Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Mustamäe Linnaosa Valitsus (Mustamäe Kultuurikeskus Kaja)	E. Vilde tee 118	3	37.60	büroo (Tallinna Munitsipaalpolitsei Ameti tugipunkt)	Tallinna Munitsipaalpolitsei Amet (allüürnik)	17.11.2024	487.67	12.97	01.01.2023	6	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 18.01.2023 nr 57		ei
Mustamäe Linnaosa Valitsus (Mustamäe Kultuurikeskus Kaja)	E. Vilde tee 118	4	1.25	sideteenuste osutamine (mobiilside tugijaama ja levivõimendi paigaldamiseks ning mobiilside antennide paigaldamiseks)	Tele2 Eesti Aktsiaselts	tähtajatu	36.80	29.44	24.01.2020	1-16/5	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 22.02.2020 nr 75	E. Vilde tee 118 asuva hoone ruumist nr 410 0,5 m2 ja 0,75 m2 katusepinda. Üüritasule lisandub KM. Üüritasu suurenemine toimub üks kord aastas 2%.	jah
Mustamäe Linnaosa Valitsus	E. Vilde tee 71a	1	636.10	spordi- ja vabaajategevus (spordisaal)	Vehklemisklubi Tallinna Mõõk	tähtajatu	382.80	0.60	20.12.2000	2-22/74	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Mustamäe Linnaosa Valitsus) 20.12.2000 nr 294	üür suureneb iga aasta 1. jaanuarist 2% võrra viimasesat üürist	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Keskuse tn 1	1	57.70	toitlustus ilma alkohoolsete jookideta (Toitlustusettevõtte tegevuse korraldamine)	HK HALL OÜ	31.10.2027	470.83	8.16	01.11.2023	29	2%	jah		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Mustamäe Linnaosa Valitsus) 18.09.2023 nr T-25-1/23/21	Suveperioodil (1.04 kuni 31.10) on kauplemispind kokku 57,7 m2 ja talveperioodil (1.11-31.03) on 31,3 m2 iga aasta Äriruumide allüürile andmine on lubatud tingimusel, et allüürileping sõlmitakse põhilepingu kehtivuse aja piires ja allüüri tasu ei ületa põhilepingu tasu ühe ruutmeetri eest kuus.	ei
Mustamäe Linnaosa Valitsus	E. Vilde tee 71a	1	171.60	spordi- ja vabaajategevus (sporditreeningute läbiviimiseks)	Tallinna Aikidoklubi - TAIKIKAI	tähtajatu	197.79	1.15	01.05.2021	47	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Mustamäe Linnaosa Valitsus) 30.03.2021 nr T-25-1/21/12	iga aasta 1. jaanuarist suureneb üür 2% võrra viimasest üürist	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Ehitajate tee 82	-1, 1, 2	1229.10	sotsiaalhoolduslane tegevus (Mustamäe Päevakeskuse põhikirjaliste ülesannete täitmiseks)	Mustamäe Päevakeskus	tähtajatu	0.00	0.00	01.03.2016	akt	puudub	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Mustamäe Linnaosa Valitsus) 26.02.2016 nr 36	tasuta, tähtajatu	ei
Mustamäe Linnaosa Valitsus (Mustamäe Kultuurikeskus Kaja)	E. Vilde tee 118	0, 1, 2, 3	1519.60	büroo (büroo- ja teenindusruumid)	Mustamäe Linnaosa Valitsus	tähtajatu	16770.91	11.04	11.07.2019	1-16/1	2%	jah		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 26.06.2019 nr 947	Üüri maksmise kohustus (5 eurot/m²) algab 1. maist 2019. Alates 1. jaanuarist 2020 on üüri suuruseks 10,20 eurot/m², millele lisandub käibemaks, äriruumi üüri suurendatakse alates 2021. aastast iga-aastaselt 2%	jah
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Ehitajate tee 82		1220.00	muu eriotstarve (Mustamäe kogukonnaaia pidamiseks)	Ökoteadlikkuse Klubi	tähtajatu	0.00	0.00	27.10.2020	19	puudub	ei		Tallinna Linnavolikogu otsus 01.10.2020 nr 87		ei
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Mustamäe tee 151a		160.00	parkla (parkimisrajatis)	Tallinn, Sääse tn 5 korteriühistu	30.11.2023	0.00	0.00	01.12.2018	1-32/105	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 21.11.2018 nr 1671		ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Keskuse tn 5	1	279.90	toitlustus (toitlustusasutus ja avalik WC)	BellAnita OÜ	15.09.2035	471.07	1.68	16.09.2010	2-22/60	2%	ei	investeerimiskohustus (hoone renoveerimine) 335536 € (täidetud)	Tallinna Linnavolikogu otsus 09.09.2010 nr 199	üür suureneb iga aasta 01. jaanuarist 2 % viimasest üürist	ei
Mustamäe Linnaosa Valitsus (Mustamäe Kultuurikeskus Kaja)	E. Vilde tee 118	4	9.00	sideteenuste osutamine (mobiilside tugijaama paigaldamiseks ja antennide paigaldamiseks)	Telia Eesti AS	tähtajatu	276.02	30.67	26.07.2019	1-16/3	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 26.06.2019 nr 946	ruumist nr 410 (inv pl) 1 m² mobiilside tugijaama paigaldamiseks + 8 m2 katusepinda; Üüritasule lisandub KM. Alates 1. jaanuarist 2020 suurendatakse üüri iga-aastaselt 2%;	jah
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Sõpruse pst 179	1	478.70	tervishoiualane tegevus	OÜ JÜRGENSON PAK	10.01.2038	3662.06	7.65	09.01.2023	2	2%	jah		Tallinna Linnavolikogu otsus 15.12.2022 nr 25039	üür suureneb 2% aastas lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1.jaanuaril	ei
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Keskuse tn 5	1	75.00	sideteenuste osutamine (trollibusside liikluse korraldamiseks)	Aktsiaselts Tallinna Linnatransport	10.11.2024	0.00	0.00	10.11.2009	1035, 2902	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 29.07.2009 nr 1241	Tasuta isikliku kasutusõiguse seadmise leping ja asjaõiguslepingu;	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Ehitajate tee 82	2	423.40	spordi- ja vabaajategevus (Mustamäe avatud noortekeskus)	Mustamäe Kultuurikeskus Kaja	tähtajatu	0.00	0.00	02.03.2016	0	puudub	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Mustamäe Linnaosa Valitsus) 26.02.2016 nr 36		ei
Mustamäe Linnaosa Valitsus (Mustamäe Kultuurikeskus Kaja)	E. Vilde tee 118	4	4.00	sideteenuste osutamine (mobiilside tugijaama paigaldamiseks)	Elisa Eesti AS	tähtajatu	121.44	30.36	20.09.2019	1-16/4	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 11.09.2019 nr 1122	1 m2 ruumi pinda + 3 m2 katusepinda; Üüritasule lisandub KM. Üüri suurenemine toimub üks kord aastas 2%	jah
Mustamäe Linnaosa Valitsus	E. Vilde tee 98a	1	151.60	garaaž (töökoda-garaaž)	Autostaap OÜ	tähtajatu	437.61	2.89	27.06.2022	63	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Mustamäe Linnaosa Valitsus) 14.04.2014 nr 1-1/117	üür suureneb iga aasta 1. jaanuarist 2% viimasest üürist	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Ehitajate tee 82	1	139.10	sotsiaalhoolduslane tegevus (tegevusvaldkonna teenuste (sotsiaalteenuste korraldamine, osutamine ja arendamine) osutamise ruumid)	Mustamäe Päevakeskus	tähtajatu	0.00	0.00	01.03.2020	0	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 04.03.2020 nr 284		ei
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Sõpruse pst 186b	1	421.00	linna ülesannete täitmine (raamatukogu)	Tallinna Keskraamatukogu	tähtajatu	0.00	0.00	22.09.2004	1756	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.08.2004 nr 1642	linna asutusele tasuta, tähtajatult kasutusse andmine	ei
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Ehitajate tee 82	1	366.30	sotsiaalhoolduslane tegevus (Mustamäe Perekeskus)	Mustamäe Päevakeskus	tähtajatu	0.00	0.00	10.09.2019	0	puudub	ei				ei
Mustamäe Linnaosa Valitsus (Mustamäe Kultuurikeskus Kaja)	E. Vilde tee 118	2	38.60	büroo (büroo- ja teenindusruumid)	Tallinna Turud	tähtajatu	426.01	11.04	11.07.2019	1-16/2	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 26.06.2019 nr 947	Üüri maksmise kohustus algab 15. maist 2019, sellele lisandub KM. Alates 1. jaanuarist 2020 suurendatakse üüri iga-aastaselt 2%;	jah

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Leping u nr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Mustamäe Linnaosa Valitsus	Ehitajate tee 48	1	243.30	linna ülesannete täitmine (raamatukogu)	Tallinna Keskraamatukogu	tähtajatu	0.00	0.00	25.08.2004	1679	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.08.2004 nr 1641	linna asutusele tasuta, tähtajatult kasutusse andmine	ei