürilepingu sõlmimisest järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.   | ei                 |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Viru tn 26 |        | 10.50      | jaekaubandus (Lilled jaemüük) | Lilleturg Osahing   | 23.05.2028 | 5668.32           | 539.84           | 24.05.2023           | 89        | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 26.04.2023 nr T-29-1/23/40 | Üürtasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% alates üürilepingu sõlmimisest järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.    | ei                 |

| Valitseja                                  | Aadress    | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve                | Üürnik             | Tähtaeg    | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Leping u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus  | Lisainfo   | Lisandub käibem aks |
|--|------------|--------|------------|---------------------------------|--------------------|------------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|----------|-----------------|----------|---|--|---------------------|
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Viru tn 26 |        | 10.50      | jaekaubandus (Lilledes jaemüük) | Interflower OÜ     | 24.04.2027 | 4947.10            | 471.15            | 25.04.2024           | 105         | 2%       | ei              |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 12.04.2024 nr T-29-1/24/28 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 22%   | ei                  |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Viru tn 26 |        | 10.50      | jaekaubandus (Lilledes jaemüük) | Ilusa Lille OÜ     | 26.06.2027 | 4575.00            | 435.71            | 27.06.2024           | 108         | 2%       | ei              |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 14.06.2024 nr T-29-1/24/38 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 22% ja üür suureneb 2% alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.        | ei                  |
| Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud) | Viru tn 26 |        | 10.50      | jaekaubandus (Lilledes jaemüük) | VALMERIA LILLED OÜ | 14.12.2026 | 4542.09            | 432.58            | 15.12.2023           | 96          | 2%       | ei              |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 06.12.2023 nr T-29-1/23/91 | Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. | ei                  |

| Valitseja   | Aadress    | Korrus | Pindala<br>m2 | Kasutusotst<br>arve                 | Üürnik       | Tähtaeg    | Kasutust<br>asu<br>€/kuu | Kasutustas<br>u €/m2 | Lepingu<br>sõlmimis<br>e kp | Lep<br>ing<br>u<br>nr | Üüritõus | Allkasut<br>usluba | Kohustus | Alus  | Lisainfo  | Lisand<br>ub<br>käibem<br>aks |
|---|------------|--------|---------------|-------------------------------------|--------------|------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|--------------------|----------|---|---|-------------------------------|
| Tallinna<br>Strateegi<br>akeskus<br>(Tallinna<br>Turud) | Viru tn 26 |        | 10.50         | jaekaubandus<br>(Lilled<br>jaemüük) | LuckyFlör OÜ | 03.09.2028 | 5288.75                  | 503.69               | 04.09.20<br>23              | 92                    | 2%       | ei                 |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Tallinna<br>Strateegiake<br>skus)<br>16.08.2023<br>nr T-29-<br>1/23/61 | Üüritasu<br>sisaldab<br>käibemaksu<br>20% ja üür<br>suureneb 2%<br>aastas alates<br>üürilepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>iga aasta 1.<br>jaanuaril. | ei                            |