

| Valitseja  | Adress           | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve   | Üürnik                     | Tähtaeg   | Kasutust asu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus  | Lisainfo   | Lisandub käibemaks |
|--|------------------|--------|------------|--|----------------------------|-----------|--------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Haridusamet (Tallinna Kadaka Põhikool)      | E. Vilde tee 120 |        | 11939.60   | spordi- ja vabaajategevus (staadioni majandamine ja teenindamine ;)                      | Mustamäe Linnaosa Valitsus | tähtajatu | 0.00               | 0.00             | 08.09.2021           | 3-47/44       | puudub   | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 11.08.2021 nr 810 |  | ei                 |
| Tallinna Haridusamet                                 | Hauka tn 8       |        | 42.00      | ladu (ladu)  | OÜ Seritek                 | tähtajatu | 305.00             | 7.26             | 01.05.2019           | 4             | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 24.04.2019 nr 561 | Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% alates 1. jaanuarist 2022                               | ei                 |
| Tallinna Haridusamet (Tallinna Kunstigümnaasium)     | Kopli tn 102a/1  | 6      | 2.00       | sideteenuste osutamine (paneelantennide ja tugijaama seadmete tarbeks)                   | Elisa Eesti AS             | tähtajatu | 204.00             | 102.00           | 23.03.2023           | 6             | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 08.03.2023 nr 211 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates igal aastal 1. jaanuaril 2% | ei                 |
| Tallinna Haridusamet (Tallinna Lilleküla Gümnaasium) | Kuldnoka tn 24   | 5      | 2.20       | sideteenuste osutamine (hoone katuse osa ja serveriruumi osa tugijaama seadmete tarbeks) | Elisa Eesti AS             | tähtajatu | 224.40             | 102.00           | 01.02.2023           | 1             | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 11.01.2023 nr 20  | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates igal aastal 1. jaanuaril 2% | ei                 |

| Valitseja  | Adress  | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve  | Üürnik                         | Tähtaeg   | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus  | Lisainfo   | Lisandub käibemaks |
|--|---|--------|------------|--|--------------------------------|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Haridusamet (Tallinna Täiskasvanute Gümnaasium) | Martsa tn 2                                   | 1      | 867.00     | spordi- ja vabaajategevus (Sporditreeningute ja spordivõistluste korraldamiseks) | Spordiklubi Garant             | tähtajatu | 1362.06           | 1.57             | 31.08.2018           | 15            | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalikogu otsus 15.08.2018 nr 1166               | Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2% | ei                 |
| Tallinna Haridusamet (Tallinna Täiskasvanute Gümnaasium) | Martsa tn 2                                   | -1     | 84.00      | teenindus (õmblustööko da)   | OSAÜHING SEANIL                | tähtajatu | 341.71            | 4.07             | 02.01.2019           | 1             | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 19.12.2018 nr 1847          | Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2% | ei                 |
| Tallinna Haridusamet                                     | Pallasti tn 39                                | 1      | 218.00     | koolieelne haridustegevus (waldorflastea dia teenuse osutamine)                  | MTÜ Meelespea Waldorflastead   | tähtajatu | 322.95            | 1.48             | 30.09.2020           | 9             | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 23.09.2020 nr T-4-3/20/1036 | Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% alates 1. jaanuarist 2022   | ei                 |
| Tallinna Haridusamet                                     | Põllu tn 68                                   | 2      | 5.36       | sideteenuste osutamine   | Telia Eesti AS                 | tähtajatu | 546.72            | 102.00           | 18.06.2024           | 4             | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 11.06.2024 nr 577           | üür suureneb igal aastal 2%  | ei                 |
| Tallinna Haridusamet (Tallinna Õpetajate Maja)           | Apteegi tn 6 // Raekoja plats 14 // Vene tn 5 | 1      | 27.20      | büroo (bürooruum)  | Tallinna Haridustöötajate Liit | tähtajatu | 104.14            | 3.83             | 10.12.2013           | 2             | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 16.04.2008 nr 680           | Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% alates 1. jaanuarist 2022   | ei                 |

| Valitseja  | Aadress                                       | Korrus   | Pindala m2 | Kasutusotst arve  | Üürnik                         | Tähtaeg   | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Leping u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus   | Lisainfo   | Lisandub käibem aks |
|--|---|----------|------------|---|--------------------------------|-----------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|----------|-----------------|----------|--|--|---------------------|
| Tallinna Haridusamet (Tallinna Õpetajate Maja)   | Apteegi tn 6 // Raekoja plats 14 // Vene tn 5 | 1        | 27.20      | büroo (bürooruum)   | Tallinna Haridustöötajate Liit | tähtajatu | 104.14             | 3.83              | 24.04.2008           | 2           | 2%       | ei              |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 16.04.2008 nr 680  | Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% alates 1. jaanuarist 2022                               | ei                  |
| Tallinna Haridusamet (Tallinna Nõmme Gümnaasium) | Raudtee tn 55                                 | 4        | 1.00       | sideteenuste osutamine (paneelantennide ja tugijaama seadmete hoidmine) | Telia Eesti AS                 | tähtajatu | 198.98             | 198.98            | 14.04.2022           | 5           | 2%       | ei              |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 30.03.2022 nr 292  | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates igal aastal 1. jaanuaril 2% | ei                  |
| Tallinna Haridusamet                             | Tuisu tn 20                                   | 1        | 6035.00    | koolieelne haridustegevus (Koolimaja)                                   | Tallinna Haridusamet           | tähtajatu | 0.00               | 0.00              | 01.10.2021           | akt         | puudub   | jah             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 06.10.2021 nr 1065 |  | ei                  |
| Tallinna Haridusamet (Tallinna Kopli Ametikool)  | Kopli tn 98 // Uus-Maleva tn 10               | -1, 1, 2 | 1819.30    | spordi- ja vabaajategevus (sporditeenuste osutamine)                    | Pirita Spordikeskus            | tähtajatu | 0.00               | 0.00              | 09.03.2005           | 8           | puudub   | ei              |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 23.02.2005 nr 369  |  | ei                  |

| Valitseja  | Aadress      | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve  | Üürnik  | Tähtaeg   | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Leping u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus   | Lisainfo   | Lisandub käibem aks |
|--|--------------|--------|------------|---|---|-----------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|----------|-----------------|----------|--|--|---------------------|
| Tallinna Haridusamet (Vanalinn a Hariduskollegium) | Vene tn 13   | 4      | 2.25       | sideteenuste osutamine (neljanda korruse trepikoja osa kasutatakse mobiilside tugijaamana, mille kasutusega kaasneb õigus hoone fassaadil kahe paneelantenni asukohale) | Telia Eesti AS                                | tähtajatu | 271.67             | 120.74            | 10.09.2021           | 3-55/9      | 2%       | ei              |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 01.09.2021 nr 917  | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates igal aastal 1. jaanuaril 2% | ei                  |
| Tallinna Haridusamet                               | Vilisuu tn 7 |        | 181.60     | spordi- ja vabaajategevus (vokaali- ja tantsukeskus)  | Natalia Zenchenko kultuurikeskus Diapasoon    | tähtajatu | 153.04             | 0.84              | 30.10.2020           | 14          | 2%       | ei              |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.02.2004 nr 382  | Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2%                             | ei                  |
| Tallinna Haridusamet                               | Vilisuu tn 7 |        | 304.20     | spordi- ja vabaajategevus (lasteaiad (lastehoiu) teenuse osutamiseks ja lastele ning noortele suunatud huvitegevus)   | Mittetulundusühing MA RAY SOTSIAALABI ÜHENDUS | tähtajatu | 443.09             | 1.46              | 19.12.2014           | 24          | 2%       | ei              |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 10.12.2014 nr 1886 | Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2%                             | ei                  |

| Valitseja            | Address      | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve  | Üürnik  | Tähtaeg   | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus   | Lisainfo   | Lisandub käibemaks |
|----------------------|--------------|--------|------------|--|---|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|--|--|--------------------|
| Tallinna Haridusamet | Vilisuu tn 7 |        | 125.10     | spordi- ja vabaajategevus (lastele, noortele ja lastevanematetele suunatud huvitegevus)            | LASTE, NOORTE JA LASTEVANEMATE ARENDUSKE SKUS "PÄIKENE"     | tähtajatu | 195.23            | 1.56             | 12.01.2015           | 1             | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 22.12.2014 nr 1978 | Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2%   | ei                 |
| Tallinna Haridusamet | Vilisuu tn 7 |        | 126.70     | spordi- ja vabaajategevus (lastele ja noortele suunatud huvitegevus)                               | Integratsiooni Loomingukeskus Almari                        | tähtajatu | 253.09            | 2.00             | 07.12.2014           | 20            | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 12.11.2014 nr 1740 | Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2%   | ei                 |
| Tallinna Haridusamet | Vilisuu tn 7 |        | 135.40     | koolitus (haridus- ja sotsiaalsuunitlusega seminaride ja koolituste ettevalmistamine, läbiviimine) | mittetulundusühing Integratsiooni Ühiskondlik Algatuskeskus | tähtajatu | 198.62            | 1.47             | 09.09.2020           | 6             | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 02.09.2020 nr 946  | Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2%   | ei                 |
| Tallinna Haridusamet | Vilisuu tn 7 |        | 390.30     | spordi- ja vabaajategevus (huvialakool)  | mittetulundusühing Tantsuteater Rada                        | tähtajatu | 288.31            | 0.74             | 01.03.2006           | 10            | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 01.03.2006 nr 395  | Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% alates 1. jaanuarist 2022   | ei                 |
| Tallinna Haridusamet | Vilisuu tn 7 |        | 152.10     | sotsiaalhooldusalane tegevus (Sotsiaalhooldusalane tegevus)  | Mittetulundusühing Lootus Sinuga                            | tähtajatu | 208.88            | 1.37             | 01.09.2018           | 19            | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 12.09.2018 nr 1301 | 1 euro/m2 kohta, tegelik pind 152,1 m². Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2% | ei                 |

| Valitseja            | Adress       | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve  | Üürnik   | Tähtaeg   | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunr | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus   | Lisainfo  | Lisandub käibemaks |
|----------------------|--------------|--------|------------|--|--|-----------|-------------------|------------------|----------------------|-----------|----------|----------------|----------|--|---|--------------------|
| Tallinna Haridusamet | Vilisuu tn 7 |        | 164.40     | spordi- ja vabaajategevus (lastele, noortele ja lastevanematele suunatud huvitegevus)                  | LASTE- JA NOORTEKESKUS TULUKE                              | tähtajatu | 256.56            | 1.56             | 12.01.2015           | 2         | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 22.12.2014 nr 1979 | Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2%                              | ei                 |
| Tallinna Haridusamet | Vilisuu tn 7 |        | 40.90      | koolitus (Laste ja noorte huvialategevus.)   | Akadeemilise Lavakunsti Stuudio                            | tähtajatu | 73.19             | 1.79             | 01.04.2016           | 10        | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 23.03.2016 nr 441  | Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2%                              | ei                 |
| Tallinna Haridusamet | Vilisuu tn 7 |        | 32.50      | spordi- ja vabaajategevus (kunstigalerii)  | Rahvusvaheline ukraina fond "Täht"                         | tähtajatu | 47.00             | 1.45             | 07.12.2014           | 19        | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 12.11.2014 nr 1741 | Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2%                              | ei                 |
| Tallinna Haridusamet | Vilisuu tn 7 |        | 80.50      | koolieelne haridustegevus (lapsehoiuteenuse osutamine)   | Mitana OÜ  | tähtajatu | 164.22            | 2.04             | 05.04.2023           | 7         | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 29.03.2023 nr 283  | Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates igal aastal 1. jaanuaril 2%. | ei                 |
| Tallinna Haridusamet | Vilisuu tn 7 |        | 100.20     | koolieelne haridustegevus (lastehoiu) teenuse osutamine ning lastele ja noortele suunatud huvitegevus) | Mittetulundusühing Eesti Aserbaidžani Kultuurikeskus Ajdan | tähtajatu | 201.20            | 2.01             | 01.09.2016           | 14        | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 10.08.2016 nr 1177 | Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% alates 1. jaanuarist 2022                                | ei                 |

| Valitseja            | Address      | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve  | Üürnik   | Tähtaeg   | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunr | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus   | Lisainfo   | Lisandub käibemaks |
|----------------------|--------------|--------|------------|--|--|-----------|-------------------|------------------|----------------------|-----------|----------|----------------|----------|--|--|--------------------|
| Tallinna Haridusamet | Vilisuu tn 7 |        | 154.50     | spordi- ja vabaajategevus (spordiedendamine viljeledes idamaiseid võitluskunste)                                 | Mittetulundusühing Spordiklubi Iman                          | tähtajatu | 241.11            | 1.56             | 07.03.2016           | 9         | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 22.02.2016 nr 286  | Tähtajatu  | ei                 |
| Tallinna Haridusamet | Võru tn 11   |        | 2450.00    | muu eriotstarve (Laagna kogukonna aia rajamine)  | Mittetulundusühing Lasnaidee                                 | tähtajatu | 0.00              | 0.00             | 26.06.2018           | 12        | puudub   | ei             |          | Tallinna Linnavalikogu otsus 17.05.2018 nr 65        |  | ei                 |
| Tallinna Haridusamet | Võru tn 11   | 1, 2   | 279.80     | koolitus (huvialakool)   | Mittetulundusühing Lasnamäe Huvikool                         | tähtajatu | 538.54            | 1.92             | 10.12.2015           | 26        | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 02.12.2015 nr 1803 | Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2% | ei                 |
| Tallinna Haridusamet | Võru tn 11   | 2      | 124.50     | koolitus (lastele ja noortele suunatud huvitegevuseks)   | Mittetulundusühing Lasnamäe Huvikool                         | tähtajatu | 229.27            | 1.84             | 12.09.2016           | 18        | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 07.09.2016 nr 1346 | Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% alates 1. jaanuarist 2022   | ei                 |
| Tallinna Haridusamet | Võru tn 11   | 2      | 125.40     | koolieelne haridustegevus (lasteaia(laste hoiu) teenuse osutamine ja lastele ning noortele suunatud huvitegevus) | Mittetulundusühing Eesti Aserbaidžaaani Kultuurikeskus Ajdan | tähtajatu | 213.96            | 1.71             | 01.08.2015           | 13        | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 10.06.2015 nr 965  | Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% alates 1. jaanuarist 2022   | ei                 |

| Valitseja            | Aadress    | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve  | Üürnik  | Tähtaeg   | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus   | Lisainfo  | Lisandub käibemaks |
|----------------------|------------|--------|------------|--|---|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|--|---|--------------------|
| Tallinna Haridusamet | Võru tn 11 | 2      | 125.80     | koolitus (huvialaringid e töö)   | Perekeskus Zoja Juures                        | tähtajatu | 176.69            | 1.40             | 12.08.2004           | 28            | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 07.09.2016 nr 1346 | Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% alates 1. jaanuarist 2022      | ei                 |
| Tallinna Haridusamet | Võru tn 11 | 2      | 388.00     | heategevus (äriruumide kasutusotstarve on noorsootöö ja vabatahtliku tegevuse korraldamine)                      | Noorteklubi Active                            | tähtajatu | 616.92            | 1.59             | 28.12.2023           | 17            | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 18.12.2023 nr 1163 |   | ei                 |
| Tallinna Haridusamet | Võru tn 11 | 2      | 123.00     | koolieelne haridustegevus (lasteaia (lastehoiu) teenuse osutamine ja lastele ning noortele suunatud huvitegevus) | Mittetulundusühing MA RAY SOTSIAALABI ÜHENDUS | tähtajatu | 179.16            | 1.46             | 18.12.2014           | 23            | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 10.12.2014 nr 1886 | Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2%    | ei                 |
| Tallinna Haridusamet | Võru tn 11 | 1      | 395.00     | spordi- ja vabaajategevus (raamatukogu)  | Tallinna Keskraamatukogu                      | tähtajatu | 0.00              | 0.00             | 01.06.1998           | 0             | puudub   | ei             |          |  | Korralduse alusel üürile antud 395m <sup>2</sup> , tasu 0 eurot kuus. | ei                 |



| Valitseja            | Address    | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve  | Üürnik   | Tähtaeg   | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus  | Lisainfo   | Lisandub käibemaks |
|----------------------|------------|--------|------------|--|--|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Haridusamet | Võru tn 11 | 1      | 89.39      | koolitus (koolituste läbiviimine, õppematerjalide hoidmine)                        | Eesti Homotoksikoloogia Selts                                | tähtajatu | 128.34            | 1.44             | 18.08.2014           | 9             | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Haridusamet) 04.06.2014 nr 357 | Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% alates 1. jaanuarist 2022   | ei                 |
| Tallinna Haridusamet | Võru tn 11 | 1      | 112.66     | koolitus (lastele ja noortele suunatud huvialategevus, lastehoiuteenuse osutamine) | Mittetulundusühing Eesti Aserbaidžaaani Kultuurikeskus Ajdan | tähtajatu | 189.88            | 1.69             | 06.07.2017           | 9             | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 30.06.2017 nr 1111                              | Korraldus ja lepingu alusel üürile antud pind 112,66 m², 1,21 eurot/m².  | ei                 |
| Tallinna Haridusamet | Võru tn 11 | 1      | 131.40     | koolitus (huvialakool)   | HUMANITAARARENDOUSE KESKUS PROSHA                            | tähtajatu | 94.33             | 0.72             | 14.06.2004           | 26            | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 19.05.2004 nr 1043                              | Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% alates 1. jaanuarist 2022   | ei                 |
| Tallinna Haridusamet | Võru tn 11 | 1      | 44.50      | heategevus   | Noorteklubi Active   | tähtajatu | 43.57             | 0.98             | 01.03.2023           | 4             | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 22.02.2023 nr 168                               | 35,6 eurot (s.o 0,8 €/m²), millele lisandub käibemaks. Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates igal aastal 1. jaanuaril 2%. | jah                |

| Valitseja                                   | Aadress      | Korrus  | Pindala m2 | Kasutusotstarve  | Üürnik                                 | Tähtaeg    | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunr  | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus   | Lisainfo   | Lisandub käibemaks |
|---|--------------|---------|------------|--|--|------------|-------------------|------------------|----------------------|------------|----------|----------------|----------|--|--|--------------------|
| Tallinna Haridusamet                        | Võru tn 11   | 1       | 80.00      | ladu (hulgimüügiladu)  | Aktsiaselts Aconit                     | tähtajatu  | 420.32            | 5.25             | 27.10.2003           | 26         | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 01.10.2003 nr 2197 | 3,56 eurot/m <sup>2</sup>  | ei                 |
| Tallinna Haridusamet (Lasnamäe Põhikool)    | Ümera tn 46  | 2, 3, 4 | 373.40     | sotsiaalhooldusala tegevus (laste päevakeskuse teenuse ja käitumishäiretega laste rehabilitatsiooniteenuse ning vaba aja sisustamiseks võimaluste loomine) | Lasnamäe Sotsiaalkeskus                | tähtajatu  | 0.00              | 0.00             | 01.09.2023           | 3.-32/66-1 | puudub   | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 20.09.2023 nr 833  | alates 1. septembrist 2023 tasuta ja tähtajalt Ümera tn 46 kinnisasjal asuva koolihoone III korruse ruumid nr 3067-3082, üldpind 318,8 m <sup>2</sup> Lasnamäe Sotsiaalkeskuse (registrikood 75035281) kasutusse. Kõrvalkulude tasumise kohustus tagasiulatuvalt 1. septembrist 2023 | ei                 |
| Tallinna Haridusamet (Lasnamäe Muusikakool) | Punane tn 69 | 1       | 736.00     | spordi- ja vabaajategevus (kasutusotstarve on spordisaal, ruum on üürniku kasutuses.)  | Mittetulundusühing First Fighting Club | 28.02.2029 | 1194.54           | 1.62             | 01.03.2024           | 1          | 2%       | jah            |          | Tallinna Linnavalitsuse otsus 22.02.2024 nr 26       | Äriruum on üürniku kasutuses   | ei                 |

| Valitseja  | Address                                       | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve  | Üürnik                               | Tähtaeg    | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Leping u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus   | Lisainfo  | Lisandub käibem aks |
|--|---|--------|------------|---|--------------------------------------|------------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|----------|-----------------|----------|--|---|---------------------|
| Tallinna Haridusamet (Tallinna Jaan Poska Lasteaed ) | F. Kuhlbaršmet Pärna tn 4 // J. 2             | 5      | 81.28      | koolitus (lastele ja noortele suunatud klaveriõppe korraldamine ja läbiviimine)           | LA Klaverikoolituse MTÜ              | 20.09.2028 | 452.66             | 5.57              | 21.09.2023           | 14          | 2%       | ei              |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 11.10.2023 nr 894  |   | ei                  |
| Tallinna Haridusamet (Lasnamäe Muusikakool)          | Punane tn 69                                  | 1      | 163.80     | toitlustus (toitlustusele suunatud tegevus (ilma alkohoolsete jookideta) ja jaekaubandus) | JULIAS FOOD OÜ                       | 11.09.2027 | 1366.75            | 8.34              | 14.09.2022           | 14          | 2%       | ei              |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Haridusamet) 02.09.2022 nr T-7-1/22/312 | Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates igal aastal 1. jaanuaril 2%. | ei                  |
| Tallinna Haridusamet                                 | Võru tn 11                                    | 1      | 122.56     | koolitus (lastele ja noortele suunatud huvialategevused)                                  | Mittetulundusühing Lasnamäe Huvikool | 30.08.2027 | 159.39             | 1.30              | 01.09.2018           | 16          | 2%       | ei              |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 15.08.2018 nr 1167                                       | Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2%                              | ei                  |
| Tallinna Haridusamet (Tallinna Õpetajate Maja)       | Apteegi tn 6 // Raekoja plats 14 // Vene tn 5 | 1      | 56.00      | toitlustus (toitlustuse abiruum (köök))   | Osaühing Savello                     | 14.12.2026 | 1010.27            | 18.04             | 23.11.2021           | 3-55/14     | 2%       | ei              |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Haridusamet) 16.11.2021 nr T-7-1/21/518 |   | ei                  |

| Valitseja                                       | Address                                      | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve  | Üürnik                        | Tähtaeg    | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus  | Lisainfo   | Lisandub käibemaks |
|---|--|--------|------------|--|-------------------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Haridusamet (Tallinna Õpetajate Maja)  | Apteegitn 6 // Raekoja plats 14 // Vene tn 5 | 1, 3   | 218.80     | toitlustus   | Osaühing Elevant              | 15.09.2026 | 2554.13           | 11.67            | 16.09.2021           | 12            | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Haridusamet) | Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates igal aastal 1. jaanuaril 2%.<br>nr T-7-1/21/463 | ei                 |
| Tallinna Haridusamet (Lasnamäe Põhikool)        | Ümera tn 46                                  | 2, 3   | 282.90     | spordi- ja vabaajategevus (spordisaal koos abiruumidega) | MTÜ VORTEX EESTI SPORDIKESKUS | 05.09.2026 | 750.55            | 2.65             | 06.09.2021           | 10            | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 944                        | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates igal aastal 1. jaanuaril 2%.                    | ei                 |
| Tallinna Haridusamet (Tallinna Kadaka Lasteaed) | Akadeemia tee 66                             | -1     | 53.00      | ladu   | osaühing Igmant               | 31.05.2026 | 160.29            | 3.02             | 21.10.2021           | 3-55/13       | 2%       | ei             |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Haridusamet) | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates igal aastal 1. jaanuaril 2%.<br>nr T-7-1/21/467 | ei                 |
| Tallinna Haridusamet (Tallinna Õpetajate Maja)  | Apteegitn 6 // Raekoja plats 14 // Vene tn 5 | 1      | 16.70      | jaekaubandus   | Milirado OÜ                   | 31.03.2026 | 264.03            | 15.81            | 01.04.2023           | 3             | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 122                        | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates igal aastal 1. jaanuaril 2%                     | ei                 |

| Valitseja  | Aadress        | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve   | Üürnik                                 | Tähtaeg    | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunr | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus   | Lisainfo  | Lisandub käibemaks |
|--|----------------|--------|------------|---|--|------------|-------------------|------------------|----------------------|-----------|----------|----------------|----------|--|---|--------------------|
| Tallinna Haridusamet (Tallinna Kelmiküla Lasteaed) | Tehnika tn 23  | 3      | 108.50     | koolieelne haridustegevus (Lasteaia (lastehoiu) teenuse osutamiseks ning lastele ja noortele suunatud huvitegevuseks) | Sihtasutus Kelmiküla Lapsed            | 31.12.2025 | 317.21            | 2.92             | 01.01.2021           | 1         | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 21.12.2020 nr 1413 | Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates igal aastal 1. jaanuaril 2%. | ei                 |
| Tallinna Haridusamet                               | Tuulemaa tn 12 | 1      | 3713.10    | kooli haridustegevus (Waldorf pedagoogikal põhinev lasteaed, põhikool ja gümnaasium)                                  | MTÜ Haridus- ja Kultuuriselts Tuulemaa | 12.07.2025 | 772.62            | 0.21             | 14.07.2020           | 3         | 2%       | jah            |          | Tallinna Linnavalitsuse otsus 26.03.2020 nr 30       | Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2%                              | ei                 |
| Tallinna Haridusamet                               | Tuulemaa tn 12 | 1      | 30.00      | sideteenuste osutamine (võrgusõlmeline ruum)  | Telia Eesti AS                         | 12.07.2025 | 320.86            | 10.70            | 09.09.2020           | 7         | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 02.09.2020 nr 949  | Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2%                              | ei                 |
| Tallinna Haridusamet (Vanalinn Hariduskolleegium)  | Vene tn 13     | 4      | 1.00       | sideteenuste osutamine (ülekandevõrguseadme hoidmine)   | Elisa Eesti AS                         | 28.04.2025 | 127.45            | 127.45           | 29.04.2020           | 5         | 2%       | ei             |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 18.05.2020 nr 630  | Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2%                              | ei                 |

| Valitseja  | Aadress          | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve   | Üürnik                       | Tähtaeg    | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Leping u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus                                      | Lisainfo   | Lisandub käibem aks |
|--|------------------|--------|------------|--|------------------------------|------------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|----------|-----------------|----------|---|--|---------------------|
| Tallinna Haridusamet (Pirita Majandusgümnaasium) | Metsavahi tee 19 | 4      | 4.00       | sideteenuste osutamine (ülekandevõrguseadme hoidmine)  | Elisa Eesti AS               | 29.11.2024 | 162.97             | 40.74             | 30.11.2019           | 15          | 2%       | ei              |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1486 | Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2% | ei                  |
| Tallinna Haridusamet                             | E. Vilde tee 69  | 5      | 4.00       | sideteenuste osutamine (ülekandevõrguseadme hoidmine)  | Elisa Eesti AS               | 15.11.2024 | 120.98             | 30.25             | 16.11.2019           | 14          | 2%       | ei              |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1452 | Üür suureneb alates 1. jaanuarist 2022 igal aastal 1. jaanuaril 2% | ei                  |
| Tallinna Haridusamet                             | Pallasti tn 41   | 1      | 1735.10    | koolieelne haridustegevus (lasteaia(lapsehoiu)-, põhikooli teenuse osutamine, lastele suunatud huvialategevus)         | Mittetulundusühing EDU VALEM | 10.11.2024 | 2617.54            | 1.51              | 25.11.2014           | 21          | 2%       | ei              |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1778 |  | ei                  |
| Tallinna Haridusamet                             | E. Vilde tee 69  | 1      | 95.40      | büroo (ruume kasutatakse hariduse tugija nõustamisteenuste osutamiseks ning Tallinna Õppenõustamiskeskuse tööruumiden) | Tallinna Õppenõustamiskeskus | 31.07.2024 | 0.00               | 0.00              | 01.08.2023           | 13          | puudub   | ei              |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 685  |  | ei                  |

| Valitseja                   | Aadress            | Korrus | Pindala<br>m2 | Kasutusotst<br>arve              | Üürnik                                  | Tähtaeg    | Kasutust<br>asu<br>€/kuu | Kasutustas<br>u €/m2 | Lepingu<br>sõlmimis<br>e kp | Lep<br>ing<br>u<br>nr | Üüritõus | Allkasut<br>usluba | Kohustus | Alus   | Lisainfo | Lisand<br>ub<br>käibem<br>aks |
|-----------------------------|--------------------|--------|---------------|----------------------------------|---|------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|--------------------|----------|--|----------|-------------------------------|
| Tallinna<br>Haridusa<br>met | E. Vilde<br>tee 69 | 1      | 363.40        | spordi- ja<br>vabaajategev<br>us | Võimlemisklubi<br>AcademyGymn<br>astics | 31.07.2024 | 417.91                   | 1.15                 | 28.06.20<br>23              | 12                    | puudub   | ei                 |          | Tallinna<br>Linnavalitsu<br>se korraldus<br>14.06.2023<br>nr 567 |          | ei                            |