

| Valitseja                                               | Aadress              | Korrus      | Pindala<br>m2 | Kasutusotstarve                                                                  | Üürnik                          | Tähtaeg    | Kasutustasu<br>€/kuu | Kasutustasu<br>€/m2 | Lepingu<br>sõlmimise<br>kp | Leping<br>u<br>nr | Üüritõus | Allkasutus<br>sluba | Kohustus | Alus                                                                                       | Lisainfo                                                                                      | Lisandub<br>käibemaks |
|---------------------------------------------------------|----------------------|-------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------|----------------------|---------------------|----------------------------|-------------------|----------|---------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus (Tallinna Salme Kultuurikeskus) | Salme tn 12          | -1, 1, 2, 3 | 4062.80       | kultuuritegevus (Teatritegevus)                                                  | Tallinna Linnateater            | 31.05.2024 | 23883.85             | 5.88                | 01.06.2023                 | 8                 | puudub   | ei                  |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 14.06.2023 nr 569                                        |                                                                                               | ei                    |
| Põhja-Tallinna Valitsus                                 | Vana-Kalamaja tn 20a | 1           | 102.60        | koolieelne haridustegevus (lasteaiaruumid)                                       | Majutusinfo OÜ                  | 11.07.2024 | 514.46               | 5.01                | 11.07.2019                 | 8                 | 2%       | ei                  |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 26.06.2019 nr 931                                        | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei                    |
| Põhja-Tallinna Valitsus                                 | Kotzebue tn 9        | 1           | 134.30        | teenindus (ilutoodetega seonduv tegevus (teenused, müük, koostamine, õpitoad). ) | Marvelus Group OÜ               | 02.09.2024 | 715.45               | 5.33                | 02.09.2019                 | 10                | 2%       | ei                  |          | ametiasutuse juhi käskkirja või korraldus (Põhja-Tallinna Linnavalitsus) 06.08.2019 nr 115 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei                    |
| Põhja-Tallinna Valitsus                                 | Tööstuse tn 43       | 1           | 62.80         | teenindus (video ja audiostudio)                                                 | Osaühing Industrial Productions | 16.09.2024 | 257.17               | 4.10                | 16.09.2019                 | 12                | 2%       | ei                  |          | ametiasutuse juhi käskkirja või korraldus (Põhja-Tallinna Linnavalitsus) 03.09.2019 nr 134 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei                    |

| Valitseja               | Aadress     | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve                        | Üürnik                                                | Tähtaeg    | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunr | Üüritõus | Alkasutusluba | Kohustus | Alus                                                                                           | Lisainfo                                                                                      | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|-------------|--------|------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|-----------|----------|---------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Erika tn 5a | 1      | 125.80     | koolitus (laste- ja noortekeskus)      | Mittetulundusühing MONTESSORI KOOLITUSÜHING           | 31.08.2025 | 241.63            | 1.92             | 31.08.2020           | 5         | 2%       | ei            |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 14.08.2020 nr T-28-1/20/117 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei                 |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 47b | -1     | 146.50     | koolitus (laste vabaajakeskused)       | Vaba aja veetmise keskus "JK club"                    | 18.02.2026 | 273.13            | 1.86             | 18.02.2021           | 14        | 2%       | ei            |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 21.01.2021 nr T-28-1/21/7   | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei                 |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Kaera tn 21 | 1      | 931.20     | kultuuritegevus (vähemusrahvuste maja) | Rahvusvaheline Rahvuskultuuri de Ühenduste Liit Lüüra | 12.05.2026 | 532.36            | 0.57             | 13.05.2011           | 5-14/2    | 2%       | ei            |          | Tallinna Linnavolikogu otsus 21.04.2011 nr 65                                                  | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei                 |

| Valitseja                      | Aadress                    | Korrus | Pindala<br>m2 | Kasutusotst<br>arve                                                                                     | Üürnik                                        | Tähtaeg    | Kasutust<br>asu<br>€/kuu | Kasutustas<br>u €/m2 | Lepingu<br>sõlmimis<br>e kp | Lep<br>ing<br>u<br>nr | Üüritõus | Alkasut<br>usluba | Kohustus | Alus                                                                                                                         | Lisainfo                                                                                                           | Lisand<br>ub<br>käibem<br>aks |
|--------------------------------|----------------------------|--------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|-------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Vana-<br>Kalamaja<br>tn 17 | 1      | 50.00         | koolitus<br>(koolituse- ja<br>üritusteeruum<br>(koolitused,<br>õpitoad,<br>seminarid,<br>eraüritused);) | Osaühing<br>Valetra                           | 01.12.2026 | 399.01                   | 7.98                 | 01.12.20<br>21              | 24                    | 2%       | ei                |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>12.11.2021<br>nr T-28-<br>1/21/142 | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevalt<br>aastast, iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%                   | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Kopli tn<br>32             | 1      | 93.30         | büroo (kontori<br>ja<br>nõustamisruu<br>m)                                                              | mittetulundusü<br>hing AIDSi<br>Tugikeskus    | 03.03.2027 | 126.19                   | 1.35                 | 03.03.20<br>22              | 25                    | 2%       | ei                |          | Tallinna<br>Linnavolikog<br>u otsus<br>10.02.2022<br>nr 17                                                                   | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevalt<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%  | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Väike-<br>Patarei tn<br>5  | 1      | 329.70        | koolitus<br>(koolitusruum<br>)                                                                          | Säästva<br>Renoveerimise<br>Infokeskus<br>MTÜ | 30.03.2027 | 195517.9<br>7            | 1.80                 | 30.03.20<br>17              | 6                     | 2%       | jah               |          | Tallinna<br>Linnavalitsu<br>se korraldus<br>08.03.2017<br>nr 367                                                             | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevalt<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%. | ei                            |

| Valitseja                      | Aadress                | Korrus | Pindala<br>m2 | Kasutusotst<br>arve                                                                                                                                             | Üürnik                            | Tähtaeg    | Kasutust<br>asu<br>€/kuu | Kasutustas<br>u €/m2 | Lepingu<br>sõlmimis<br>e kp | Lep<br>ing<br>u<br>nr | Üüritõus | Allkasut<br>usluba | Kohustus | Alus                                                                                                                        | Lisainfo                                                                                                           | Lisand<br>ub<br>käibem<br>aks |
|--------------------------------|------------------------|--------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|--------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Randla tn<br>13        | -1     | 141.60        | heategevus<br>(kultuuri-,<br>haridus-,<br>teadus-,<br>tervishoiu- ja<br>sotsiaalhoole<br>kande ning<br>heategevuslik<br>mittetulundust<br>egevus<br>(huvikool)) | Mittetulundusü<br>hing Akvarellid | 02.05.2027 | 312.12                   | 2.20                 | 02.05.20<br>22              | 26                    | 2%       | ei                 |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>04.04.2022<br>nr T-28-<br>1/22/35 | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastat<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%   | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Paljassaa<br>re tee 31 | 1      | 685.40        | garaaž (ladu-<br>garaaž,<br>töökoda)                                                                                                                            | ALMETRANS<br>OÜ                   | 03.06.2027 | 1456.56                  | 2.13                 | 03.06.20<br>22              | 28                    | 2%       | ei                 |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>23.05.2022<br>nr T-28-<br>1/22/65 | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%. | ei                            |

| Valitseja                      | Aadress          | Korrus | Pindala<br>m2 | Kasutusotst<br>arve                               | Üürnik                                            | Tähtaeg    | Kasutust<br>asu<br>€/kuu | Kasutustas<br>u €/m2 | Lepingu<br>sõlmimis<br>e kp | Lep<br>ing<br>u<br>nr | Üüritõus | Alkasut<br>usluba | Kohustus | Alus                                                                                                                                                                                                                                                          | Lisainfo                                                                                                           | Lisand<br>ub<br>käibem<br>aks |
|--------------------------------|------------------|--------|---------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|-------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Kotzebue<br>tn 7 | 1      | 123.80        | jaekaubandus<br>(kunstitarvete<br>kauplus)        | AS Vunder                                         | 01.07.2027 | 914.49                   | 7.39                 | 01.07.20<br>22              | 29                    | 2%       | ei                |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>11.05.2022<br>nr T-28-<br>1/22/53 //<br>ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>15.06.2022<br>nr T-28-<br>1/22/75 | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%. | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Erika tn<br>5a   | 1      | 192.80        | muu<br>eriotstarve<br>(riskilaste<br>päevakeskus) | Mittetulundusü<br>hing<br>Lastekeskus<br>Tähetorn | 01.10.2027 | 232.69                   | 1.21                 | 01.11.20<br>22              | 34                    | 2%       | ei                |          | Tallinna<br>Linnavalitsu<br>se korraldus<br>19.10.2022<br>nr 944                                                                                                                                                                                              | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%  | ei                            |

| Valitseja                                                                   | Aadress        | Korrus | Pindala<br>m2 | Kasutusotst<br>arve                                                                                                                                                                            | Üürnik                   | Tähtaeg    | Kasutust<br>asu<br>€/kuu | Kasutustas<br>u €/m2 | Lepingu<br>sõlmimis<br>e kp | Lep<br>ing<br>u<br>nr | Üüritõus | Allkasut<br>usluba | Kohustus | Alus                                                                                                                        | Lisainfo                                                                                                 | Lisand<br>ub<br>käibem<br>aks |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|--------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus                                              | Kari tn 4      | 1      | 365.90        | teenindus<br>(olmeteenind<br>us, kauplus)                                                                                                                                                      | OPTOMETRIS<br>T OSAÜHING | 01.08.2028 | 2257.97                  | 6.17                 | 01.08.20<br>23              | 41                    | 2%       | ei                 |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>18.07.2023<br>nr T-28-<br>1/23/70 | Üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>iga aasta 1.<br>jaanuaril 2%. | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus                                              | Lina tn 5      | 1      | 717.40        | teenindus<br>(büroo,<br>teenindus)                                                                                                                                                             | Skyproff OÜ              | 02.08.2028 | 1739.10                  | 2.42                 | 12.07.20<br>23              | 40                    | 2%       | ei                 |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>22.06.2023<br>nr T-28-<br>1/23/64 | Üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>iga aasta<br>1.jaanuaril 2%.  | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus<br>(Tallinna<br>Salme<br>Kultuurik<br>eskus) | Salme tn<br>12 | -1     | 598.00        | toitlustus<br>(Toitlustus,<br>mille korral<br>müüakse toitu<br>koos<br>valmistamise<br>ja<br>serveerimiseg<br>a kohapeal<br>tarbimiseks<br>või<br>serveerimiseg<br>a kohapeal<br>tarbimiseks.) | JAHH Catering<br>OÜ      | 25.08.2031 | 2918.32                  | 4.88                 | 25.08.20<br>21              | 5                     | 2%       | ei                 |          | Tallinna<br>Linnavalitsu<br>se korraldus<br>09.06.2021<br>nr 621                                                            | Üüritasule<br>lisandub<br>käibemaks.<br>Üüritasu<br>suureneb 01.<br>jaanuaril 2%.                        | jah                           |

| Valitseja                                               | Aadress        | Korrus | Pindala<br>m2 | Kasutusotstarve                                     | Üürnik                             | Tähtaeg    | Kasutustasu<br>€/kuu | Kasutustasu<br>€/m2 | Lepingu<br>sõlmimise<br>kp | Lepingu<br>nr | Üüritõus | Alkasutusluba | Kohustus | Alus                                                                                    | Lisainfo                                                                                                       | Lisandub<br>käibemaks |
|---------------------------------------------------------|----------------|--------|---------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------|------------|----------------------|---------------------|----------------------------|---------------|----------|---------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus                                 | Tööstuse tn 43 | 1      | 68.60         | heategevus (kunstistuudio)                          | Mittetulundusühing Kalamaja Kalad  | 22.04.2032 | 107.06               | 1.56                | 22.04.2022                 | 27            | 2%       | ei            |          | Tallinna Linnavalikogu otsus 10.03.2022 nr 31                                           | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%.                  | ei                    |
| Põhja-Tallinna Valitsus                                 | Alasi tn 3     | 1      | 425.60        | heategevus (usutalituse)                            | Tallinna Nelipühakogudus Immaanuel | 16.05.2037 | 0.00                 | 0.00                | 16.05.2001                 | 1             | puudub   | ei            |          | Tallinna Linnavalikogu otsus 03.05.2001 nr 129                                          |                                                                                                                | ei                    |
| Põhja-Tallinna Valitsus                                 | Kolde pst 92   |        | 968.00        | muu eriotstarve (Pelgusaia kogukonnaaia pidamiseks) | MTÜ Pelgusaia                      | tähtajatu  | 0.00                 | 0.00                | 02.11.2020                 | 85            | puudub   | ei            |          | Tallinna Linnavalikogu otsus 01.10.2020 nr 87                                           |                                                                                                                | ei                    |
| Põhja-Tallinna Valitsus                                 | Kopli tn 90    | 1      | 68.50         | teenindus (töökoda)                                 | Anatoli Põrh                       | tähtajatu  | 197.31               | 2.88                | 30.05.2003                 | 28            | 2%       | ei            |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna valitsus) 07.02.2008 nr 2-1/63 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. Tähtajatu leping | ei                    |
| Põhja-Tallinna Valitsus (Tallinna Salme Kultuurikeskus) | Kopli tn 93    |        | 178.70        | kooolitus (Töökoda)                                 | Tallinna Jäätmekekeskus            | tähtajatu  | 448.60               | 2.51                | 01.01.2024                 | 9             | 2%       | ei            |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 31.01.2024 nr 78                                      | kasutustasu 448,6 eurot kalendrikuus, millele lisandub käibemaks kehtivas määras                               | jah                   |

| Valitseja                                               | Aadress          | Korrus  | Pindala<br>m2 | Kasutusotst<br>arve                                             | Üürnik                              | Tähtaeg   | Kasutust<br>asu<br>€/kuu | Kasutustas<br>u €/m2 | Lepingu<br>sõlmimis<br>e kp | Lep<br>ing<br>u<br>nr | Üüritõus | Allkasut<br>usluba | Kohustus | Alus                                                | Lisainfo                                                                                      | Lisand<br>ub<br>käibem<br>aks |
|---------------------------------------------------------|------------------|---------|---------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|--------------------|----------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus (Tallinna Salme Kultuurikeskus) | Kopli tn 93      | 0       | 18.70         | sideteenuste osutamine (Äriruumi kasutatakse võrgusõlmen a)     | Telia Eesti AS                      | tähtajatu | 242.90                   | 12.99                | 14.02.2020                  | 1-21/1                | 2%       | ei                 |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 15.01.2020 nr 49  | Üür suureneb 1x aastas 2%                                                                     | ei                            |
| Põhja-Tallinna Valitsus (Põhja-Tallinna Noortekeks)     | Kopli tn 98/2    | 1       | 30.00         | sideteenuste osutamine (ärruumi kasutatakse võrgusõlme ruumiks) | Telia Eesti AS                      | tähtajatu | 244.80                   | 8.16                 | 21.04.2023                  | 4-3/1                 | 2%       | ei                 |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 19.04.2023 nr 359 | Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%  | ei                            |
| Põhja-Tallinna Valitsus                                 | Kotzebue tn 9    | 1       | 362.90        | linna ülesannete täitmine (raamatukogu)                         | Tallinna Keskraamatukogu            | tähtajatu | 0.00                     | 0.00                 | 31.03.2006                  | puu<br>dub            | puudub   | ei                 |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 22.03.2006 nr 545 | Tähtajatu, tasuta leping                                                                      | ei                            |
| Põhja-Tallinna Valitsus                                 | Paldiski mnt 36a | 0, 1, 2 | 342.30        | sotsiaaltoold usalane tegevus (Aidsi tugikeskus)                | mittetulundusühing AIDSi Tugikeskus | tähtajatu | 353.27                   | 1.03                 | 29.03.2019                  | 5                     | 2%       | jah                |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 06.03.2019 nr 330 | Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei                            |



| Valitseja                      | Aadress                                      | Korrus | Pindala<br>m2 | Kasutusotst<br>arve                       | Üürnik             | Tähtaeg   | Kasutust<br>asu<br>€/kuu | Kasutustas<br>u €/m2 | Lepingu<br>sõlmimis<br>e kp | Lep<br>ing<br>u<br>nr | Üüritõus | Alkasut<br>usluba | Kohustus | Alus                                                                                                                       | Lisainfo                                                                                                                        | Lisand<br>ub<br>käibem<br>aks |
|--------------------------------|----------------------------------------------|--------|---------------|-------------------------------------------|--------------------|-----------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|-------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Paldiski<br>mnt 72                           |        | 207.50        | toitlustus<br>(kiirtoitlustus,<br>kohvik) | osaühing<br>Kervan | tähtajatu | 1447.05                  | 6.97                 | 28.11.20<br>05              | 6                     | 2%       | ei                |          | Tallinna<br>Linnavalitsu<br>se korraldus<br>20.10.2005<br>nr 2030                                                          | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%.<br>tähtajatu | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Paljassaa<br>re tee 40<br>// 40/1 //<br>40/2 |        | 1448.10       | ladu<br>(teenindus,<br>ladu, garaaž)      | P40 Rent OÜ        | tähtajatu | 1791.07                  | 1.24                 | 31.08.20<br>16              | 10                    | 2%       | ei                |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>11.07.2017<br>nr 1.-1/202        | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%.<br>Tähtajatu | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Paljassaa<br>re tee 40                       |        | 76.40         | ladu (ladu)                               | P40 Rent OÜ        | tähtajatu | 97.93                    | 1.28                 | 15.02.20<br>21              | 11                    | 2%       | ei                |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>21.01.2021<br>nr T-28-<br>1/21/6 | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%.              | ei                            |

| Valitseja                      | Aadress                     | Korrus | Pindala<br>m2 | Kasutusotst<br>arve                  | Üürnik         | Tähtaeg   | Kasutust<br>asu<br>€/kuu | Kasutustas<br>u €/m2 | Lepingu<br>sõlmimis<br>e kp | Lep<br>ing<br>u<br>nr | Üüritõus | Alkasut<br>usluba | Kohustus | Alus                                                                                                                        | Lisainfo                                                                                                                        | Lisand<br>ub<br>käibem<br>aks |
|--------------------------------|-----------------------------|--------|---------------|--------------------------------------|----------------|-----------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|-------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Paljassaa<br>re tee 40      |        | 465.60        | ladu (ladu)                          | P40 Rent OÜ    | tähtajatu | 596.79                   | 1.28                 | 15.02.20<br>21              | 12                    | 2%       | ei                |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>21.01.2021<br>nr T-28-<br>E1/21/8 | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%.              | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Paljassaa<br>re tee<br>40/2 |        | 367.60        | ladu<br>(teenindus,<br>ladu, garaaž) | Matiko Puit OÜ | tähtajatu | 454.66                   | 1.24                 | 31.08.20<br>16              | 9                     | 2%       | ei                |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>11.07.2017<br>nr 1.-1/202         | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%.<br>Tähtajatu | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Paljassaa<br>re tee<br>40/3 |        | 87.30         | ladu (ladu)                          | P40 Rent OÜ    | tähtajatu | 111.90                   | 1.28                 | 15.02.20<br>21              | 13                    | 2%       | ei                |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>21.01.2021<br>nr T-28-<br>1/21/9  | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%.              | ei                            |

| Valitseja                                               | Aadress               | Korrus | Pindala<br>m2 | Kasutusotst<br>arve                                                | Üürnik                  | Tähtaeg   | Kasutust<br>asu<br>€/kuu | Kasutustas<br>u €/m2 | Lepingu<br>sõlmimis<br>e kp | Lep<br>ing<br>u<br>nr | Üüritõus | Alkasut<br>usluba | Kohustus | Alus                                                                                          | Lisainfo                                                                                                          | Lisand<br>ub<br>käibem<br>aks |
|---------------------------------------------------------|-----------------------|--------|---------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|-------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus                                 | Paljassaa re tee 40/4 |        | 368.50        | ladu (autoremondit öökoda, ladu)                                   | P40 Rent OÜ             | tähtajatu | 433.49                   | 1.18                 | 31.05.2017                  | 8                     | 2%       | ei                |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 04.05.2017 nr 89           | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%.                     | ei                            |
| Põhja-Tallinna Valitsus (Tallinna Salme Kultuurikeskus) | Salme tn 12           | -1     | 50.80         | ladu                                                               | JAHH Pagarid OÜ         | tähtajatu | 108.35                   | 2.13                 | 01.03.2022                  | 6                     | 2%       | ei                |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 24.01.2022 nr T-28-1/22/15 | Lisandub käibemaks, üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | jah                           |
| Põhja-Tallinna Valitsus (Tallinna Salme Kultuurikeskus) | Salme tn 12           |        | 9.10          | sideteenuste osutamine (Mobiilside tugijaama ja antennide asukoht) | Telia Eesti AS          | tähtajatu | 149.38                   | 16.41                | 26.03.2020                  | 1-21/3                | 2%       | ei                |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 26.02.2020 nr 246                                           | + katusepind 2,4 m2                                                                                               | ei                            |
| Põhja-Tallinna Valitsus (Tallinna Salme Kultuurikeskus) | Salme tn 12           |        | 8.50          | sideteenuste osutamine (Mobiilside tugijaama ja antennide asukoht) | Tele2 Eesti Aktsiaselts | tähtajatu | 110.54                   | 13.01                | 08.07.2022                  | 7                     | 2%       | ei                |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 15.06.2022 nr 576                                           | +katusepind 4,5m2. Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%.  | ei                            |

| Valitseja                                                                   | Aadress        | Korrus | Pindala<br>m2 | Kasutusotst<br>arve                                                               | Üürnik                           | Tähtaeg   | Kasutust<br>asu<br>€/kuu | Kasutustas<br>u €/m2 | Lepingu<br>sõlmimis<br>e kp | Lep<br>ing<br>u<br>nr | Üüritõus | Allkasut<br>usluba | Kohustus | Alus                                                                                                                        | Lisainfo                                                                                                           | Lisand<br>ub<br>käibem<br>aks |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|--------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus<br>(Tallinna<br>Salme<br>Kultuurik<br>eskus) | Salme tn<br>12 |        | 5.30          | sideteenuste<br>osutamine<br>(Mobiilside<br>tugijaama ja<br>antennide<br>asukoht) | Elisa Eesti AS                   | tähtajatu | 84.43                    | 15.93                | 26.03.20<br>20              | 1-<br>21/<br>2        | 2%       | ei                 |          | Tallinna<br>Linnavalitsu<br>se korraldus<br>26.02.2020<br>nr 245                                                            | + katusepind<br>1,2 m2                                                                                             | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus                                              | Sõle tn<br>18  | -1     | 171.50        | spordi- ja<br>vabaajategev<br>us (spordi- ja<br>vabaajasaustu<br>s)               | Artemi Tepi<br>Poksiklubi        | tähtajatu | 187.02                   | 1.09                 | 19.06.20<br>18              | 10                    | 2%       | ei                 |          | Tallinna<br>Linnavalitsu<br>se korraldus<br>30.05.2018<br>nr 810                                                            | Üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%. | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus                                              | Sõle tn<br>40  | 0      | 290.30        | koolitus<br>(õppeklass)                                                           | Põhja-Tallinna<br>Jalgpalliklubi | tähtajatu | 444.16                   | 1.53                 | 14.03.20<br>23              | 39                    | 2%       | ei                 |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>27.02.2023<br>nr T-28-<br>1/23/24 | Üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>iga aasta<br>1.jaanuaril 2%.            | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus                                              | Sõle tn<br>40  | 0      | 116.30        | spordi- ja<br>vabaajategev<br>us<br>(treeningsaal)                                | MTÜ<br>Spordiklubi<br>Horangi    | tähtajatu | 152.05                   | 1.31                 | 20.12.20<br>18              | 20                    | 2%       | ei                 |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus (<br>Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>13.12.2018<br>nr 296             | Üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%. | ei                            |

| Valitseja               | Aadress    | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve                                          | Üürnik                                       | Tähtaeg   | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingu nr | Üüritõus | Alkasutusluba | Kohustus | Alus                                                                                 | Lisainfo                                                                                                 | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|------------|--------|------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|-------------------|------------------|----------------------|------------|----------|---------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 0      | 242.50     | koolitus (koolitusruum)                                  | Mittetulundusühing Tallinna Vibukool         | tähtajatu | 366.22            | 1.51             | 31.10.2017           | 26         | 2%       | ei            |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 18.10.2017 nr 222 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%.            | ei                 |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 1      | 124.66     | sotsiaaltooldus alane tegevus (pensionäride päevakeskus) | Eesti Pensionäride Ühenduste Liit            | tähtajatu | 152.79            | 1.23             | 10.06.2016           | 5          | 2%       | ei            |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.05.2016 nr 854                                  | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. Tähtajatu. | ei                 |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 1      | 44.43      | sotsiaaltooldus alane tegevus (pensionäride päevakeskus) | TALLINNA PENSIONÄRI DE ÜHENDUS               | tähtajatu | 54.46             | 1.23             | 10.06.2016           | 4          | 2%       | ei            |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.05.2016 nr 836                                  | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. tähtajatu  | ei                 |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 1, 3   | 1274.85    | kooli haridustegevus (kooli õpperuum)                    | MTÜ Erivajadustega Laste ja Noorte Tugiühing | tähtajatu | 1514.28           | 1.19             | 06.09.2019           | 11         | 2%       | ei            |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 14.08.2019 nr 1017                                 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%.            | ei                 |

| Valitseja                      | Aadress       | Korrus | Pindala<br>m2 | Kasutusotst<br>arve                                                        | Üürnik                                              | Tähtaeg   | Kasutust<br>asu<br>€/kuu | Kasutustas<br>u €/m2 | Lepingu<br>sõlmimis<br>e kp | Lep<br>ing<br>u<br>nr | Üüritõus | Alkasut<br>usluba | Kohustus | Alus                                                                                                                         | Lisainfo                                                                                                           | Lisand<br>ub<br>käibem<br>aks |
|--------------------------------|---------------|--------|---------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|-------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Sõle tn<br>40 | 1      | 14.50         | spordi- ja<br>vabaajategev<br>us (klubi töö<br>korraldamine<br>(jalgpall)) | Mittetulundusü<br>hing<br>JALGPALLIKL<br>UBI DÜNAMO | tähtajatu | 24.70                    | 1.70                 | 01.10.20<br>20              | 7                     | 2%       | ei                |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>18.09.2020<br>nr T-28-<br>1/20/128 | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%. | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Sõle tn<br>40 | 1      | 44.00         | büroo<br>(bürooruum)                                                       | Põhja-Tallinna<br>Jalgpalliklubi                    | tähtajatu | 215.91                   | 4.91                 | 21.11.20<br>17              | 32                    | 2%       | ei                |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus (<br>Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>13.11.2017<br>nr 238              | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%. | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Sõle tn<br>40 | 1      | 35.00         | olmeteenindu<br>s (treenerite<br>riietus- ja<br>puhkeruum )                | Põhja-Tallinna<br>Jalgpalliklubi                    | tähtajatu | 65.37                    | 1.87                 | 14.12.20<br>20              | 8                     | 2%       | ei                |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>02.12.2020<br>nr T-28-<br>1/20/161 | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%. | ei                            |

| Valitseja               | Aadress    | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve                                                      | Üürnik                                       | Tähtaeg   | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunr | Üüritoos | Alkasutusluba | Kohustus | Alus                                                                                           | Lisainfo                                                                                      | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|------------|--------|------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|-------------------|------------------|----------------------|-----------|----------|---------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 2      | 100.10     | koolitus (kunstialane tegevus (huviringid, loengud, meistriklässid)) | MTÜ REARTPARK                                | tähtajatu | 178.46            | 1.78             | 03.08.2020           | 4         | 2%       | ei            |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 10.07.2020 nr T-28-1/20/104 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei                 |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 2      | 73.30      | kooli haridustegevus (kooli õpperuum)                                | MTÜ Erivajadustega Laste ja Noorte Tugiühing | tähtajatu | 90.59             | 1.24             | 05.03.2019           | 4         | 2%       | ei            |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 15.02.2019 nr 17            | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei                 |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40 | 2      | 94.40      | kooli haridustegevus (haridus- ja mittetulundustegevus (erakool))    | MITTETULUNDUSÜHING KOOL 21 sajandil          | tähtajatu | 211.16            | 2.24             | 01.09.2022           | 32        | 2%       | ei            |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 23.08.2022 nr T-28-1/22/90  | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%  | ei                 |

| Valitseja               | Aadress     | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve                       | Üürnik                              | Tähtaeg   | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Alkasutusluba | Kohustus | Alus                                                                                         | Lisainfo                                                                                      | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|-------------|--------|------------|---------------------------------------|-------------------------------------|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|---------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40  | 2      | 52.20      | koolitus (koolitusruum)               | MTÜ ART STUDIO GALLOX               | tähtajatu | 62.55             | 1.20             | 30.05.2014           | 10            | 2%       | ei            |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 14.05.2014 nr 770                                          | Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei                 |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40  | 2      | 533.20     | kooli haridustegevus (kooli õpperuum) | MITTETULUNDUSÜHING KOOL 21 sajandil | tähtajatu | 686.57            | 1.29             | 16.07.2012           | 3             | 2%       | ei            |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 29.10.2014 nr 1627                                         | Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%. | ei                 |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 40  | 4      | 44.10      | koolitus (õpperuum)                   | Alesta Spring MTÜ                   | tähtajatu | 110.25            | 2.50             | 15.01.2024           | 47            | 2%       | ei            |          | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 02.01.2024 nr T-28-1/24/1 |                                                                                               | ei                 |
| Põhja-Tallinna Valitsus | Sõle tn 47b |        | 605.10     | kultuuritegevus (raamatukogu)         | Tallinna Keskraamatukogu            | tähtajatu | 0.00              | 0.00             | 01.01.2005           | puudub        | puudub   | ei            |          | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 15.12.2004 nr 2657                                         | Tähtajatu, tasuta leping                                                                      | ei                 |



| Valitseja                      | Aadress        | Korrus | Pindala<br>m2 | Kasutusotst<br>arve      | Üürnik  | Tähtaeg   | Kasutust<br>asu<br>€/kuu | Kasutustas<br>u €/m2 | Lepingu<br>sõlmimis<br>e kp | Lep<br>ing<br>u<br>nr | Üüritõus | Alkasut<br>usluba | Kohustus | Alus                                                                                                                        | Lisainfo                                                                                                                        | Lisand<br>ub<br>käibem<br>aks |
|--------------------------------|----------------|--------|---------------|--------------------------|---------|-----------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|-------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Taime tn<br>26 | 1      | 16.90         | garaaž<br>(garaaž)       | eraisik | tähtajatu | 43.12                    | 2.55                 | 11.07.20<br>17              | 10                    | 2%       | ei                |          | Tallinna<br>Linnavalitsu<br>se korraldus<br>30.06.2017<br>nr 1112                                                           | Üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%.<br>Tähtajatu | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Taime tn<br>26 | 1      | 35.30         | garaaž<br>(garaaž, ladu) | eraisik | tähtajatu | 3202.01                  | 2.57                 | 01.09.20<br>22              | 33                    | 2%       | ei                |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>23.08.2022<br>nr T-28-<br>1/22/89 | Üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>aastast, iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%                                | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Taime tn<br>26 | 1      | 17.30         | garaaž                   | eraisik | tähtajatu | 51.00                    | 2.95                 | 17.02.20<br>23              | 37                    | 2%       | ei                |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>10.02.2023<br>nr T-28-<br>1/23/17 | Üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta<br>1.jaanuaril 2%                | ei                            |

| Valitseja                      | Aadress        | Korrus | Pindala<br>m2 | Kasutusotst<br>arve           | Üürnik                  | Tähtaeg   | Kasutust<br>asu<br>€/kuu | Kasutustas<br>u €/m2 | Lepingu<br>sõlmimis<br>e kp | Lep<br>ing<br>u<br>nr | Üüritõus | Allkasut<br>usluba | Kohustus | Alus                                                                                                                         | Lisainfo                                                                                                           | Lisand<br>ub<br>käibem<br>aks |
|--------------------------------|----------------|--------|---------------|-------------------------------|-------------------------|-----------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|--------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Taime tn<br>26 |        | 17.30         | garaaž                        | eraisik                 | tähtajatu | 51.00                    | 2.95                 | 17.02.20<br>23              | 38                    | 2%       | ei                 |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>07.02.2023<br>nr T-28-<br>1/23/15  | Üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%  | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Taime tn<br>26 | 1      | 17.30         | garaaž<br>(garaaž/ladu)       | Meemeistrite<br>Linn OÜ | tähtajatu | 47.78                    | 2.76                 | 11.02.20<br>21              | 10                    | 2%       | ei                 |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>26.01.2021<br>nr T-28-<br>1/21/12  | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%. | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Taime tn<br>26 | 1      | 17.30         | garaaž<br>(ladu/panipaik<br>) | eraisik                 | tähtajatu | 50.00                    | 2.89                 | 02.01.20<br>24              | 45                    | 2%       | ei                 |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus<br>(Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>08.12.2023<br>nr T-28-<br>1/23/100 |                                                                                                                    | ei                            |

| Valitseja                      | Aadress          | Korrus | Pindala<br>m2 | Kasutusotst<br>arve              | Üürnik                           | Tähtaeg   | Kasutust<br>asu<br>€/kuu | Kasutustas<br>u €/m2 | Lepingu<br>sõlmimis<br>e kp | Lep<br>ing<br>u<br>nr | Üüritõus | Alkasut<br>usluba | Kohustus | Alus                                                                                                                   | Lisainfo                                                                                                                                  | Lisand<br>ub<br>käibem<br>aks |
|--------------------------------|------------------|--------|---------------|----------------------------------|----------------------------------|-----------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|-------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Taime tn<br>26   |        | 17.30         | garaaž<br>(garaaž)               | eraisik                          | tähtajatu | 47.46                    | 2.74                 | 19.12.20<br>18              | 19                    | 2%       | ei                |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus (Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>10.12.2018<br>nr 293            | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%.                        | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Taime tn<br>26   | 1      | 17.30         | garaaž<br>(garaaž)               | eraisik                          | tähtajatu | 16.77                    | 0.97                 | 01.06.19<br>98              | 190                   | 2%       | ei                |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus (Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>29.05.1998<br>nr 1-1/97         | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%.<br>tähtajatu           | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Tööstuse<br>tn 1 | 1      | 88.80         | koolitus<br>(näitus/galerii<br>) | Tallinna<br>Kunstigümnaa<br>sium | tähtajatu | 0.00                     | 0.00                 | 14.02.20<br>08              | puu<br>dub            | puudub   | ei                |          | Tallinna<br>Linnavalitsu<br>se korraldus<br>06.02.2008<br>nr 174                                                       | Tähtajatu,<br>tasuta leping                                                                                                               | ei                            |
| Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus | Õle tn 1         | -1     | 29.30         | teenindus<br>(teenindusruu<br>m) | PELGULINNA<br>SELTS              | tähtajatu | 13.85                    | 0.47                 | 31.05.20<br>02              | 20                    | 2%       | ei                |          | ametiasutus<br>e juhi<br>käskkiri või<br>korraldus (Põhja-<br>Tallinna<br>Valitsus)<br>31.05.2002<br>nr 1-<br>1/02/144 | üür suureneb<br>lepingu<br>sõlmimisele<br>järgnevast<br>kalendriaastast<br>alates iga<br>aasta 1.<br>jaanuaril 2%.<br>Tähtajatu<br>leping | ei                            |