

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Leping u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|---|-------------|--------|------------|--|--|-----------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|----------|-----------------|----------|--|--|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus (Tallinna Salme Kultuurikeskus) | Salme tn 12 | | 5.30 | sideteenuste osutamine (Mobiilside tugijaama ja antennide asukoht) | Elisa Eesti AS | tähtajatu | 84.43 | 15.93 | 26.03.2020 | 1-21/2 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 26.02.2020 nr 245 | + katusepind 1,2 m2 | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus (Tallinna Salme Kultuurikeskus) | Salme tn 12 | | 8.50 | sideteenuste osutamine (Mobiilside tugijaama ja antennide asukoht) | Tele2 Eesti Aktiaselts | tähtajatu | 110.54 | 13.01 | 08.07.2022 | 7 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 15.06.2022 nr 576 | +katusepind 4,5m2. Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus (Tallinna Salme Kultuurikeskus) | Salme tn 12 | | 9.10 | sideteenuste osutamine (Mobiilside tugijaama ja antennide asukoht) | Telia Eesti AS | tähtajatu | 149.38 | 16.41 | 26.03.2020 | 1-21/3 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 26.02.2020 nr 246 | + katusepind 2,4 m2 | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 1 | 14.50 | spordi- ja vabaajategevus (klubi töö korraldamine (jalgpall)) | Mittetulundusühing JALGPALLIKLUBI DÜNAMO | tähtajatu | 24.70 | 1.70 | 01.10.2020 | 7 | 2% | ei | | ametiasutus e juhi käskkirja või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 18.09.2020 nr T-28-1/20/128 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutus | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|-------------|--------|------------|-----------------|---------|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|------------|----------|---|---|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Taime tn 26 | 1 | 16.90 | garaaž (garaaž) | eraisik | tähtajatu | 43.12 | 2.55 | 11.07.2017 | 10 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 30.06.2017 nr 1112 | Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. Tähtajatu | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Taime tn 26 | 1 | 17.30 | garaaž | eraisik | tähtajatu | 51.00 | 2.95 | 17.02.2023 | 37 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 10.02.2023 nr T-28-1/23/17 | Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2% | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Taime tn 26 | | 17.30 | garaaž | eraisik | tähtajatu | 51.00 | 2.95 | 17.02.2023 | 38 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 07.02.2023 nr T-28-1/23/15 | Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2% | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Leping u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|-------------|--------|------------|------------------------|----------------------|-----------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|----------|-----------------|----------|---|---|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Taime tn 26 | 1 | 17.30 | garaaž (garaaž/ladu) | Meemeistrite Linn OÜ | tähtajatu | 47.78 | 2.76 | 11.02.2021 | 10 | 2% | ei | | ametiasutus e juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 26.01.2021 nr T-28-1/21/12 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Taime tn 26 | 1 | 17.30 | garaaž (ladu/panipaik) | eraisik | tähtajatu | 50.00 | 2.89 | 02.01.2024 | 45 | 2% | ei | | ametiasutus e juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 08.12.2023 nr T-28-1/23/100 | | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Taime tn 26 | | 17.30 | garaaž (garaaž) | eraisik | tähtajatu | 47.46 | 2.74 | 19.12.2018 | 19 | 2% | ei | | ametiasutus e juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 10.12.2018 nr 293 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Leping u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibem aks |
|---|---------------|--------|------------|--|------------------|-----------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|----------|-----------------|----------|---|--|---------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Taime tn 26 | 1 | 17.30 | garaaž (garaaž) | eraisik | tähtajatu | 16.77 | 0.97 | 01.06.1998 | 190 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 29.05.1998 nr 1-1/97 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. tähtajatu | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus (Tallinna Salme Kultuurikeskus) | Kopli tn 93 | 0 | 18.70 | sideteenuste osutamine (Äriruumi kasutatakse võrgusõlmena) | Telia Eesti AS | tähtajatu | 242.90 | 12.99 | 14.02.2020 | 1-21/1 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 15.01.2020 nr 49 | üür suureneb 1x aastas 2% | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Õle tn 1 | -1 | 29.30 | teenindus (teenindusruum) | PELGULINNA SELTS | tähtajatu | 13.85 | 0.47 | 31.05.2002 | 20 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 31.05.2002 nr 1-1/02/144 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. Tähtajatu leping | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus (Põhja-Tallinna Noortekeesus) | Kopli tn 98/2 | 1 | 30.00 | sideteenuste osutamine (äriruumi kasutatakse võrgusõlme ruumiks) | Telia Eesti AS | tähtajatu | 244.80 | 8.16 | 21.04.2023 | 4-3/1 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 19.04.2023 nr 359 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2% | ei |

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|-------------|--------|------------|--|-------------------------------|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|--|---|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 1 | 35.00 | olmeteenindus (treenerite riietus- ja puhkeruum) | Põhja-Tallinna Jalgpalliklubi | tähtajatu | 65.37 | 1.87 | 14.12.2020 | 8 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 02.12.2020 nr T-28-1/20/161 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Taime tn 26 | 1 | 35.30 | garaaž (garaaž, ladu) | eraisik | tähtajatu | 90.71 | 2.57 | 01.09.2022 | 33 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 23.08.2022 nr T-28-1/22/89 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast aastast, iga aasta 1. jaanuaril 2% | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 1 | 44.00 | büroo (bürooruum) | Põhja-Tallinna Jalgpalliklubi | tähtajatu | 215.91 | 4.91 | 21.11.2017 | 32 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 13.11.2017 nr 238 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|---------------------|--------|------------|---|--------------------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|--|---|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 4 | 44.10 | koolitus (õpperuum) | Alesta Spring MTÜ | tähtajatu | 110.25 | 2.50 | 15.01.2024 | 47 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 02.01.2024 nr T-28-1/24/1 | | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 1 | 44.43 | sotsiaaltooldusala tegevus (pensionäride päevakeskus) | TALLINNA PENSIONÄRI DE ÜHENDUS | tähtajatu | 54.46 | 1.23 | 10.06.2016 | 4 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.05.2016 nr 836 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. tähtajatu | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Vana-Kalamaja tn 17 | 1 | 50.00 | koolitus (koolituse- ja üritusterruum (koolitused, õpitoad, seminarid, eraüritused);) | Osaühing Valetra | 01.12.2026 | 399.01 | 7.98 | 01.12.2021 | 24 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 12.11.2021 nr T-28-1/21/142 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast aastast, iga aasta 1. jaanuaril 2% | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|---|----------------|--------|------------|----------------------------------|---------------------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|---|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus (Tallinna Salme Kultuurikeskus) | Salme tn 12 | -1 | 50.80 | ladu | JAHH Pagarid OÜ | tähtajatu | 108.35 | 2.13 | 01.03.2022 | 6 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 24.01.2022 nr T-28-1/22/15 | Lisandub käibemaks, üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | jah |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 2 | 52.20 | koolitus (koolitusruum) | MTÜ ART STUDIO GALLOX | tähtajatu | 62.55 | 1.20 | 30.05.2014 | 10 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 14.05.2014 nr 770 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Tööstuse tn 43 | 1 | 62.80 | teenindus (video ja audiostudio) | Osaühing Industrial Productions | 16.09.2024 | 257.17 | 4.10 | 16.09.2019 | 12 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 03.09.2019 nr 134 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|----------------|--------|------------|---------------------------------------|--|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|--|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Kopli tn 90 | 1 | 68.50 | teenindus (töökoda) | Anatoli Põrh | tähtajatu | 197.31 | 2.88 | 30.05.2003 | 28 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna valitsus) 07.02.2008 nr 2-1/63 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. Tähtajatu leping | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Tööstuse tn 43 | 1 | 68.60 | heategevus (kunstistuudio) | Mittetulundusühing Kalamaja Kalad | 22.04.2032 | 107.06 | 1.56 | 22.04.2022 | 27 | 2% | ei | | Tallinna Linnavolikogu otsus 10.03.2022 nr 31 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 2 | 73.30 | kooli haridustegevus (kooli õpperuum) | MTÜ Erivajadustega Laste ja Noorte Tugiühing | tähtajatu | 90.59 | 1.24 | 05.03.2019 | 4 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 15.02.2019 nr 17 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|-----------------------|--------|------------|----------------------------------|-------------------------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|--|---|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Paljassaa re tee 40 | | 76.40 | ladu (ladu) | P40 Rent OÜ | tähtajatu | 97.93 | 1.28 | 15.02.2021 | 11 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 21.01.2021 nr T-28-1/21/6 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Paljassaa re tee 40/3 | | 87.30 | ladu (ladu) | P40 Rent OÜ | tähtajatu | 111.90 | 1.28 | 15.02.2021 | 13 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 21.01.2021 nr T-28-1/21/9 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Tööstuse tn 1 | 1 | 88.80 | koolitus (näitus/galerii) | Tallinna Kunstigümnaasium | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 14.02.2008 | puudub | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 06.02.2008 nr 174 | Tähtajatu, tasuta leping | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Kopli tn 32 | 1 | 93.30 | büroo (kontori ja nõustamisruum) | mittetulundusühing AIDSi Tugikeskus | 03.03.2027 | 126.19 | 1.35 | 03.03.2022 | 25 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalikogu otsus 10.02.2022 nr 17 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2% | ei |

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|------------|--------|------------|--|-------------------------------------|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|--|---|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 2 | 94.40 | kooli haridustegevus (haridus- ja mittetulundustegevus (erakool)) | MITTETULUNDUSÜHING KOOL 21 sajandil | tähtajatu | 211.16 | 2.24 | 01.09.2022 | 32 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 23.08.2022 nr T-28-1/22/90 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2% | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 2 | 100.10 | koolitus (kunstialane tegevus (huviringid, loengud, meistriklassid)) | MTÜ REARTPARK | tähtajatu | 178.46 | 1.78 | 03.08.2020 | 4 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 10.07.2020 nr T-28-1/20/104 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 0 | 116.30 | spordi- ja vabaajategevus (treeningsaal) | MTÜ Spordiklubi Horangi | tähtajatu | 152.05 | 1.31 | 20.12.2018 | 20 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 13.12.2018 nr 296 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutus | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|---------------|--------|------------|---|-----------------------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|------------|----------|--|--|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Kotzebue tn 7 | 1 | 123.80 | jaekaubandus (kunstitarvete kauplus) | AS Vunder | 01.07.2027 | 914.49 | 7.39 | 01.07.2022 | 29 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 11.05.2022 nr T-28-1/22/53 // ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 15.06.2022 nr T-28-1/22/75 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 1 | 124.66 | sotsiaalhooldusala tegevus (pensionäride päevakeskus) | Eesti Pensionäride Ühenduste Liit | tähtajatu | 152.79 | 1.23 | 10.06.2016 | 5 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.05.2016 nr 854 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. Tähtajatu. | ei |

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Leping u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibem aks | |
|-------------------------|---------------|--------|------------|--|---|------------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|----------|-----------------|----------|---|-----------------------------|---|----|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Erika tn 5a | 1 | 125.80 | koolitus (laste- ja noortekeskus) | Mittetulundusühing MONTESSORI KOOLITUSÜHING | 31.08.2025 | 241.63 | 1.92 | 31.08.2020 | 5 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käsikirja või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) | 14.08.2020 nr T-28-1/20/117 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Kotzebue tn 9 | 1 | 134.30 | teenindus (ilutoodetega seonduv tegevus (teenused, müük, koolitus, õpitoad).) | Marvelus Group OÜ | 02.09.2024 | 715.45 | 5.33 | 02.09.2019 | 10 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käsikirja või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) | 06.08.2019 nr 115 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Randla tn 13 | -1 | 141.60 | heategevus (kultuuri-, haridus-, teadus-, tervishoiu- ja sotsiaalhoolekande ning heategevuslike mittetulundustegevused (huvikool)) | Mittetulundusühing Akvarellid | 02.05.2027 | 312.12 | 2.20 | 02.05.2022 | 26 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käsikirja või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) | 04.04.2022 nr T-28-1/22/35 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|---|-------------|--------|------------|--|---|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|--|---|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 47b | -1 | 146.50 | koolitus (laste vabaajakeskused) | Vaba aja veetmise keskus "JK club" | 18.02.2026 | 273.13 | 1.86 | 18.02.2021 | 14 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 21.01.2021 nr T-28-1/21/7 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 18 | -1 | 171.50 | spordi- ja vabaajategevus (spordi- ja vabaajaasutused) | Artemi Tepi Poksiklubi | tähtajatu | 187.02 | 1.09 | 19.06.2018 | 10 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 30.05.2018 nr 810 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus (Tallinna Salme Kultuurikeskus) | Kopli tn 93 | | 178.70 | koolitus (Töökoda) | Tallinna Jäätmekeskus | tähtajatu | 448.60 | 2.51 | 01.01.2024 | 9 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 31.01.2024 nr 78 | kasutustasu 448,6 eurot kalendrikuus, millele lisandub käibemaks kehtivas määras | jah |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Erika tn 5a | 1 | 192.80 | muu eriotstarve (riskilaste päevakeskus) | Mittetulundusühing Lastekeskus Tähetorn | 01.10.2027 | 232.69 | 1.21 | 01.11.2022 | 34 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 19.10.2022 nr 944 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2% | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunr | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|--------------------|--------|------------|-------------------------------------|--------------------------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|-----------|----------|----------------|----------|---|---|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Paldiski mnt 72 | | 207.50 | toitlustus (kiirtoitlustus, kohvik) | osaühing Kervan | tähtajatu | 1447.05 | 6.97 | 28.11.2005 | 6 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 20.10.2005 nr 2030 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. tähtajatu | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 0 | 242.50 | koolitus (koolitusruum) | Mittetulundusühing Tallinna Vibukool | tähtajatu | 366.22 | 1.51 | 31.10.2017 | 26 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 18.10.2017 nr 222 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 0 | 290.30 | koolitus (õppeklass) | Põhja-Tallinna Jalgpalliklubi | tähtajatu | 444.16 | 1.53 | 14.03.2023 | 39 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 27.02.2023 nr T-28-1/23/24 | Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Väike-Patarei tn 5 | 1 | 329.70 | koolitus (koolitusruum) | Säästva Renoveerimise Infokeskus MTÜ | 30.03.2027 | 593.02 | 1.80 | 30.03.2017 | 6 | 2% | jah | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 08.03.2017 nr 367 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|-----------------------|---------|------------|---|-------------------------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|---|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Paldiski mnt 36a | 0, 1, 2 | 342.30 | sotsiaalhooldusala tegevus (Aidsi tugikeskus) | mittetulundusühing AIDSi Tugikeskus | tähtajatu | 353.27 | 1.03 | 29.03.2019 | 5 | 2% | jah | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 06.03.2019 nr 330 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Kotzebue tn 9 | 1 | 362.90 | linna ülesannete täitmine (raamatukogu) | Tallinna Keskraamatukogu | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 31.03.2006 | puudub | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 22.03.2006 nr 545 | Tähtajatu, tasuta leping | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Kari tn 4 | 1 | 365.90 | teenindus (olmeteenindus, kauplus) | OPTOMETRIS T OSAÜHING | 01.08.2028 | 2257.97 | 6.17 | 01.08.2023 | 41 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 18.07.2023 nr T-28-1/23/70 | Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Paljassaa re tee 40/2 | | 367.60 | ladu (teenindus, ladu, garaaž) | Matiko Puit OÜ | tähtajatu | 454.66 | 1.24 | 31.08.2016 | 9 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 11.07.2017 nr 1.-1/202 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. Tähtajatu | ei |

| Valitseja | Adress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutus | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|-----------------------|--------|------------|---------------------------------------|-------------------------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|------------|----------|---|---|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Paljassaa re tee 40/4 | | 368.50 | ladu (autoremondit öökoda, ladu) | P40 Rent OÜ | tähtajatu | 433.49 | 1.18 | 31.05.2017 | 8 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 04.05.2017 nr 89 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Alasi tn 3 | 1 | 425.60 | heategevus (usutalitus) | Tallinna Nelipühakogudus Immaanuel | 16.05.2037 | 0.00 | 0.00 | 16.05.2016 | 1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalikogu otsus 03.05.2001 nr 129 | | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Paljassaa re tee 40 | | 465.60 | ladu (ladu) | P40 Rent OÜ | tähtajatu | 596.79 | 1.28 | 15.02.2021 | 12 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 21.01.2021 nr T-28-E1/21/8 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 2 | 533.20 | kooli haridustegevus (kooli õpperuum) | MITTETULUNDUSÜHING KOOL 21 sajandil | tähtajatu | 686.57 | 1.29 | 16.07.2012 | 3 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 29.10.2014 nr 1627 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|---|---------------------|--------|------------|---|--------------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|---|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus (Tallinna Salme Kultuurikeskus) | Salme tn 12 | -1 | 598.00 | toitlustus (Toitlustus, mille korral müüakse toitu koos valmistamise ja serveerimisega kohapeal tarbimiseks või serveerimisega kohapeal tarbimiseks.) | JAHH Catering OÜ | 25.08.2031 | 2918.32 | 4.88 | 25.08.2021 | 5 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 09.06.2021 nr 621 | Üüritasule lisandub käibemaks. Üüritasu suureneb 01. jaanuaril 2%. | jah |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 47b | | 605.10 | kultuuritegevus (raamatukogu) | Tallinna Keskraamatukogu | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 01.01.2005 | puudub | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 15.12.2004 nr 2657 | Tähtajatu, tasuta leping | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Paljassaa re tee 31 | 1 | 685.40 | garaaž (ladu-garaaž, töökoda) | ALMETRANS OÜ | 03.06.2027 | 1456.56 | 2.13 | 03.06.2022 | 28 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 23.05.2022 nr T-28-1/22/65 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|--------------|--------|------------|--|--|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|---|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Lina tn 5 | 1 | 717.40 | teenindus (büroo, teenindus) | Skyproff OÜ | 02.08.2028 | 1739.10 | 2.42 | 12.07.2023 | 40 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 22.06.2023 nr T-28-1/23/64 | Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Kaera tn 21 | 1 | 931.20 | kultuuritegevus (vähemusrahvuste maja) | Rahvusvahelise Rahvuskultuuri Ühenduste Liit Lüüra | 12.05.2026 | 532.36 | 0.57 | 13.05.2011 | 5-14/2 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalikogu otsus nr 65 21.04.2011 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Kolde pst 92 | | 968.00 | muu eriotstarve (Pelguaia kogukonnaaia pidamiseks) | MTÜ Pelguaed | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 02.11.2020 | 85 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalikogu otsus nr 87 01.10.2020 | | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 1, 3 | 1274.85 | kooli haridustegevus (kooli õpperuum) | MTÜ Erivajadustega Laste ja Noorte Tugiühing | tähtajatu | 1514.28 | 1.19 | 06.09.2019 | 11 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1017 14.08.2019 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|---|-------------------------------------|-------------|------------|---------------------------------|----------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|---|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Paljassaa re tee 40 // 40/1 // 40/2 | | 1448.10 | ladu (teenindus, ladu, garaaž) | P40 Rent OÜ | tähtajatu | 1791.07 | 1.24 | 31.08.2016 | 10 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 11.07.2017 nr 1.-1/202 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. Tähtajatu | ei |
| Põhja-Tallinna Valitsus (Tallinna Salme Kultuurikeskus) | Salme tn 12 | -1, 1, 2, 3 | 4062.80 | kultuuritegevus (teatritegevus) | Tallinna Linnateater | 04.06.2025 | 23883.85 | 5.88 | 31.05.2024 | 10 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 28.05.2024 nr 529 | | jah |