Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Nõmme Linnaosa Valitsus	Turu plats 2		60.30	toitlustus (kohvik)	Pagaripoisid OÜ	06.07.2025	863.88	14.33	07.07.2020	1.-4/3	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Nõmme Linnaosa Valitsus) 11.06.2020 nr 26-1/20/7	Hinnamuutus 2% iga aasta alguses alates 01.01.2023	ei
Nõmme Linnaosa Valitsus (Nõmme Sotsiaalmaja)	Pihlaka tn 12	4	228.00	kultuuritegevus (raamatukogu)	Tallinna Keskraamatukogu	tähtajatu	0.00	0.00	12.01.2000	153	puudub	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Nõmme Linnaosa Valitsus) 11.01.2000 nr 8	Tähtajatu ja tasuta; ei ole registreeritud Nõmme LOV Postipoisis	ei
Nõmme Linnaosa Valitsus	Jaama tn 1	1	28.50	jaekaubandus (Lillekauplus)	Orhideepesa OÜ	17.09.2027	489.25	17.17	18.09.2017	40	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 31.08.2022 nr 771	Hinnamuutus 2% iga aasta alguses, alates 01.01.2023	ei
Nõmme Linnaosa Valitsus (Nõmme Vaba Aja Keskus)	Viisi tn 29		144.50	muu eriotstarve (ärihoonet kasutatakse Nõmme Vaba Aja Keskuse põhimääruses tulenevate ülesannete täitmiseks;)	Nõmme Vaba Aja Keskus	tähtajatu	0.00	0.00	01.06.2023	34	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 17.05.2023 nr 453	Leping jõustunus	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Leping u nr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Nõmme Linnaosa Valitsus	Jaama tn 18	-1, 1	212.70	toitlustus (restoran ja abiruumid)	Nõmme Jaamarestoran OÜ	tähtajatu	1584.96	7.45	10.10.2014	6.-2.2/46	2%	ei	investeerimiskohustus (muinsuskaitse all oleva hoone renoveerimine) 55000 €; tähtajaga 13.10.2017 (tähtaeg ületatud)	ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Nõmme Linnaosa Valitsus) 06.10.2014 nr 136	Hinnamuutus 2% iga aasta alguses alates 01.01.2023	ei
Nõmme Linnaosa Valitsus (Nõmme Sotsiaalmaja)	Pihlaka tn 12	4	15.30	teenindus (massaažiteenuse osutamine Nõmme elanikele)	OÜ Fergold Projekt	31.12.2025	29.38	1.92	09.08.2022	3	puudub	ei			Fergold Projekt OÜ esindaja Olga Veselova	ei
Nõmme Linnaosa Valitsus	Jaama tn 18	1	30.30	toitlustus (äriruumide kasutusotstarve on toitlustus, olemasoleva restorani laiendus)	Nõmme Jaamarestoran OÜ	tähtajatu	279.21	9.21	01.09.2017	31	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 30.06.2017 nr 1085	Hinnamuutus 2% iga aasta alguses alates 01.01.2023	ei
Nõmme Linnaosa Valitsus	Tallinna tänav		281.50	parkla	Tallinn, Uueristi tn 5 korteriühistu	29.02.2024	0.00	0.00	26.02.2019	6.-2.1/8	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 11.02.2019 nr 227	Leping 5 aastat, kuni 29.02.2024, tasuta	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Leping u nr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Nõmme Linnaosa Valitsus	Pärnu mnt 296	1	653.00	teenindus (teenindus- ja kaubanduste gevuseks (hauakivide tellimuste vastuvõtmine ja müük, kaupade ladustamine ja üleandmine))	Osaühing Renott Kivi	tähtajatu	1420.57	2.18	01.06.2018	30	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 27.06.2018 nr 1018	Hinnamuutus 2% iga aastaalguses alates 01.01.2023	ei
Nõmme Linnaosa Valitsus	Jaama tn 1	1	87.70	jaekaubandus (raamatukauplus koos abiruumidega)	B Pluss OÜ	tähtajatu	423.44	4.83	14.05.2010	215	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 05.05.2010 nr 714	2% hinnamuutus iga aasta alguses alates 1. jaanuarist 2023	ei
Nõmme Linnaosa Valitsus (Nõmme Sotsiaalmaja)	Pihlaka tn 12	-1	29.10	teenindus (Juuksur)	Jelena Kitajeva	31.12.2025	55.87	1.92	02.01.2016	0	puudub	ei				ei
Nõmme Linnaosa Valitsus	Jaama tn 1	1	58.40	teenindus (postkontor)	Aktsiaselts Eesti Post	tähtajatu	550.33	9.42	02.07.2014	6.-2.2/23	2%	ei	investeerimiskohustus (osaline fassaadi remont) 2019 €; tähtajaga 31.12.2015 (täidetud)	Tallinna Linnavalitsuse korraldus 18.06.2014 nr 1006	Hinnamuutus 2% iga aasta alguses alates 01.01.2023	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Leping u nr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Nõmme Linnaosa Valitsus	Pärnu mnt 288b	1	79.20	sotsiaalhoolusalane tegevus (Nõmme Vaba Aja Keskuse põhimääruset tulenevate toimingute täitmiseks)	Nõmme Vaba Aja Keskus	tähtajatu	128.87	1.63	01.11.2018	68	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 05.12.2018 nr 1753	Hinnamuutus 2% iga aasta alguses alates 01.01.2023	ei
Nõmme Linnaosa Valitsus	Raudtee tn 97a	1	104.00	sotsiaalhoolusalane tegevus (VAK tegevuse põhimääruset tulenevate toimingute läbiviimiseks)	Nõmme Vaba Aja Keskus	tähtajatu	169.23	1.63	01.11.2018	66	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 28.11.2018 nr 1721	Hinnamuutus 2% iga aasta alguses alates 01.01.2023	ei
Nõmme Linnaosa Valitsus	Liivamets a kergliiklustee T1		7334.35	muu eriotstarve (ehitustehnikaning ehitustegevusega seotud ehitustöödel vajamineva ehitusmaterjali, killustiku jm vajaliku hoidmiseks ja ladustamiseks)	Osaühing Riigiressursside Keskus	31.12.2025	877.53	0.12	13.06.2022	6.-2.2/19	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 01.06.2022 nr 511	2.6. Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%.	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Nõmme Linnaosa Valitsus	Raudtee tn 57a	1	78.50	teenindus (äriruumi kasutusotstarve on kaubandus ja olmeteenindus)	IT TV REMONT OÜ	31.03.2026	421.97	5.38	01.04.2021	1	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 31.03.2021 nr 334	Hinnamuutus 2% iga aasta alguses alates 01.01.2023	ei
Nõmme Linnaosa Valitsus	Õie tn 14	1	224.40	koolitus (loodusmaja)	Tallinna Nõmme Huvikool	tähtajatu	0.00	0.00	05.05.2003	189	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 23.04.2003 nr 1038	Tähtajatu; ei ole registreeritud Nõmme LOV Postipoisis	ei
Nõmme Linnaosa Valitsus	Jaama tn 18	1	158.90	kultuuritegevus (äriruumides jätkub üldsusele avatud Nõmmega seotud vaimse ja materiaalse kultuuripärandi eksponeerimine hariduslikel ja elamuslikel eesmärkidel (Nõmme muuseum).)	Nõmme Kultuurikeskus	tähtajatu	252.94	1.59	01.09.2020	26	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 09.09.2020 nr 970	Hinnamuutus 2% iga aasta alguses alates 01.02.2023	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Nõmme Linnaosa Valitsus	Pärnu mnt 327b	1	110.00	koolitus (Korstnapühkimise erialane teabepäevade ja koolituste läbiviimine elanikele, korstnapühkijate väljapanekute eksponeerimine)	Mittetulundusühing Eesti Korstnapühkijate Koda	31.05.2024	117.71	1.07	01.06.2019	14	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Nõmme Linnaosa Valitsus) 22.05.2019 nr 34	Hinnamuutus 2% iga aasta alguses alates 01.01.2023	ei
Nõmme Linnaosa Valitsus	Pärnu mnt 296	1	653.00	teenindus (teenindus- ja kaubanduste gevuseks (hauakivide tellimuste vastuvõtmine ja müük, kaupade ladustamine ja üleandmine))	Osaühing Renott Kivi	tähtajatu	1420.57	2.18	01.06.2018	30	THI	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 27.06.2018 nr 1018	Hinnamuutus 2% iga aastaalguses alates 01.01.2023	ei
Nõmme Linnaosa Valitsus	Jaama tn 12	1	298.70	toitlustus (Kohvik ja peosaal)	OSAÜHING SEPTEMBER & RSS	31.01.2027	2113.22	7.07	01.02.2022	6.-2.2/8	2%	ei		Tallinna Linnavolikogu otsus 27.01.2022 nr 12	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Leping u nr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Nõmme Linnaosa Valitsus (Nõmme Sotsiaalmaja)	Pihlaka tn 12		12.00	ladu (hauakivide ladustamine)	Kalmula OÜ	30.09.2028	61.20	5.10	19.03.2024	1/2	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Nõmme Linnaosa Valitsus) 18.03.2024 nr T-26-1/24/30	Üür suureneb lepingu s6lmimisele jiirgnevast lendriaastast alates iga aasta l. jaaruail2%	ei
Nõmme Linnaosa Valitsus (Nõmme Sotsiaalmaja)	Pihlaka tn 12	-1	30.00	olmeteenindus	Roman Kitajev	16.10.2028	102.00	3.40	16.10.2023	2	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Nõmme Linnaosa Valitsus) 22.09.2023 nr T-26-1/23/50		ei
Nõmme Linnaosa Valitsus	Jaama tn 18	1	73.40	koolitus (Laste ja noorte pärimusmuusika huvihariduse korraldamine)	Päri-Mari Selts	31.08.2027	127.28	1.73	01.09.2017	32	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 24.08.2022 nr 754	Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% alustades 01.01.2023	ei
Nõmme Linnaosa Valitsus	Rännaku pst 1	1	771.30	spordi- ja vabaajategevus (noortekeskus)	Nõmme Vaba Aja Keskus	tähtajatu	0.00	0.00	06.10.2014	6.-2.2/39	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 24.09.2014 nr 1398	Tähtajatu; on registreeritud Nõmme LOV Postipoisis	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Leping u nr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Nõmme Linnaosa Valitsus (Nõmme Sotsiaalmaja)	Pihlaka tn 12	-1	24.00	teenindus (Juuksur)	Irina Gavriljuk	31.12.2025	46.08	1.92	02.01.2016	0	puudub	ei			Leping sõlmitud, haldusakt puudub	ei