

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Leping u nr	Üüritõus	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	41.50	toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (toiduainete jaemüük ja toidlustus)	Reval Kondiiter OÜ	10.08.2027	948.28	22.85	11.08.2022	72	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 02.08.2022 nr T-29-1/22/73	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8		24.60	jaekaubandus (toiduainete jaemüük (välja arvatud alkohoolsed joogid))	Estonian Food Products Group OÜ	03.02.2029	339.14	13.79	04.02.2024	100	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1166	Üüritasu sisaldab käibemaksu 22%	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	83.90	toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Toiduainete jaemüük ja toitlustus (v.a alkohoolsed joogid))	osaühing Rino Teenused	24.03.2029	1340.89	15.98	25.03.2024	103	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 15.03.2024 nr T-29-1/24/24	Üüritasu sisaldab käibemaksu 22% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei

Valitseja	Adress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegiaakeskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (Lilledes jaemüük)	LuckyFlör OÜ	03.09.2028	5288.75	503.69	04.09.2023	92	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiaakeskus) 16.08.2023 nr T-29-1/23/61	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei
Tallinna Strateegiaakeskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (Lilledes jaemüük)	Interflower OÜ	24.04.2027	4947.10	471.15	25.04.2024	105	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiaakeskus) 12.04.2024 nr T-29-1/24/28	Üüritasu sisaldab käibemaksu 22%	ei
Tallinna Strateegiaakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	20.90	toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Toitlustus (välja arvatud alkohoolsed joogid))	Pokehaus OÜ	15.02.2028	312.04	14.93	16.02.2023	80	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiaakeskus) 07.02.2023 nr T-29-1/23/18	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. Kasutustasu sisaldab käibemaksu.	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	26.70	ladu (Ladu, äriruum on üürniku valduses.)	Germani OÜ	10.01.2029	570.05	21.35	11.01.2024	97	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 18.12.2023 nr 1166	Üüritasu sisaldab käibemaksu 22%	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Punane tn 48a	1	936.60	heategevus (Tallinna Toidupanga põhitegevus)	Sihtasutus Eesti-Hollandi Heategevusfond	31.12.2025	3727.67	3.98	03.12.2020	TT4 -1/34	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 18.11.2020 nr 1259	Üüritasu suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. Üüritasu sisaldab käibemaksu 20%	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (Lilled jaemüük)	Lillelett OÜ	15.11.2028	3546.59	337.77	16.11.2023	95	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 31.10.2023 nr T-29-1/23/81	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20%	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (lilled jaemüük)	Tip-Toping Grupp OÜ	31.03.2026	6861.75	653.50	01.04.2021	11	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna linnakantsler) 23.03.2021 nr T-29-1/21/36	Üüritasu suureneb 2% alates üürilepingu sõlmimisest järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. Üüritasu sisaldab käibemaksu 20%	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	20.90	toitlustus ilma alkohoolsete jookideta (Toidlustus (välja arvatud alkohoolsed joogid))	Sidrunhein OÜ	21.05.2028	312.04	14.93	22.05.2023	85	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 11.05.2023 nr T-29-1/23/46	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% alates üürilepingu sõlmimisest järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	30.90	jaekaubandus (Lilled ja toiduainete jaemüük (välja arvatud alkohoolsed joogid))	RIKETS TOOTMINE OÜ	19.04.2027	863.04	27.93	20.04.2022	57	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 07.04.2022 nr T-29-1/22/32	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ning üür suureneb 2% alates üürilepingu sõlmimisest järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril	ei

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegia keskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	42.30	jaekaubandus (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid))	Aprosi OÜ	30.04.2029	573.34	13.55	01.05.2024	106	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegia keskus) 23.04.2024 nr T-29-1/24/29	Üüritasu sisaldab käibemaksu 22% ja üür suureneb 2% alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei
Tallinna Strateegia keskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	20.90	jaekaubandus (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid))	Marena Kaubandus OÜ	01.05.2027	465.65	22.28	02.05.2022	62	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegia keskus) 11.04.2022 nr T-29-1/22/34	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% alates üürilepingule sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei
Tallinna Strateegia keskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	42.60	jaekaubandus (Kala ja kalatoodete jaemüük)	Osaühing Eksfisk	20.04.2027	875.86	20.56	21.04.2022	58	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegia keskus) 07.04.2022 nr 29-1/22/34	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ning üür suureneb 2% alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutusasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (lilled jaemüük)	Tip-Toping Grupp OÜ	31.03.2026	7191.87	684.94	01.04.2021	10	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna linnakantsler) 23.03.2021 nr T-29-1/21/36	Üüritasu suureneb 2% alates üürilepingu sõlmimisest järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. Üüritasu sisaldab käibemaksu 20%	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (lilled jaemüük)	Marleen Lilled OÜ	21.05.2028	6358.91	605.61	22.05.2023	87	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 11.05.2023 nr T-29-1/23/47	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% alates üürilepingu sõlmimisest järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	20.90	toitlustus ilma alkoholsete jookideta (Toidlustus (välja arvatud alkohoolsed joogid))	Lviv Consulting OÜ	23.05.2028	311.20	14.89	24.05.2023	88	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 11.05.2023 nr T-29-1/23/46	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% alates üürilepingu sõlmimisest järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	41.40	jaekaubandus (toiduainete jaemüük (välja arvatud alkohoolsed joogid))	NutCracker trading OÜ	26.11.2024	986.98	23.84	27.11.2019	TT4 -1/44	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 13.11.2019 nr 68	Üüritasu suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. Üüritasu sisaldab käibemaksu 20%	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	30.90	toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid))	Antson Kaubandus OÜ	21.03.2028	346.08	11.20	22.03.2023	82	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 13.03.2023 nr T-29-1/23/27	Üüritasu 9 eur/m2, lisandub km; üür suureneb 2% aastas iga aasta 1. jaanuaril. Kasutustasu sisaldab käibemaksu.	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 6	1	31.10	jaekaubandus (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid))	Juustukuningad OÜ	11.06.2029	474.28	15.25	12.06.2024	107	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 04.06.2024 nr T-29-1/24/35	Üüritasu sisaldab käibemaksu 22% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegia keskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	10.00	toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Käsitöökaupade ja toiduainete jaemüük (välja arvatud alkohoolsed joogid) või lillede jaemüük)	Osaühing Mirimill	01.11.2028	130.70	13.07	02.11.2023	94	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 25.10.2023 nr T-29-1/23/76	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20%	ei
Tallinna Strateegia keskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (Lilled jaemüük)	VALMERIA LILLED OÜ	14.12.2026	4542.09	432.58	15.12.2023	96	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 06.12.2023 nr T-29-1/23/91	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei



Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegia keskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (Lilled jaemüük)	Tip-Toping Grupp OÜ	21.05.2028	5704.34	543.27	22.05.2023	86	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegia keskus) 11.05.2023 nr T-29-1/23/47	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei
Tallinna Strateegia keskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	20.90	toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid))	Craft Oil OÜ	30.09.2028	234.08	11.20	01.10.2023	93	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegia keskus) 20.09.2023 nr T-29-1/23/71	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei
Tallinna Strateegia keskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (Lilled jaemüük)	Lilleturg Osahing	23.05.2028	5668.32	539.84	24.05.2023	89	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegia keskus) 26.04.2023 nr T-29-1/23/40	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegia keskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (Lilled jaemüük)	Ilusa Lille OÜ	26.06.2027	4575.00	435.71	27.06.2024	108	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegia keskus) 14.06.2024 nr T-29-1/24/38	Üüritasu sisaldab käibemaksu 22% ja üür suureneb 2% alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei
Tallinna Strateegia keskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	42.50	jaekaubandus (Toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid)	Orkla Eesti AS	01.03.2027	868.70	20.44	02.03.2022	50	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegia keskus) 15.02.2022 nr T-29-1/22/19	Üüritasu suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. Üürihind sisaldab käibemaksu 20%.	ei
Tallinna Strateegia keskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	20.25	jaekaubandus (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid))	osaühing MONAFEX	03.04.2027	360.05	17.78	04.04.2022	53	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegia keskus) 24.03.2022 nr T-29-1/22/30	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ning suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgneva kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegia keskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	42.00	jaekaubandus (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid))	Suitsuvares OÜ	05.10.2027	746.76	17.78	06.10.2022	75	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegia keskus) 28.09.2022 nr T-29-1/22/83	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei
Tallinna Strateegia keskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	42.70	toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Toiduainete jaemüük)	osaühing Rino Teenused	22.03.2028	585.42	13.71	23.03.2023	84	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegia keskus) 15.03.2023 nr T-29-1/23/28	Üüritasu 11,02 EUR/m2, lisandub käibemaks. Üür suureneb 2% aastas alates lepingu iga aasta 1. jaanuaril. Kasutustasu sisaldab käibemaksu.	ei
Tallinna Strateegia keskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	48.20	toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Värske kala ja kalatoodete müük)	MIIN OÜ	24.03.2029	529.24	10.98	25.03.2024	104	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegia keskus) 15.03.2024 nr T-29-1/24/24	Üüritasu sisaldab käibemaksu 22% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei