

Valitseja	Adress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimis e kp	Lep ing u nr	Üüritõus	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisand ub käibem aks
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet	Vabadus e väljak 9	1	7616.40	jaekaubandus (Üürnik kasutab äriruume toitlustus-, kaubandus-, muuseumi-, teenindus- ja parklateenus e osutamiseks ning bürooruumide na)	Aktsiaselts Tallinna Arendused	16.09.2029	18207.00	2.39	17.09.20 19	TK A18 5	2%	jah		Tallinna Linnavalitsu se korraldus 19.06.2019 nr 898	Lisandub käibemaks Esimesel viiel aastal tõuseb üüritasu 2%, edasi 3%	jah
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet	Sõpruse puiestee T2		815.00	muu eriotstarve	Aktsiaselts Merko Ehitus Eesti	12.11.2023	600.00	0.74	26.09.20 22	290 5	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsu se korraldus 06.09.2023 nr 791		ei
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet	Paljassaa re tee 85 // 87		10579.2 0	muu eriotstarve (Tallinna linna haldusterritoo riumilt püütud hulkuvate loomade pidamiseks ja püütud loomadele veterinaarabi osutamiseks)	Varjupaikade MTÜ	31.12.2025	0.00	0.00	08.12.20 20	745 ja 746	puudub	ei		Tallinna Linnavolikog u otsus 29.10.2020 nr 103		ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimis e kp	Lep ing u nr	Üüritõus	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisand ub käibem aks
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet	Halsi tänav		430.00	muu eriotstarve (üürnikul on õigus ladustada kinnisasja osale Vanasadama trammiliini ehitustööde käigus pinnast ja muid projektiga kaasnevaid materjale.)	KMG Infra OÜ	30.11.2023	240.50	0.56	19.07.20 23	12- 1/2 87	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsu se korraldus 30.06.2023 nr 659		ei
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet (Kristiine Linnaosa Valitsus)	Kuldnoka tänav		510.00	parkla (Parkimise korraldamine)	Tallinn, Kuldnoka tn 7 korterühistu	31.01.2026	0.00	0.00	23.03.20 21	277 1	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsu se korraldus 13.01.2016 nr 22		ei
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet	Järve tänav T4		1228.00	parkla (Tänavapuha stuse mehhanismid e hoiustamisek s ning masinate parkimiseks.)	Tänavapuhast use Aktsiaselts	31.08.2028	550.80	0.45	01.02.20 23	293 3	2%	ei		Tallinna Linnavalitsu se korraldus 15.02.2023 nr 151	Antud kasutusse Tänavapuhast use AS-le.	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimis e kp	Lep ing u nr	Üüritõus	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisand ub käibem aks
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet	Suurtüki tn 12 // 8a		3453.00	parkla (busside parkimise korraldamisek s ning ajutise sisse- ja väljasõidutee rajamiseks seoses maakonnaliini de alg- ja lõpp-peatuse ala ümberehituse ga.)	Mittetulundusü hing Põhja- Eesti Ühistranspordi keskus	31.10.2025	517.95	0.15	08.10.20 22	976	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsu se korraldus 02.11.2022 nr 975	seoses maakonnaliinid e alg-ja lõpp- peatuse ala ümberehituseg a on antud busside parkimiseks ja ajutise sisse-ja väljasõidutee rajamiseks	ei
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet	Liikuri tn 68		3481.26	parkla (valvega avaliku tasulise parkimisteenu se osutamine)	Maahaldur OÜ, Mikroparkla OÜ	31.08.2024	671.76	0.19	01.09.20 21	23	2%	ei		ametiasutus e juhi käskkiri või korraldus (Lasnamäe Linnaosa Valitsus) 30.07.2021 nr T-24- 1/21/55 // ametiasutus e juhi käskkiri või korraldus (Lasnamäe Linnaosa Valitsus) 31.08.2021 nr T-24- 1/21/63	üür (0,19 eur/m2) suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% alates 01.01.2022 summa ilma km-ta	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunr	Üüritõus	Alkasutajaluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kesklinna- ja Kommunaalamet	Pärnamäe tee 36/2	1	867.40	teenindus (matusetalitus ja kremeerimine)	Tallinna Krematooriumi AS	01.09.2027	1311.02	1.51	30.08.2020	KA 297 1-6.3/13/1	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 26.06.2002 nr 1934		ei
Tallinna Kesklinna- ja Kommunaalamet (Kadrjorupark)	Kloostri metsa tee 36/1		189.10	toitlustus (Jaekaubandus, toitlustamine või ürituste korraldamine.)	Aktsiaselts Tampe	30.10.2026	979.20	5.18	26.10.2021	33	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkirja või korraldus (Tallinna Kesklinna- ja Kommunaalamet) 08.10.2021 nr T-9-1/21/66	Üürnik tasub lisaks äriruumi üürile kõik äriruumi kasutamise seonduvad kõrvalkulud (sh hooldus-, haldus- ja kommunaalkulud), maksud ning kannab koormised proportsionaalselt üürniku poolt kasutatava äriruumi suurusega. Üür suureneb üürilepingu sõlmimisele järgnevat kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%.	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimis e kp	Lep ing u nr	Üüritõus	Alkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisand ub käibem aks
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet (Kadriru Park)	A. Weizenb ergi tn 22	1	168.10	toitlustus (Toitlustamin e, sh alkohoolsete jookidega kauplemine)	Fresco Partners OÜ	04.04.2024	2174.14	12.93	05.04.20 23	2- 2/7	2%	ei		Tallinna Linnavolikog u otsus 23.03.2023 nr 27	km-ta. Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet	Vabadus e väljak 9		7616.40	toitlustus (toitlustus-, kaubandus-, muuseumi-, teenindus- ja parklateenus e osutamine ning bürooruumid;)	Aktsiaselts Tallinna Arendused	31.01.2034	14400.00	1.89	25.01.20 24	5- 6.1	2%	ei		Tallinna Linnavolikog u otsus 14.12.2023 nr 122		jah