

Valitseja	Adress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimis e kp	Lep ing u nr	Üüritõus	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisand ub käibem aks
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet	Vabadus e väljak 9		7616.40	toitlustus (toitlustus-, kaubandus-, muuseumi-, teenindus- ja parklateenus e osutamine ning bürooruumid;)	Aktsiaselts Tallinna Arendused	31.01.2034	14400.00	1.89	25.01.20 24	5- 6.1	2%	ei		Tallinna Linnavolikog u otsus 14.12.2023 nr 122		jah
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet (Kadrioru Park)	A. Weizenb ergi tn 22	1	168.10	toitlustus (Toitlustamin e, sh alkohoolsete jookidega kauplemine)	Fresco Partners OÜ	04.04.2024	2174.14	12.93	05.04.20 23	2- 2/7	2%	ei		Tallinna Linnavolikog u otsus 23.03.2023 nr 27	km-ta. Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimis e kp	Lep ing u nr	Üüritõus	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisand ub käibem aks
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet (Kadriru Park)	Kloostri metsa tee 36/1	1	189.10	toitlustus (Jaekauband us, toitlustamine või ürituste korraldamine.)	Aktsiaselts Tampe	30.10.2026	979.20	5.18	26.10.20 21	33	2%	ei		ametiasutus e juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Kesklinna- ja Kommunaal amet) 08.10.2021 nr T-9- 1/21/66	Üürnik tasub lisaks äriruumi üürile kõik äriruumi kasutamise seonduvad kõrvalkulud (sh hooldus-, haldus- ja kommunaalkul ud), maksud ning kannab koormised proportsionaals elt üürniku poolt kasutatava äriruumi suurusega. Üür suureneb üürilepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%.	ei
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet	Pärnamä e tee 36/2	1	867.40	teenindus (matuseetalitus ja kremeerimine)	Tallinna Krematooriumi AS	01.09.2027	1311.02	1.51	30.08.20 02	KA 297 1- 6.3/ 13/ 1	2%	ei		Tallinna Linnavalitsu se korraldus 26.06.2002 nr 1934		ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimis e kp	Lep ing u nr	Üüritõus	Alkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisand ub käibem aks
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet	Suurtüki tn 12 // 8a		3453.00	parkla (busside parkimise korraldamisek s ning ajutise sisse- ja väljasõidutee rajamiseks seoses maakonnaliini de alg- ja lõpp-peatuse ala ümberehituse ga.)	Mittetulundusü hing Põhja- Eesti Ühistranspordi keskus	31.10.2025	517.95	0.15	08.10.20 22	976	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsu se korraldus 02.11.2022 nr 975	seoses maakonnaliinid e alg-ja lõpp- peatuse ala ümberehituseg a on antud busside parkimiseks ja ajutise sisse-ja väljasõidutee rajamiseks	ei
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet	Järve tänav T4		1228.00	parkla (Tänavapuha stuse mehhanismid e hoiustamise s ning masinate parkimiseks.)	Tänavapuhast use Aktsiaselts	31.08.2028	550.80	0.45	01.02.20 23	293 3	2%	ei		Tallinna Linnavalitsu se korraldus 15.02.2023 nr 151	Antud kasutusse Tänavapuhast use AS-le.	ei
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet (Kristiine Linnaosa Valitsus)	Kuldnoa tänav		510.00	parkla (Parkimise korraldamine)	Tallinn, Kuldnoa tn 7 korterühistu	31.01.2026	0.00	0.00	23.03.20 21	277 1	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsu se korraldus 13.01.2016 nr 22		ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimis e kp	Lep ing u nr	Üüritõus	Alkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisand ub käibem aks
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet	Halsi tänav		430.00	muu eriotstarve (üürnikul on õigus ladustada kinnisasja osale Vanasadama trammiliini ehitustööde käigus pinnast ja muid projektiga kaasnevaid materjale.)	KMG Infra OÜ	30.11.2023	240.50	0.56	19.07.20 23	12- 1/2 87	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsu se korraldus 30.06.2023 nr 659		ei
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet	Paljassaa re tee 85 // 87		10579.2 0	muu eriotstarve (Tallinna linna haldusterritoo riumilt püütud hulkuvate loomade pidamiseks ja püütud loomadele veterinaarabi osutamiseks)	Varjupaikade MTÜ	31.12.2025	0.00	0.00	08.12.20 20	745 ja 746	puudub	ei		Tallinna Linnavalikog u otsus 29.10.2020 nr 103		ei
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet	Sõpruse puiestee T2		815.00	muu eriotstarve	Aktsiaselts Merko Ehitus Eesti	12.11.2023	600.00	0.74	26.09.20 22	290 5	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsu se korraldus 06.09.2023 nr 791		ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimis e kp	Lep ing u nr	Üüritõus	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisand ub käibem aks
Tallinna Keskkon na- ja Kommun aalamet	Vabadus e väljak 9	1	7616.40	jaekaubandus (Üürnik kasutab äriruumi toitlustus-, kaubandus-, muuseumi-, teenindus- ja parklateenus e osutamiseks ning bürooruumide na)	Aktsiaselts Tallinna Arendused	16.09.2029	18207.00	2.39	17.09.20 19	TK A18 5	2%	jah		Tallinna Linnavalitsu se korraldus 19.06.2019 nr 898	Lisandub käibemaks Esimesel viiel aastal tõuseb üüritasu 2%, edasi 3%	jah