

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Punane tn 48a	1	936.60	heategevus (Tallinna Toidupanga põhitegevus)	Sihtasutus Eesti-Hollandi Heategevusfond	31.12.2025	3727.67	3.98	03.12.2020	TT4 -1/34	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 18.11.2020 nr 1259	Üüritasu suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. Üüritasu sisaldab käibemaksu 20%	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 6	1	31.10	jaekaubandus (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid))	Juustukuningad OÜ	11.06.2029	474.28	15.25	12.06.2024	107	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 04.06.2024 nr T-29-1/24/35	Üüritasu sisaldab käibemaksu 22% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	42.00	jaekaubandus (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid))	Suitsuvares OÜ	05.10.2027	746.76	17.78	06.10.2022	75	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 28.09.2022 nr T-29-1/22/83	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	42.50	jaekaubandus (Toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid)	Orkla Eesti AS	01.03.2027	868.70	20.44	02.03.2022	50	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 15.02.2022 nr T-29-1/22/19	Üüritasu suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. Üürihind sisaldab käibemaksu 20%.	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	20.90	jaekaubandus (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid))	Marena Kaubandus OÜ	01.05.2027	465.65	22.28	02.05.2022	62	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 11.04.2022 nr T-29-1/22/34	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingule sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril	ei

Valitseja	Adress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Leping u nr	Üüritõus	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	20.90	toitlustus ilma alkohoolsete jookideta (Toidlustus (välja arvatud alkohoolsed joogid))	Sidrunhein OÜ	21.05.2028	312.04	14.93	22.05.2023	85	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 11.05.2023 nr T-29-1/23/46	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	42.60	jaekaubandus (Kala ja kalatoodete jaemüük)	Osaühing Eksfisk	20.04.2027	875.86	20.56	21.04.2022	58	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 07.04.2022 nr 29-1/22/34	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ning üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	20.90	toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid))	Craft Oil OÜ	30.09.2028	234.08	11.20	01.10.2023	93	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 20.09.2023 nr T-29-1/23/71	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	20.90	toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Toitlustus (välja arvatud alkohoolsed joogid))	Pokehaus OÜ	15.02.2028	312.04	14.93	16.02.2023	80	2%	ei		ametiasutus e juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 07.02.2023 nr T-29-1/23/18	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. Kasutustasu sisaldab käibemaksu.	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	20.90	toitlustus ilma alkohoolsete jookideta (Toidlustus (välja arvatud alkohoolsed joogid))	Lviv Consulting OÜ	23.05.2028	311.20	14.89	24.05.2023	88	2%	ei		ametiasutus e juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 11.05.2023 nr T-29-1/23/46	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	48.20	toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Värske kala ja kalatoodete müük)	MIIN OÜ	24.03.2029	529.24	10.98	25.03.2024	104	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 15.03.2024 nr T-29-1/24/24	Üüritasu sisaldab käibemaksu 22% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	20.25	jaekaubandus (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid))	osaühing MONAFEX	03.04.2027	360.05	17.78	04.04.2022	53	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 24.03.2022 nr T-29-1/22/30	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ning suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgneva kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	30.90	toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Toiduainete jaemüük (v.a alkohoolsed joogid))	Antson Kaubandus OÜ	21.03.2028	346.08	11.20	22.03.2023	82	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 13.03.2023 nr T-29-1/23/27	Üüritasu 9 eur/m2, lisandub km; üür suureneb 2% aastas iga aasta 1. jaanuaril. Kasutustasu sisaldab käibemaksu.	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutus	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegia keskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	30.90	jaekaubandus (Lillede ja toiduainete jaemüük (välja arvatud alkohoolsed joogid))	RIKETS TOOTMINE OÜ	19.04.2027	863.04	27.93	20.04.2022	57	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegia keskus) 07.04.2022 nr T-29-1/22/32	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ning üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisest järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril	ei
Tallinna Strateegia keskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	10.00	toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Käsitöökaupade ja toiduainete jaemüük (välja arvatud alkohoolsed joogid) või lillede jaemüük)	Osaühing Mirimill	01.11.2028	130.70	13.07	02.11.2023	94	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegia keskus) 25.10.2023 nr T-29-1/23/76	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20%	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Leping nr	Üüritõus	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	42.70	toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Toiduainete jaemüük)	osaühing Rino Teenused	22.03.2028	585.42	13.71	23.03.2023	84	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 15.03.2023 nr T-29-1/23/28	Üüritasu 11,02 EUR/m2, lisandub käibemaks. Üür suureneb 2% aastas lepingu iga aasta 1. jaanuaril. Kasutustasu sisaldab käibemaksu.	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	41.40	jaekaubandus (toiduainete jaemüük (välja arvatud alkohoolsed joogid))	NutCracker trading OÜ	26.11.2024	986.98	23.84	27.11.2019	TT4-1/44	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 13.11.2019 nr 68	Üüritasu suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. Üüritasu sisaldab käibemaksu 20%	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	42.30	jaekaubandus (Toiduainete jaemüük (v. alkohoolsed joogid))	Aprosi OÜ	30.04.2029	573.34	13.55	01.05.2024	106	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 23.04.2024 nr T-29-1/24/29	Üüritasu sisaldab käibemaksu 22% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	83.90	toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (Toiduainete jaemüük ja toitlustus (v.a alkohoolsed joogid))	osaühing Rino Teenused	24.03.2029	1340.89	15.98	25.03.2024	103	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 15.03.2024 nr T-29-1/24/24	Üüritasu sisaldab käibemaksu 22% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	26.70	ladu (Ladu, äriruum on üürniku valduses.)	Germani OÜ	10.01.2029	570.05	21.35	11.01.2024	97	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 18.12.2023 nr 1166	Üüritasu sisaldab käibemaksu 22%	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8	1	41.50	toiduainete jaekaubandus, välja arvatud alkohoolsed joogid (toiduainete jaemüük ja toitlustus)	Reval Kondiiter OÜ	10.08.2027	948.28	22.85	11.08.2022	72	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 02.08.2022 nr T-29-1/22/73	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Turu plats 8		24.60	jaekaubandus (toiduainete jaemüük (välja arvatud alkohoolsed joogid))	Estonian Food Products Group OÜ	03.02.2029	339.14	13.79	04.02.2024	100	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 18.12.2023 nr 1166	Üüritasu sisaldab käibemaksu 22%	ei



Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (lilled jaemüük)	Tip-Toping Grupp OÜ	31.03.2026	7191.87	684.94	01.04.2021	10	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna linnakantsler) 23.03.2021 nr T-29-1/21/36	Üüritasu suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. Üüritasu sisaldab käibemaksu 20%	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (lilled jaemüük)	Lillelett OÜ	15.11.2028	3546.59	337.77	16.11.2023	95	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 31.10.2023 nr T-29-1/23/81	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20%	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (lilled jaemüük)	Marleen Lilled OÜ	21.05.2028	6358.91	605.61	22.05.2023	87	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 11.05.2023 nr T-29-1/23/47	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (lilled jaemüük)	Tip-Toping Grupp OÜ	31.03.2026	6861.75	653.50	01.04.2021	11	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna linnakantsler) 23.03.2021 nr T-29-1/21/36	Üüritasu suureneb 2% alates üürilepingu sõlmimisest järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril. Üüritasu sisaldab käibemaksu 20%	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (Lilled jaemüük)	Tip-Toping Grupp OÜ	21.05.2028	5704.34	543.27	22.05.2023	86	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 11.05.2023 nr T-29-1/23/47	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% alates üürilepingu sõlmimisest järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (Lilled jaemüük)	Lilleturg Osahing	23.05.2028	5668.32	539.84	24.05.2023	89	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 26.04.2023 nr T-29-1/23/40	Üürtasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% alates üürilepingu sõlmimisest järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Leping u nr	Üüritõus	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibem aks
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (Lillede jaemüük)	Interflower OÜ	24.04.2027	4947.10	471.15	25.04.2024	105	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 12.04.2024 nr T-29-1/24/28	Üüritasu sisaldab käibemaksu 22%	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (Lillede jaemüük)	Ilusa Lille OÜ	26.06.2027	4575.00	435.71	27.06.2024	108	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 14.06.2024 nr T-29-1/24/38	Üüritasu sisaldab käibemaksu 22% ja üür suureneb 2% alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei
Tallinna Strateegiakeskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (Lillede jaemüük)	VALMERIA LILLED OÜ	14.12.2026	4542.09	432.58	15.12.2023	96	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiakeskus) 06.12.2023 nr T-29-1/23/91	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasustas u €/m2	Lepingu sõlmimis e kp	Lep ing u nr	Üüritõus	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisand ub käibem aks
Tallinna Strateegi akeskus (Tallinna Turud)	Viru tn 26		10.50	jaekaubandus (Lilled jaemüük)	LuckyFlör OÜ	03.09.2028	5288.75	503.69	04.09.20 23	92	2%	ei		ametiasutus e juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Strateegiake skus) 16.08.2023 nr T-29- 1/23/61	Üüritasu sisaldab käibemaksu 20% ja üür suureneb 2% aastas alates üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril.	ei