

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Leping u nr | Üüritõus | Allkasut sluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-----------------------|------------------|--------|------------|--|---------------------------------------|-----------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|----------|----------------|----------|--|---|--------------------|
| Tallinna Linnavaamata | Akadeemia tee 32 | 0, 1 | 36.20 | sotsiaalhooldusala tegevus (vanurite päevakeskus; koduteenust osutavate töötajate tööruumid) | Mustamäe Päevakeskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 17.08.2020 | 2.1-15/26 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 284 | Soklikorruse ruumid arvatud välja, kasutuses ruumid I korrusel. | ei |
| Tallinna Linnavaamata | Akadeemia tee 34 | 1, 2 | 717.10 | sotsiaalhooldusala tegevus (sotsiaalmajut üksus) | Tallinna Sotsiaaltöö Keskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 21.02.2020 | 2.1-15/4 | puudub | jah | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 110 | | ei |
| Tallinna Linnavaamata | Akadeemia tee 34 | 0 | 277.00 | sotsiaalhooldusala tegevus (öömaja/varju paik) | Tallinna Sotsiaaltöö Keskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 31.03.2006 | 5105 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 561 | pinna kasutamise vara üleandmisvastuvõtmissaktil alusel | ei |
| Tallinna Linnavaamata | Akadeemia tee 48 | 4, 5 | 23.20 | majutus (küaliskorter) | Tallinna Kiirabi | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 20.04.2015 | k0 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 271 | Tasuta, tähtajatu leping | ei |
| Tallinna Linnavaamata | Alasi tn 4 | -1 | 188.10 | sotsiaalhooldusala tegevus (igapäevaelu toetamise teenus) | Tallinna Sotsiaali- ja Tervishoiuamet | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 12.06.2014 | 2.1-15/22 | puudub | jah | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 809 | pinna kasutamise vara üleandmisvastuvõtmissaktil alusel | ei |

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|--------------------------|--|-------------|------------|--|-------------------------|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|--|--|--------------------|
| Tallinna Linnavarajaamet | Alvari tn 37 | 1 | 71.20 | muu eriotstarve (Munitsipaalelamu saunaruumid (ainult maja elanikele)) | eraisik | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 01.01.2024 | sauun | puudub | ei | | | Üürnik Tiiu Ilves peab arvestust sauna kasutajate üleningnad jagavad omavahel kulud. Arve esitatakse Tiiu Ilvesele | ei |
| Tallinna Linnavarajaamet | Asula tn 11 | 1, 2 | 2418.00 | sotsiaaltoetusala tegevus (Tallinna Perekeskuse põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Tallinna Perekeskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 14.12.2020 | 2.1-15/56-1 | puudub | jah | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 02.12.2020 nr 1309 | | ei |
| Tallinna Linnavarajaamet | E. Särgava allee 4 // 4/1 // 4/2 // 4/3 // J. Poska tn 8 // Roosikrantsi tn 4b | -1, 1, 2, 3 | 12433.00 | linna ülesannete täitmine (Tallinna Linnakantselei põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks;) | Tallinna Linnakantselei | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 25.02.2021 | 2.1-15/6-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 17.02.2021 nr 184 | | ei |

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Leping u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|----------------------------|--------|------------|---|---|------------|--------------------|-------------------|----------------------|--------------|----------|-----------------|----------|---|---|--------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Endla tn 59 // Mooni tn 30 | 1, 2 | 1375.90 | sotsiaalhooldusalane tegevus (äriruume kasutatakse tegevuskeskuse Tallinna puuetega inimestele ja nende pereliikmetele suunatud koolitus-, nõustamis- ja huvitegevuse korraldamiseks) | EESTI LIHASEHAIGE TE SELTS (allüürnik), EESTI PIMEKURTIDE TUGILIIT (allüürnik), Eesti Liikumispuudega Inimeste Liit (allüürnik), Mittetulundusühing Tallinna ja Harjumaa Puuetega Naiste Ühing (allüürnik), Põhja-Eesti Autismi Liit (allüürnik), TALLINNA INVASPOORDI ÜHING (allüürnik), TALLINNA PUUETEGA INIMESTE KODA, Tallinna Liikumispuudega Inimeste Ühing (allüürnik), Tallinna Reumaühing (allüürnik), Tallinna Suhkruhaigete Selts (allüürnik), Tallinna ja Harjumaa | 29.09.2033 | 0.00 | 0.00 | 23.10.2023 | 2.1-16/725-1 | puudub | jah | | Tallinna Linnavolikogu otsus 07.09.2023 nr 77 | alates 30.09.2023 kümneks aastaks allkasutuse õigusega; hooned I korruse saali tunnitasu alusel kasutusse andmine ürituste läbiviimiseks on lubatud kõikidele soovijatele | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutus | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|---------------------------|---------------------------------|-------------|------------|--|--------------------------------------|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|------------|----------|--|--|--------------------|
| Tallinna Linnavaamataamet | Energia tn 13 | 0, 1, 2, 3 | 146.50 | sotsiaalhooldusala tegevus (Kristiine Sotsiaalmaja) | Kristiine Tegevuskeskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 29.06.2007 | 4-1.3.2/16 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 06.06.2007 nr 1057 | pinna kasutamise vara üleandmisvastuvõtmissaktil alusel | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Haaviku tee 10 | 1, 2 | 2972.30 | koolieelne haridustegevus (koolieelne lasteasutus) | Merivälja Lasteaed | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 20.01.2023 | 2.1-16/44-1 | muu | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 18.01.2023 nr 58 | kasutusse antud kinniasia koos hoone ja rajatistega; kasutustasu vaadatakse üle 1 x aastas, uus tasu kehtestatakse al 1. jaanuar | jah |
| Tallinna Linnavaamataamet | Harju tn 13 | 2, 3, 4, 5 | 1043.00 | büroo (ametiruumid eks) | Tallinna Kesklinna- ja Kommunaalamet | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 12.04.2021 | 2.1-15/23-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 31.03.2021 nr 333 | tasuta ja tähtajatult | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Hooldekoodu tee 2 // 2/1 // 2/2 | -1, 1, 2, 3 | 57359.00 | sotsiaalhooldusala tegevus (kasutusotstarbega hoolekandelaase põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Iru Hooldekodu | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 15.06.2021 | 2.1-15/35-1 | puudub | jah | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 19.05.2021 nr 529 | | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-----------------------|---------------------|--------|------------|---|--|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Linnavaamata | Hooldekoode tee 2/2 | 1, 2 | 621.90 | sotsiaalhooldusala tegevus (sotsiaalteenus) | Tallinna Vaimse Tervise Keskus (allüürnik) | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 25.09.2015 | 0 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 17.06.2015 nr 1047 | Aktil puudub number, tähtajatu, tasuta | ei |
| Tallinna Linnavaamata | Hooldekoode tee 5 | | 2640.00 | sotsiaalhooldusala tegevus (Tallinna Lastekodu põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Tallinna Lastekodu | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 09.12.2020 | 2.1-15/55-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 28.10.2020 nr 1189 | | ei |
| Tallinna Linnavaamata | Jussikalda tn 7 | | 2831.00 | sotsiaalhooldusala tegevus (Tallinna Lastekodu põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Tallinna Lastekodu | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 09.12.2020 | 2.1-15/54-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 28.10.2020 nr 1189 | | ei |
| Tallinna Linnavaamata | Kadaka tee 153 | 1 | 340.00 | sotsiaalhooldusala tegevus (õomaja/varju paigatenuse osutamine) | Tallinna Sotsiaaltöö Keskus (allüürnik) | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 14.09.2012 | 46 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 27.12.2006 nr 2648 | | ei |

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|---------------------------|----------------|---------|------------|--|-----------------------------|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|----------|--------------------|
| Tallinna Linnavaamataamet | Kadaka tee 153 | 1 | 16813.00 | sotsiaalhooldusala tegevus (Tallinna Tugikeskuse Juks põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Tallinna Tugikeskuse Juks | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 08.12.2020 | 2.1-15/45-1 | puudub | jah | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 28.10.2020 nr 1190 | | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Katleri tn 6 | 1 | 47.16 | sotsiaalhooldusala tegevus (Lasnamäe Sotsiaalkeskuse põhitegevuse korraldamiseks ja toetavate funktsioonide täitmiseks) | Lasnamäe Linnaosa Valitsus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 18.10.2020 | 2.1-15/35-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 30.09.2020 nr 1055 | | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Kauge tn 4 | 0, 1, 2 | 1041.30 | sotsiaalhooldusala tegevus (sotsiaamajutusüksus) | Tallinna Sotsiaaltöö Keskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 21.02.2020 | 2.1-15/9 | puudub | jah | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 29.01.2020 nr 110 | | ei |

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunr | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|--------------|--------|------------|---|----------------------------|-----------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|----------|----------------|----------|--|----------|--------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Kivila tn 3a | 1 | 84.48 | sotsiaalhooldusalane tegevus (Lasnamäe Sotsiaalkeskuse põhitegevuse korraldamiseks ja toetavate funktsioonide täitmiseks) | Lasnamäe Linnaosa Valitsus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 18.10.2020 | 2.1-15/38-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 30.09.2020 nr 1055 | | ei |
| Tallinna Linnavar aamet | Käo tn 53 | 1, 2 | 5611.00 | sotsiaalhooldusalane tegevus (Käo Tugikeskuse põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Käo Tugikeskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 15.12.2020 | 2.1-15/57-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 28.10.2020 nr 1191 | | ei |
| Tallinna Linnavar aamet | Künni tn 9 | | 1720.10 | sotsiaalhooldusalane tegevus (Tallinna Lastekodu põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Tallinna Lastekodu | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 09.12.2020 | 2.1-15/47-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 28.10.2020 nr 1189 | | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|---------------------------|----------------|---------------|------------|--|--------------------------------------|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|--|--|--------------------|
| Tallinna Linnavaamataamet | Magasini tn 32 | 1 | 2026.00 | sotsiaalhooldusala tegevus (hoolekandevalane tegevus) | Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuamet | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 06.06.2021 | 2.1-15/34-1 | puudub | jah | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 05.05.2021 nr 469 | | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Maleva tn 16 | -1, 1, 2, 3 | 9980.00 | sotsiaalhooldusala tegevus (Käo Tugikeskuse põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Käo Tugikeskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 30.11.2020 | 2.1-15/43 | puudub | jah | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 28.10.2020 nr 1192 | Maleva tn 16 kinnisasi koos kinnisasjal asuvate kahekorruselise hoone ja rajatisega tasuta ja tähtajatult | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Maleva tn 18 | 1, 2, 3, 4, 5 | 299.80 | sotsiaalhooldusala tegevus (Paljassaare Sotsiaalmaja põhitegevuse korraldamiseks ja elanikele tugiteenuse osutamiseks) | Paljassaare Sotsiaalmaja | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 28.04.2021 | 2.1-15/25-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 09.12.2020 nr 1339 | Paljassaare Sotsiaalmaja kasutab põhitegevuse korraldamiseks ning elanikele tugiteenuste osutamiseks ruume pinnaga kokku 299,8 m ² , mis korrigeeritud vastavalt Hades Geodeesia OÜ 03.12.2020 ülesmõõdistuse andmetele. Otsene valdus anti üle 01.02.2021. | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|------------------------|----------------|---------|------------|---|---|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|--|--|--------------------|
| Tallinna Linnavarajaam | Merelahe tee 4 | 1, 2, 3 | 1333.00 | sotsiaalhooldusala tegevus (arestimaja (kainestuskambr)) | Politsei- ja Piirivalveamet (allüürnik) | 26.02.2035 | 0.00 | 0.00 | 25.02.2020 | 87 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalikogu otsus 10.12.2009 nr 249 | | ei |
| Tallinna Linnavarajaam | Merelahe tee 4 | 1, 2, 3 | 1608.10 | linna ülesannete täitmine | Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuamet | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 21.06.2023 | 2.1-15/39-1 | puudub | jah | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 24.05.2023 nr 479 | al 01.05.23 antud hoone tasuta ja tähtajatu koos allüüriga ja allkasutusega; kõrvalteenuste eest tasutakse teenustaseme kokkulepe alusel | ei |
| Tallinna Linnavarajaam | Merelahe tee 4 | 3 | 215.70 | sotsiaalhooldusala tegevus | Tallinna Sotsiaaltöö Keskus (allüürnik) | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 23.09.2021 | 2.1-15/55-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 09.06.2021 nr 624 | III korruse ruumid üldpinnaga 215,7 m² olid allüürniku valduses ja kasutuses | ei |
| Tallinna Linnavarajaam | Muhu tn 9 | 1 | 84.89 | sotsiaalhooldusala tegevus (Lasnamäe Sotsiaalkeskuse põhitegevuse korraldamiseks ja toetavate funktsioonide täitmiseks) | Lasnamäe Linnaosa Valitsus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 18.10.2020 | 2.1-15/36-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 30.09.2020 nr 1055 | | ei |

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunr | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|----------------|-------------|------------|--|--------------------------------------|------------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|----------|----------------|----------|--|---|--------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Männiku tee 92 | 1, 2, 3, 4 | 1479.00 | sotsiaalhooldusalane tegevus (sotsiaalmajutusüksus) | Tallinna Sotsiaaltöö Keskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 21.02.2020 | 2.1-15/8 | puudub | jah | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 29.01.2020 nr 110 | | ei |
| Tallinna Linnavar aamet | Männiku tee 96 | 1 | 239.00 | sotsiaalhooldusalane tegevus (M1 - noortekeskus; M2 - vanurite päevakeskus) | Nõmme Vaba Aja Keskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 01.10.2014 | 0 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 01.10.2014 nr 1439 | Tasuta kasutusse andmine TLV korralduse alusel. | ei |
| Tallinna Linnavar aamet | Niine tn 2 | -1, 1, 2, 3 | 2721.30 | linna ülesannete täitmine (kinnisasja ja sellel asuvat asutusehoonet kasutatakse uussisserändajate vastuvõtukeskusena) | Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuamet | 31.08.2023 | 0.00 | 0.00 | 03.10.2022 | 2.1-15/39-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 21.09.2022 nr 827 | tasuta ja faktilises kasutuses | ei |
| Tallinna Linnavar aamet | Nõmme tee 99 | | 8403.00 | sotsiaalhooldusalane tegevus (Tallinna Laste Turvakeskuse põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Tallinna Laste Turvakeskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 15.12.2020 | 2.1-15/59-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 28.10.2020 nr 1193 | | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunr | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|---------------------------|-------------------|-------------------|------------|--|-----------------------------|-----------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|----------|----------------|----------|--|----------|--------------------|
| Tallinna Linnavaamataamet | Nõmme-Kase tn 12d | 1 | 1667.00 | sotsiaalhooldusala tegevus (Tallinna Laste Turvakeskuse põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Tallinna Laste Turvakeskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 15.12.2020 | 2.1-15/60-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 28.10.2020 nr 1193 | | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Paagi tn 10 | -1, 1, 2, 3, 5, 6 | 494.00 | büroo (äriruume kasutatakse töötajate ametiruumide ja ning elanikele tugiteenuste osutamiseks) | Paljassaare Sotsiaalmaja | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 10.09.2019 | 2.1-15/14-1 | puudub | jah | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 26.06.2019 nr 945 | | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Paagi tn 8 | 1, 2 | 658.10 | sotsiaalhooldusala tegevus (sotsiaalmajutuuksus) | Tallinna Sotsiaaltöö Keskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 21.02.2020 | 2.1-15/6 | puudub | jah | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 29.01.2020 nr 110 | | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|---------------------------|--------------------------------|---------|------------|---|----------------------------|-----------|--------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|--|--|--------------------|
| Tallinna Linnavaamataamet | Paasikun 7 | 1, 2 | 131.70 | sotsiaalhooldusala tegevus (Lasnamäe Sotsiaalkeskuse põhitegevuse korraldamiseks ja toetavate funktsioonide täitmiseks) | Lasnamäe Linnaosa Valitsus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 18.10.2020 | 2.1-15/37-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 30.09.2020 nr 1055 | | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Pae tn 37 // Võidujooksu tn 18 | 1, 2 | 10349.00 | sotsiaalhooldusala tegevus (Käo Tugikeskuse põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Käo Tugikeskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 15.12.2020 | 2.1-15/58-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 28.10.2020 nr 1191 | | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Pallastin 54 | 1, 2, 3 | 15276.20 | büroo (ametiruumid) | Lasnamäe Linnaosa Valitsus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 29.11.2022 | 2.1-15/56-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 16.11.2022 nr 1009 | tasuta ja tähtajatu ametiruumideks, allkasutus ei ole lubatud, va ruumid MUPO-le tasuta ja tähtajatu | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimis e kp | Lep ing u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisand ub käibem aks |
|-------------------------------|------------------|--------|---------------|---|-----------------------|-----------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------------------|----------|--------------------|----------|---|----------|-------------------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Pihlaka tn 1b | | 2497.40 | sotsiaalhoold usalane tegevus (Tallinna Lastekodu põhitegevuse korraldamisek s ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Tallinna Lastekodu | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 09.12.20 20 | 2.1- 15/ 53- 1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 28.10.2020 nr 1189 | | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutusasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingu nr | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-----------------------|--------------|--------|------------|---|---------------|-----------|------------------|------------------|----------------------|------------|----------|----------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Linnavaamata | Punane tn 36 | 1, 2 | 8160.10 | linna ülesannete täitmine (kinnisasja osa, garaažitöökoja ja laohoone kasutusotstarve on linna tänavapuhastusüksuse autopargi teenindamisala ning olmehoone ruumide kasutusotstarve on ametiruumid) | Kadrioru Park | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 02.09.2022 | 2.1-15/34 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 24.08.2022 nr 751 | kinnisasja osa 6140m ² koos garaažitöökoda 692,5m ² , laohoone 647,3m ² +olmehoones I ja II kor ruumid 680,3m ² , kokku 8160,1m ² ; kasutaja kohustub aastaringiselt hooldama kogu kinnisasja; kasutaja tasub igakuiselt tänavapuhastusteenu osutamiseks vajaliku ja tänavapuhastusüksuse autopargi hooldamiseks kasutatava vee eest vastavalt esitatud arvetele; kasutada ja teeb olmehoone ruumides sanitaarremondi; kinnisasja osa, hoonete ja ruumide allkasutusse andmine ei ole lubatud | ei |

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunr | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|--|--------|------------|---|--------------------------|-----------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|----------|----------------|----------|--|--|--------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Punane tn 36 | 1 | 514.00 | sotsiaalhooldusalane tegevus (sotsiaalhooldustegevuste osutamiseks) | Lasnamäe Sotsiaalkeskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 16.08.2021 | 2.1-15/51-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 813 | | ei |
| Tallinna Linnavar aamet | Pähkli tn 15 // 15/1 // 15/10 // 15/11 // 15/12 // 15/13 // 15/14 // 15/15 // 15/2 // 15/6 // 15/7 // 15/8 // 15/9 | | 24126.00 | sotsiaalhooldusalane tegevus (Tallinna Lastekodu põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Tallinna Lastekodu | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 09.12.2020 | 2.1-15/52-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 200 | | ei |
| Tallinna Linnavar aamet | Pähkli tn 15 | | 1210.00 | spordi- ja vabaajategevus (Multifunktsionaalne spordiväljak) | Pirita Linnaosa Valitsus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 08.03.2024 | 2.1-15/12-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 200 | kasutaja kohustub hooldama ja rajama multifunktsionaalse spordiväljaku | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimis e kp | Lep ing u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisand ub käibem aks |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------------|---------------|--|--|-----------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------------------|----------|--------------------|----------|---|----------|-------------------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Raekoja plats 1 | -1, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 | 1200.50 | linna ülesannete täitmine (Tallinna Linnakantsele i põhitegevuse korraldamisek s ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Tallinna Linnakantselei | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 25.02.20 21 | 2.1- 15/ 6 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 17.02.2021 nr 184 | | ei |
| Tallinna Linnavar aamet | Raekoja plats 12 | 0, 1, 2, 3 | 383.20 | büroo (TLPA kasutab muinsuskaitse osakonna ametiruumide na) | Tallinna Linnaplaneerim ise Amet | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 27.03.20 20 | 2.1- 15/ 13- 1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 19.12.2019 nr 1704 | | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingu nr | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-----------------------|-------------|----------|------------|--|---------------------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|-------------|----------|----------------|----------|---|---|--------------------|
| Tallinna Linnavaamata | Retke tee 1 | -1, 1, 2 | 14080.50 | tervishoiu- ja tegevus (Tallinna Kiirabi põhikirjaliste ülesannete täitmiseks) | Tallinna Kiirabi | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 03.07.2021 | 2.1-15/39-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 09.06.2021 nr 622 | ei ole lubatud anda hoones asuvaid ruume teiste isikute kasutusse, välja arvatud II korruse koolitusruume, mis antakse kasutusse vastavalt Tallinna Kiirabi teenuste hinnakirjale ning I korruse kööki ja sinna juurde kuuluvaid abiruume (inv pl, nr 035-037, üldpind 32,1 m²), mis antakse teenusepakkuja kasutusse | ei |
| Tallinna Linnavaamata | Retke tee 1 | -1 | 32.10 | toitlustus | Carawan Catering OÜ (allüürnik) | 31.12.2027 | 0.00 | 0.00 | 12.10.2022 | 2.1-15/43-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 21.09.2022 nr 828 | Kontsessiooni lepingu viimaseks päevaks 01.01.2028; ei ole lubatud allkasutus, tasuta | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|---------------------------|--------------------|----------------------------|------------|---|--|-----------|-------------------|------------------|----------------------|----------------|----------|----------------|----------|--|---|--------------------|
| Tallinna Linnavaamataamet | Vabaduse väljak 7 | -1, 0, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 | 5315.40 | büroo (antakse ühiskasutusse ametiruumide na) | Tallinna Linnakantselei, Tallinna Strateegiakeskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 25.03.2021 | 2.1-15/18-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 293 | antud ühiskasutusse Tallinna Linnakantselei ja Tallinna Strateegiakeskuse ametiruumideks | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Vabaduse väljak 7 | -1, 0, 1, 2, 3, 4, 5, 6 | 2352.30 | büroo (ametiruumid) | Tallinna Linnaplaneerimise Amet | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 25.03.2021 | 2.1-15/18-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 293 | antud ametiruumideks | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Vabaduse väljak 7 | -1 | 79.30 | linna ülesannete täitmine | Tallinna Linnakantselei, Tallinna Strateegiakeskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 27.06.2023 | 2.1-15/21/18-2 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 608 | | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Roosikrantsi tn 12 | | 1541.00 | kooli haridustegevus (õppetegevuse toetamine) | Tallinna Haridusamet | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 23.09.2024 | 2.1-15/49-1 | puudub | jah | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 831 | hooviala allkasutusse andmine on lubatud kesklinna koolidele vähemalt kuni 2025/2026 õppeaasta lõpuni | ei |

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|------------------------------|----------------------|------------|---|-----------------------------|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|--|---|--------------------|
| Tallinna Linnavaraaamet | Roosikrantsi tn 12/1 // 12/2 | -1, 0, 1, 2, 3, 4, 5 | 1817.70 | kooli haridustegevus (äriruume kasutatakse rekonstrueerimisel olevate Tallinna kesklinna koolide asenduspinnana) | Tallinna Haridusamet | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 30.11.2023 | 2.1-15/60 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 06.09.2023 nr 790 | | ei |
| Tallinna Linnavaraaamet | Sõpruse pst 248 | -1, 1, 2 | 9948.00 | sotsiaalhooldusala tegevus (Tallinna Lastekodu põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Tallinna Lastekodu | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 09.12.2020 | 2.1-15/48-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.11.2020 nr 1285 | | ei |
| Tallinna Linnavaraaamet | Sõpruse pst 5 | -1, 1, 2, 3, 4, 5 | 1056.70 | sotsiaalhooldusala tegevus (KTK põhitegevuse korraldamiseks ja toetavate funktsioonide täitmiseks) | Kristiine Tegevuskeskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 10.06.2020 | 2.1-15/21 | puudub | jah | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 18.05.2020 nr 615 | | ei |
| Tallinna Linnavaraaamet | Sõpruse pst 5 | 1, 2, 3, 4 | 1010.90 | sotsiaalhooldusala tegevus (ühiselamu, sotsiaalmajaüksus) | Tallinna Sotsiaaltöö Keskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 17.04.2020 | 2.1-15/1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 30.03.2020 nr 401 | korrashoiukulude tasumise kohustus algab 01.03.2020 | ei |

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|--------------------------|----------------------|----------------|------------|--|---|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|--|--|--------------------|
| Tallinna Linnavarajaamet | Tolli tn 4 // 6 // 8 | -1, 1, 2, 3, 4 | 1909.00 | linna ülesannete täitmine (kasutusotstarbega Tallinna Linnaarhiivi ametiruumideks) | Tallinna Linnaarhiiv | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 26.02.2021 | 2.1-15/7 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 182 | tasuta ja tähtajatult Tallinna Linnaarhiivi ametiruumideks | ei |
| Tallinna Linnavarajaamet | Tuulemaa tn 6 | 1, 2, 3, 4 | 3163.40 | sotsiaaltootmisala tegevus (sotsiaalmajutusüksus) | Tallinna Sotsiaaltöö Keskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 21.02.2020 | 2.1-15/10 | puudub | jah | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 110 | | ei |
| Tallinna Linnavarajaamet | Uus-Maleva tn 6 | 1 | 100.70 | sotsiaaltootmisala tegevus (Sotsiaaltootmisala tegevus) | Mittetulundusühing Tallinna Naiste Kriisikodu (allüürnik) | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 03.09.2019 | 7-1/182 | puudub | ei | | | | ei |
| Tallinna Linnavarajaamet | Harju tn 13 | 1 | 131.00 | linna ülesannete täitmine (ruume kasutatakse kaasamiskeskuse asenduspinnana) | Tallinna Strateegiakeskus | 30.09.2025 | 0.00 | 0.00 | 20.09.2024 | 2.1-15/48-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 806 | | ei |
| Tallinna Linnavarajaamet | Harju tn 13 | -1, 3, 6, 8 | 39.10 | büroo (ametiruumidena) | Tallinna Transpordiamet | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 12.04.2021 | 2.1-15/22-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 333 | | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunr | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|-----------------------------------|--------|------------|---|--|-----------|-------------------|------------------|----------------------|-------------|----------|----------------|----------|--|---|--------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Harju tn 13 | 7 | 272.60 | büroo (ametiruumidena) | Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 12.04.2021 | 2.1-15/21-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 31.03.2021 nr 333 | | ei |
| Tallinna Linnavar aamet | Vana-Pärnu mnt 9a // 9a/1 // 9a/2 | 1 | 9389.00 | sotsiaalhooldusalane tegevus (Tallinna Lastekodu põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Tallinna Lastekodu | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 09.12.2020 | 2.1-15/46-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 28.10.2020 nr 1189 | | ei |
| Tallinna Linnavar aamet | Vana-Pärnu mnt 9a/2 | 1 | 563.50 | sotsiaalhooldusalane tegevus (sotsiaalteenused) | Tallinna Laste Turvakeskus (allüürnik) | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 04.01.2016 | 0 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 29.10.2015 nr 1615 | Aktil puudub number, tähtajatu, tasuta. | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingu nr | Üüritõus | Allkasutus | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|--------------------------|-------------------------|-------------|------------|--|----------------------------------|-----------|-------------------|------------------|----------------------|-------------|----------|------------|----------|---|---|--------------------|
| Tallinna Linnavarajaamet | Vana-Viru tn 12 // 12/1 | -1, 1, 2, 3 | 2967.60 | linna ülesannete täitmine (kasutusotstarbega Tallinna Linnavalikogu Kantselei ametiruumideks ja Tallinna Linnavalikogu tööruumideks ;) | Tallinna Linnavalikogu Kantselei | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 17.11.2022 | 2.1-15/55-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 926 | hooneid ega hoonetes asuvaid ruume ei ole lubatud anda teiste isikute kasutusse, välja arvatud asutusehoone II korruse saal, III korruse väike saal ja III korruse istungite saal, mis antakse kasutusse kehtestatud tunnitasu alusel | ei |
| Tallinna Linnavarajaamet | Varre tn 2 | | 752.00 | sotsiaalhooldusala tegevus (Tallinna Lastekodu põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Tallinna Lastekodu | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 09.12.2020 | 2.1-15/49-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1189 | | ei |
| Tallinna Linnavarajaamet | Varre tn 7 | 0, 1, 2, 3 | 939.10 | sotsiaalhooldusala tegevus (sotsiaalmajutusüksus) | Tallinna Sotsiaaltöö Keskus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 21.02.2020 | 2.1-15/7 | puudub | jah | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 110 | | ei |

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|---------------------------|-------------------|--------|------------|---|--------------------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|---|--------------------|
| Tallinna Linnavaamataamet | Veerise tn 26 | | 1974.00 | sotsiaaltootlusosalane tegevus (Tallinna Lastekodu põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Tallinna Lastekodu | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 09.12.2020 | 2.1-15/51-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1189 | | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Veerise tn 28 | | 1768.00 | sotsiaaltootlusosalane tegevus (Tallinna Lastekodu põhitegevuse korraldamiseks ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Tallinna Lastekodu | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 09.12.2020 | 2.1-15/50-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1189 | | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Vormsi tn 7 | | 2659.00 | toitlustus (kohvikuhooned ja seda teenindav ala) | osaühing Mediaan-V | 19.03.2029 | 0.00 | 0.00 | 13.03.2019 | 770 | THI | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 125 | isikliku kasutusõiguse aastatasu suurus on 9386,54 €. | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Võidujooksu tn 18 | 1 | 230.70 | sotsiaaltootlusosalane tegevus (sotsiaalteenus) | Tallinna Lastekodu (allüürnik) | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 25.05.2016 | 0 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 842 | Kokkulepe on tähtajatu ja tasuta. | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimis e kp | Lep ing u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisand ub käibem aks |
|-------------------------------|------------------|--------|---------------|--|-----------------------------------|-----------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------------------|----------|--------------------|----------|--|--|-------------------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Õismäe tee 24 | 1, 2 | 12747.7 0 | muu eriotstarve (noorsoo- ja sotsiaalhoold usalase tegevuse korraldamisek s ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Haabersti Linnaosa Valitsus | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 11.10.20 21 | 2.1- 15/ 57- 1 | puudub | jah | | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 16.06.2021 nr 669 | A-korpuse valdus üle antud aktiga 06.07.2021 ning B ja C korpuse on üleantud 11.10.2021; Haabersti Päevakeskusel e antud alkasutusse A- korpuse ruumid pinnaga 1028,5 m ² (va ruumid A100- A104, A127) | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimis e kp | Lep ing u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisand ub käibem aks |
|-------------------------------|------------------|--------|---------------|---|---|-----------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|--------------------|----------|--|---|-------------------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Õismäe tee 24 | 1, 2 | 1411.80 | muu eriotstarve (päevakeskus e tegevuseks) | Haabersti Tegevuskeskus (allüürnik) | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 30.03.20 22 | 2 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 21.03.2022 nr 253 | Õismäe tee 24 VARA ÜLEANDMIS- VASTUVÕTMI SAKT Alus: Tallinna Linnavalitsuse 21.03.2022 korraldus nr 253 „Õismäe tee 24 ruumide tasuta allkasutusse andmine (Haabersti Päevakeskus ja Haabersti Vaba Aja Keskus) ja Ehitajate tee 109a/1 ruumide tasuta kasutusse andmine (Haabersti Vaba Aja Keskus)“ | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimis e kp | Lep ing u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisand ub käibem aks |
|-------------------------------|------------------|--------|---------------|---|---|-----------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|--------------------|----------|--|--|-------------------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Õismäe tee 24 | 1, 2 | 836.90 | spordi- ja vabaajategev us (Haabersti noortekeskus e tegevus) | Haabersti Tegevuskeskus (allüürnik) | tähtajatu | 0.00 | 0.00 | 30.03.20 22 | 1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 21.03.2022 nr 253 | VARA ÜLEANDMIS- VASTUVÕTMI SAKT Alus: Tallinna Linnavalitsuse 21.03.2022 korraldus nr 253 „Õismäe tee 24 ruumide tasuta allkasutusse andmine (Haabersti Päevakeskus ja Haabersti Vaba Aja Keskus) ja Ehitajate tee 109a/1 ruumide tasuta kasutusse andmine (Haabersti Vaba Aja Keskus)“ | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutus | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|--------------------------|---------------|--------|------------|--|---|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|------------|----------|---|---|--------------------|
| Tallinna Linnavarajaamet | Sadama tn 1 | -1, 1 | 37221.10 | kultuuritegevus (Hoone ja selles olevate äriruumide olemusest tuleneval viisil kontserdi-, konverentsi või universaalsaalina, bürooja/või toitlustusruumidena) | Aktsiaselts Tallinna Arendused | 31.12.2025 | 1.16 | 0.00 | 31.12.2015 | 2.1-16/15/442 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1906 | üüritasu ilma KM; üür suureneb üks kord aastas 1.jaanuaril 2% | ei |
| Tallinna Linnavarajaamet | Käo tn 53 | 1, 2 | 35.10 | kooli haridustegevus (Eritugevajavate haruduslike erivajadustega õpilaste õppe- ja kasvatustegevuse läbiviimiseks) | Mittetulundusühing Inimeselt Inimesele (allüürnik) | tähtajatu | 33.70 | 0.96 | 15.03.2019 | 1-10/1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 362 | | ei |
| Tallinna Linnavarajaamet | Õismäe tee 24 | 1 | 36.70 | kooli haridustegevus (laste kunstikooli tegevus) | mittetulundusühing KUNSTISTUUDIO GALERII-WELT (allüürnik) | 30.09.2026 | 116.79 | 3.18 | 27.09.2021 | 724 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 962 | üür suureneb 2% iga aasta 1. jaanuaril | ei |

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Leping u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibem aks |
|-------------------------|--------------------|--------|------------|---|--|------------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|----------|-----------------|----------|--|---|---------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Võidujoo ksu tn 18 | 2 | 121.40 | sotsiaalhoold usalane tegevus (igapäevase lapsehoiuteen use ning erinevate sotsiaalteenuste osutamine raske ja sügava puudega lastele ja noortele Äriruumid on üürniku valduses.) | Mittetulundusühing Charity Pirital (allüürnik) | tähtajatu | 126.26 | 1.04 | 23.11.2023 | 2.1-3/761 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 11.10.2023 nr 895 | alates 1.01.2024 kuni maja lammutamiseni üüritasuga 126,26 eurot kuus. Äriruumid on üürniku valduses. | ei |
| Tallinna Linnavar aamet | Vana-Viru tn 12/1 | 1 | 84.80 | büroo (Sihtasutus Õpilasmalev bürooruumid) | Sihtasutus Õpilasmalev | tähtajatu | 138.27 | 1.63 | 11.02.2016 | 1 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 07.04.2016 nr 158 | Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist | ei |
| Tallinna Linnavar aamet | Valdeku tn 13 | 1 | 32.50 | linna ülesannete täitmine (MUPO Tugipunkt) | Tallinna Munitsipaalpolitsei Amet (allüürnik) | tähtajatu | 147.15 | 4.53 | 01.10.2017 | 57 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 30.08.2017 nr 1316 | Üür suureneb 2% iga aasta 1. jaanuaril. | jah |
| Tallinna Linnavar aamet | Õismäe tee 24 | 1 | 55.80 | kooli haridustegevus (laste laulukool) | MTÜ TP Laulukool (allüürnik) | 30.09.2026 | 177.58 | 3.18 | 27.09.2021 | 725 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 15.09.2021 nr 962 | üür tõuseb 2% iga aasta 1. jaanuaril | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|--------------------------|---------------|--------|------------|--|---|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|--|---|--------------------|
| Tallinna Linnavarajaamet | Õismäe tee 24 | 2 | 54.30 | muu eriotstarve (huvitegevus, laste laulukool) | MTÜ TP Laulukool (allüürnik) | 30.11.2026 | 184.44 | 3.40 | 26.11.2021 | 727 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Haabersti Linnaosa Valitsus) 22.11.2021 nr T-21-1/21/139 | Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2% | ei |
| Tallinna Linnavarajaamet | Tolli tn 8 | 3 | 3.50 | sideteenuste osutamine (kasutatakse mobiilside tugijaamana ja antennide asukohana) | Telia Eesti AS | tähtajatu | 185.71 | 53.06 | 30.04.2021 | 2.1-16/247-1 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 24.03.2021 nr 318 | üürile lisandub KM. Üür suureneb iga aasta 2% alates 1.jaanuarist | jah |
| Tallinna Linnavarajaamet | Tolli tn 8 | 3 | 3.50 | sideteenuste osutamine (mobiilside tugijaam ja antennide asukoht) | Tele2 Eesti Aktsiaselts | tähtajatu | 185.71 | 53.06 | 13.05.2021 | 2.1-16/287-1 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 24.03.2021 nr 319 | üüri ja kõrvalkulude tasumise kohustus algab 1. aprillist 2021.üür suureneb üks kord aastas 2% al 1.jaanuarist. | jah |
| Tallinna Linnavarajaamet | Kari tn 13 | 2 | 35.40 | büroo (ruume kasutatakse ametiruumina) | Tallinna Munitsipaalpolitsei Amet (allüürnik) | 01.07.2031 | 191.16 | 5.40 | 31.10.2024 | 54 | muu | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 22.10.2024 nr 947 | ruumide kasutamise tasu on fikseeritud ja see vaadatakse üle 1. jaanuari 2027 seisuga | ei |

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunr | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|----------------|--------|------------|---|---|------------|--------------------|-------------------|----------------------|-----------|----------|----------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Pallasti tn 54 | 3 | 5.00 | sideteenuste osutamine (üürnik kasutab ruumis 326 ca 1 m2 suurus ala ja katusel ca 4 m2 suurus ala mobiilside tugijaamade ekspuaterimiseks) | Elisa Eesti AS | 31.10.2027 | 200.00 | 40.00 | 29.10.2012 | TAL 497 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1009 | üürimakse 1 x aastas, üürile lisandub KM, kasutusse antud pind 5 m2 (1m2 ruumis 326 ja 4 m2 katusel) | jah |
| Tallinna Linnavar aamet | Pallasti tn 54 | 3 | 7.00 | sideteenuste osutamine | Telia Eesti AS | 15.05.2026 | 200.00 | 28.57 | 04.09.2015 | 2618 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1009 | üürimakse 1 x aastas, üürile lisandub KM. Kasutusse antud pind 7 m2 (1m2 ruumis 326 ja 6 m2 katusel) | jah |
| Tallinna Linnavar aamet | Õismäe tee 24 | 2 | 60.00 | muu eriotstarve (huvitegevus, laste kunstikool) | mittetulundusühing KUNSTISTUUDIO GALERII-WELT (allüürnik) | 30.11.2026 | 203.80 | 3.40 | 26.11.2021 | 726 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Haabersti Linnaosa Valitsus) nr T-21-1/21/139 | Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2% | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Leping u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------|------------------|--------|------------|--|---|------------|--------------------|-------------------|----------------------|----------------|----------|-----------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Harju tn 13 | 8 | 2.00 | sideteenuste osutamine (äriruumi kasutatakse mobiilside tugijaama hoidmiseks ja antennide paigaldamiseks) | Elisa Eesti AS | tähtajatu | 204.00 | 102.00 | 01.01.2024 | 2.1-16/23-28-1 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1162 | tugijaam Metropol TAL101; Üür suureneb ga aasta 1. jaanuaril 2%, lisandub KM | jah |
| Tallinna Linnavar aamet | Akadeemia tee 48 | -1 | 218.10 | majutus (kuni 30 sõjapõgeniku majutamiseks; ÄR nr 006 ja 012 ei ole lubatud inimesi majutada ning igasse ÄR nr 018,019 ja 020 on lubatud majutada maks 10 inimest) | Sotsiaalkindlustusamet | tähtajatu | 218.10 | 1.00 | 08.08.2022 | 2.1-16/347-1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 663 | üüri maksmine algab äriruumide valduse üleandmisest; | ei |
| Tallinna Linnavar aamet | Kari tn 13 | 4 | 39.20 | büroo (kontoriruum) | Tallinna Looduskaitse Selts (allüürnik) | 01.04.2029 | 245.00 | 6.25 | 01.04.2024 | 48 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) 20.03.2024 nr T-28-1/24/23 | | ei |

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-----------------------|----------------|--------|------------|---|--------------------------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|--|--|--------------------|
| Tallinna Linnavaamata | Harju tn 13 | 1 | 133.40 | kultuuritegevus (kunstigalerii) | Eesti Kunstnike Liit | tähtajatu | 256.13 | 1.92 | 01.12.2001 | R-19-4/09/6 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 28.11.2001 nr 5095 | | jah |
| Tallinna Linnavaamata | Kari tn 13 | 4 | 43.00 | büroo (ametiruum) | EESTI LOODUSKAITSE SELTS (allüürnik) | 21.08.2031 | 273.79 | 6.37 | 01.03.2024 | 18 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 13.12.2023 nr 1135 | üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2% | ei |
| Tallinna Linnavaamata | Harju tn 13 | 1 | 1.40 | teenindus (pangaautomaat) | AS SEB Pank | tähtajatu | 279.85 | 199.89 | 10.11.2009 | R-19-4/11 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 28.10.2009 nr 1787 | rakendub iga aastane 2% üüri suurenemine al 1.jaanuarist | jah |
| Tallinna Linnavaamata | Harju tn 13 | 1 | 3.30 | teenindus (pangaautomaat) | Swedbank AS | tähtajatu | 280.62 | 85.04 | 14.12.2009 | R-19-4/13 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 02.12.2009 nr 1980 | Üür suureneb iga aasta 2% al 1.jaanuarist | jah |
| Tallinna Linnavaamata | Kadaka tee 153 | | 172.00 | teenindus (Autode hoidmine ja pisiremont) | Osaühing GYLFOR (allüürnik) | tähtajatu | 373.69 | 2.17 | 30.04.2009 | 4-1.3/21 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuamet) 12.03.2009 nr 22 | | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutus | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|---------------------------|----------------|--------|------------|--|-------------------------|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Linnavaamataamet | Katleri tn 6 | | 3.83 | sideteenuste osutamine (Mobiilside tugijaam) | Elisa Eesti AS | tähtajatu | 390.66 | 102.00 | 23.01.2024 | 2.1-16/57-1 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 10.01.2024 nr 10 | Äriruumi üürniku kasutuses ja eraldi akti ei sõlmita. | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Kadaka tee 153 | 1 | 141.60 | toitlustus (toitlustusteenuse osutamine) | Catering OÜ (allüürnik) | tähtajatu | 401.52 | 2.84 | 10.06.2015 | 22 | 2% | ei | | | Tähtajatu. | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Sadama tn 1 | 1 | 158.90 | toitlustus | MySushi OÜ (allüürnik) | tähtajatu | 478.58 | 3.01 | 27.06.2022 | 2.1-15/6 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 15.06.2022 nr 575 | allüür suureneb Lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%; | jah |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutus | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|---------------------------|-------------|--------|------------|--|----------------------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Linnavarad aamet | Harju tn 13 | 8 | 4.90 | sideteenuste osutamine (äriruumi kasutatakse mobiilside tugijaamana ja antennide paigaldamiseks) | Tele2 Eesti Aktsiaselts | tähtajatu | 499.80 | 102.00 | 14.09.2023 | 2.1-16/640-1 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 23.08.2023 nr 749 | antud üürile 490,00 eurot/kuus+KM koos kõrvalkuludega äriruumist nr 833 (inv pl) osa pinnaga 0,5 m ² ning välisseinast ja katusepinnast osa pinnaga 4,4 m ² , üldpind 4,9 m ² ; üür suureneb üürilepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%; | jah |
| Tallinna Linnavarad aamet | Kari tn 13 | 4 | 82.20 | büroo (kontoriruum) | Sihtasutus Vaba Lava (allüürnik) | 01.02.2028 | 503.06 | 6.12 | 01.02.2023 | 35 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja-Tallinna Valitsus) nr T-28-1/23/5 | Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2% | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Leping u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibem aks |
|-------------------------|---------------|--------|------------|---|---|------------|--------------------|-------------------|----------------------|--------------|----------|-----------------|----------|---|---|---------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Tolli tn 4 | -1, 1 | 77.50 | büroo (bürooruum) | Osaühing A-Traffic | tähtajatu | 524.10 | 6.76 | 09.09.2016 | 44 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Linnaarhiiv) 14.12.2016 nr 1-2/7 | Üür suureneb iga aasta 01.jaanuaril 2% | jah |
| Tallinna Linnavar aamet | Kari tn 13 | 4 | 87.00 | sotsiaaltooldusalane tegevus (sotsiaalne rehabilitatsioon) | Mittetulundusühing Põlvkondade Maja (allüürnik) | 01.02.2028 | 541.31 | 6.22 | 01.02.2023 | 36 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus () 05.01.2023 nr T-28-1/23/4 | iga aasta 1.jaanuarist rakendub üüritõus 2% | ei |
| Tallinna Linnavar aamet | Valdeku tn 13 | 4 | 5.76 | sideteenuste osutamine (äriruumi kasutatakse mobiilside tugijaamana, kasutusega kaasneb õigus mobiilside antennide asukohale katusel) | Telia Eesti AS | tähtajatu | 599.27 | 104.04 | 21.03.2022 | 2.1-16/119-1 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 09.03.2022 nr 206 | üür suureneb üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril 2%; üüri ja kõrvalkulude tasumise kohustus algab 1. märtsist 2022, lisandub KM | jah |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimis e kp | Lep ing u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisand ub käibem aks |
|-------------------------------|------------------|--------|---------------|--|----------------------------|-----------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|--------------------------|----------|--------------------|----------|---|---|-------------------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Valdeku tn 13 | 4 | 6.00 | sideteenuste osutamine (mobiilside ülekande võrguseadme te ja katusel mobiilsideant ennide hoidmiseks ja käitamiseks) | Tele2 Eesti Aktsiaselts | tähtajatu | 624.24 | 104.04 | 11.12.20 22 | 2.1- 16/ 611 -1 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 16.11.2022 nr 1011 | üürile lisandub KM, igaastane 2% üüritõus; üüri ja kõrvalkulude tasumise kohustus algab 10.10.2022 | jah |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimis e kp | Lep ing u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisand ub käibem aks |
|-------------------------------|----------------|--------|---------------|----------------------------------|----------------------------|------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|--------------------------|----------|--------------------|----------|---|---|-------------------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Harju tn 13 | -1, 1 | 316.70 | kultuuritegevu s (jazziklubi) | MTÜ Tallinna Jazziklubi | 05.12.2028 | 646.07 | 2.04 | 29.11.20 23 | 2.1- 16/ 809 -1 | 2% | jah//ei | | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 15.11.2023 nr 1038 | üüri ja kõrvalkulude tasumine alates 1.11.2023;üürit asule lisandub KM;üürileandja l on õigus leping ennetähtaegsel t korraliselt üles öelda, teatades sellest üürnikule ette vähemalt 6 kuud;MTÜ-l Tallinna Jazziklubi on lubatud anda äriruumist nr K- 17 osa allkasutusse OÜ-le Tallinna Jazzibaar (registrikood 12674821) kuni põhilepingu lõppemiseni | jah |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|---------------------------|----------------|--------|------------|--|--|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Linnavaamataamet | Kari tn 13 | 1, 4 | 129.80 | sotsiaalhooldusala tegevus (sotsiaalkeskuse tegevuse korraldamine) | Põhja-Tallinna Tegevuskeskus (allüürnik) | tähtajatu | 700.92 | 5.40 | 20.12.2023 | 44 | muu | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1085 | kasutustasu vaadatakse üles esimest korda 1. jaanuariks 2027 ning edaspidi iga viie aasta möödumisel ja uus tasu kehtestatakse vajadusel 1. jaanuarist | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Merelahe tee 4 | 1 | 59.40 | teenindus (desinfektsioonikambri teenus) | Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskaigla (allüürnik) | tähtajatu | 797.15 | 13.42 | 14.12.2009 | 236 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1907 | | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Kloostri tee 6 | 0 | 92.00 | büroo | Edhotels OÜ (allüürnik) | 18.01.2026 | 818.00 | 8.89 | 24.03.2023 | 1-8.1/18 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 191 | Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril 2% lepingust välja ruumid 006 ja 008, üürisumma km-ta | jah |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimis e kp | Lep ing u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisand ub käibem aks |
|-------------------------------|-----------------|--------|---------------|--|----------------------------------|------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|--------------------------|----------|--------------------|----------|---|--|-------------------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Kari tn 13 | 1 | 127.50 | toitlustus (kohvik, bistroot, catering) | PÕHJA KOHT OÜ (allüürnik) | 14.07.2029 | 830.00 | 6.51 | 14.07.20 24 | 49 | 2% | ei | | ametiasutus e juhi käskkiri või korraldus (Põhja- Tallinna Valitsus) 14.06.2024 nr T-28- 1/24/71 | | ei |
| Tallinna Linnavar aamet | Punane tn 17 | | 28903.0 0 | linna ülesannete täitmine (elanikele vaba aja veetmise ja parkimise võimaldamine) | Lasnamäe Linnaosa Valitsus | tähtajatu | 900.00 | 0.03 | 22.08.20 22 | 2.1- 13/ 360 -1 | muu | ei | | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 10.08.2022 nr 696 | kasutustasu vaadatakse üle iga viie aasta möödumisel ning uus hind kehtestatakse vajadusel 1. jaanuarist;kinni sasja üürile andmine ei ole lubatud, välja arvatud parkimisplats on õigus anda eritingimusel üürile avaliku tasulise parkimisteenus e korraldamiseks ; kasutustasule lisandub KM | jah |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|---------------------------|-----------------|---------|------------|--|----------------------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|---|--------------------|
| Tallinna Linnavaamataamet | Tolli tn 4 | 3, 4, 5 | 247.30 | kultuuritegevus (ametiruumid, saal-õpperuumid ja abiruumid) | Tallinna Saksa Kultuuriinstituut | tähtajatu | 923.22 | 3.73 | 02.01.2009 | 8-12.1/4 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 2112 | lepingut muudetud 2009, üürnik ei kasutanud ruume 2, 3 ja 10. üür suureneb iga aasta 1.jaanuaril 2% | ei |
| Tallinna Linnavaamataamet | Kloostritee 6 | 0 | 177.50 | büroo | Pirita Pilates OÜ (allüürnik) | 31.01.2026 | 1496.68 | 8.43 | 04.02.2021 | 3 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 125 | Pirita Postipoiss reg nr 5-3/16/1 | jah |
| Tallinna Linnavaamataamet | Raekoja plats 1 | 1 | 8.50 | jaekaubandus (jaekaubandus ja toitlustus (v.a meened, kunstiesemed ja –tarbed ning rahavahetusteenus)) | Mest OÜ | 18.12.2028 | 2233.70 | 262.79 | 19.12.2018 | 2.1-16.07-3 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1062 | äripind (4m²) kasutusel ajavahemikul 1. maist – 30. septembrini ja üüri tasutakse vaid eelnimetatud ajavahemikest | jah |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimis e kp | Lep ing u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisand ub käibem aks |
|-------------------------------|---------------------------|----------|---------------|--|--------------------------------------|------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------------------|----------|--------------------|----------|--|---|-------------------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Lõime tn 29a // 31a | -1, 1, 2 | 988.20 | sotsiaalhoold usalane tegevus (Tallinna Vaimse Tervise Keskuse põhitegevuse korraldamisek s ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Tallinna Vaimse Tervise Keskus | 31.08.2030 | 2241.21 | 2.27 | 23.12.20 20 | 2.1- 15/ 61- 1 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 19.08.2020 nr 892 | Lõime tn 29a//31a kinnisasi, mille koosseisus Lõime tn 31a hoone, kuurid ja kelder (kuur ja kelder tasuta); üüri suurenemine üks kord aastas 2% alates 1. jaanuarist 2022 a | jah |
| Tallinna Linnavar aamet | Lõime tn 29a | 1, 2, 3 | 1000.60 | sotsiaalhoold usalane tegevus (Tallinna Vaimse Tervise Keskuse põhitegevuse korraldamisek s ning toetavate funktsioonide täitmiseks) | Tallinna Vaimse Tervise Keskus | 29.04.2029 | 2311.07 | 2.31 | 18.06.20 19 | 2.1 6/1 9/2 76 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 24.04.2019 nr 552 | üüritasule lisandub KM, üüri suurenemine 2% üks kord aastas alates 01.01.2021 | jah |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimis e kp | Lep ing u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisand ub käibem aks |
|-------------------------------|-----------------|--------|---------------|---|---|------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|----------|--------------------|----------|---|--|-------------------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Maleva tn 2a | 0 | 759.90 | olmeteenindu s (puhke- ja olmeruumid) | Aktsiaselts Tallinna Linnatransport | 28.04.2030 | 2334.66 | 3.07 | 28.04.20 20 | 2.1- 16/ 193 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 19.12.2019 nr 1705 | kümneks aastaks 1. äriruumide otsene valdus antakse üürnikule üle pärast äriruumides teostatavate remonttööde lõppemist; 2. Üüri ja kõrvalkulude tasumise kohustus tekib pärast üürnikule otsese valduse üleandmist; 3. Üür suureneb üks kord aastas 1. jaanuaril 2% võrra. | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunr | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|---------------------------|---------------|--------|------------|--|-----------------------------------|------------|--------------------|-------------------|----------------------|-------------|----------|----------------|----------|---|---|--------------------|
| Tallinna Linnavaamataamet | Harju tn 13 | 1 | 92.20 | jaekaubandus (Jaemüük (v.a alkohoolsed joogid, tubakatooted, meened ja suveniirid) ja/või toitlustus (toidu kohapeal valmistamise võimaluseta, v.a kiirtoit) või büroo. Täiendava teenusena on keelatud erootilise ja seksuaalse suunitlusega meelelahutus.) | ESCANDO Eesti OÜ | 29.02.2028 | 2391.54 | 25.94 | 01.03.2023 | 2.1-16/89-1 | 2% | ei | | ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Linnavaamataamet) 31.01.2023 nr T-12-1/23/12 | Lisandub käibemaks ja äriruumi kasutamise seotud kõik kõrvalkulud (sh haldus- ja hoolduskulud), kohustuslikud riiklikud ja kohalikud maksud proportsionaalselt üürniku kasutatava äriruumi suurusega. Üüri ja kõrvalkulude tasumise kohustus algab äriruumi üleandmisest. | jah |
| Tallinna Linnavaamataamet | Valdeku tn 13 | -1, 1 | 690.60 | spordi- ja vabaajategevus (Eakate päevakeskus ja noortekeskus) | Nõmme Vaba Aja Keskus (allüürnik) | tähtajatu | 3125.48 | 4.53 | 01.10.2017 | 58 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 30.08.2017 nr 1316 | Üür suureneb 2% iga aasta 1. jaanuaril. | jah |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|---------------------------|-------------------------------|-------------|------------|---|-----------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|---|--|---|--------------------|
| Tallinna Linnavarad aamet | Harju tn 13 // Müürivahetn 4a | -1, 1, 2, 3 | 1535.30 | toitlustus (toitlustus, lao- ja abiruumid) | Gloria OÜ | 01.01.2041 | 3144.54 | 2.05 | 10.01.2011 | Ö-5/1 | 2% | ei | investeeringuskohustus (äriruumi parendamine) 329145 €; tähtajaga 31.12.2015 (täidetud) | Tallinna Linnavalikogu otsus 16.12.2010 nr 308 | alates 1. jaanuarist suureneb üür üks kord aastas 2% | jah |
| Tallinna Linnavarad aamet | Endla tn 12 | 0 | 261.70 | jaekaubandus (äriruume kasutatakse kaubanduse/teeninduse otstarbel (optikakaupade jaemüük, silmakontrolli teenused, prillide valmistamine)) | OÜ Lupree | 26.12.2026 | 3155.64 | 12.06 | 22.12.2021 | 2.1-16/815-1 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 08.12.2021 nr 1323 | Üür suureneb äriruumi üürilepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2% | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimis e kp | Lep ing u nr | Üüritõus % | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisand ub käibem aks |
|-------------------------------|--------------------|--------|---------------|---|-----------------------|------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|--------------------------|---------------|--------------------|----------|---|---|-------------------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Raekoja plats 1 | -1, 1 | 74.30 | toitlustus (Toitlustus, mille korral müüakse toitu koos valmistamise ja serveerimiseg a kohapeal tarbimiseks või serveerimiseg a kohapeal tarbimiseks (välja arvatud pubi, rahvusvahelis ed köögid ja kiirtoidurestor an. Täiendava teenusena ei ole lubatud erootilise ja seksuaalse suunitlusega meelelahutus) ja äripinda kasutatakse välikohvikuna .) | osaühing Starmaker | 02.09.2026 | 3321.77 | 44.71 | 03.09.20 21 | 2.1- 16/ 564 -1 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 07.12.2022 nr 1082 | Äriruumi pinnaga 52,8 m² ja välikohvik kasutatakse aastaringselt. Välkõhvik pinnaga 21,5 m² üüriga 783,46 eurot kuus ja äriruum üüriga 2473,15 eurot kuus. Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2 protsenti alates 1. jaanuarist 2022 | jah |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-----------------------|-----------------|----------|------------|---|------------------------------------|------------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|---|---|--|--------------------|
| Tallinna Linnavaamata | Toompuiestee 4b | | 2895.00 | tervishoiu- ja tegevus (Sihtasutus Tallinna Hambapolikliinik) | Sihtasutus Tallinna Hambakliinik | 21.06.2029 | 3763.50 | 1.30 | 21.06.2020 | 109 | puudub | jah | investeeringukohustus (hoone remont ja hambatoolid e väljavahetamine) 830,85 €; tähtajaga 31.12.2014 (täidetud) | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1107 | | ei |
| Tallinna Linnavaamata | Endla tn 8 | -1, 1, 2 | 935.00 | büroo | Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus | 10.09.2027 | 5151.23 | 5.51 | 11.09.2020 | Ü18023/19 | muu | ei | | | üürilepingu alusel ametihoonet kasutab Kaitseväge; üürniku kasutuses 7 parkimiskohta. Üüri indekseerimine üüriteenuse peale, va kapitalikomponentid; üüritasu muutus al 01.01.24 | jah |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|--------------------------|---------------------|-------------|------------|---|---------------------------------------|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Linnavarajamets | Hooldekoode tee 2/1 | 1 | 1363.30 | tervishoiu- ja tegevus (hooldekodu patsientidele õendusteenu osutamiseks) | Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla | tähtajatu | 6257.55 | 4.59 | 22.12.2023 | 2.1-16/878-1 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1106 | Iru HK hoone juurdeehituse I korrusel asuvad ruumid, pind kokku 1363,3 m2 (sh 27 m2 Iru Hooldekoduga ühiskasutatavat pinda; üüri ja kõrvalkulude tasumise kohustus algab 13.12.2023, üür suureneb üürilepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast 1. jaanuaril 2% | jah |
| Tallinna Linnavarajamets | Endla tn 8 | -1, 1, 3, 4 | 2315.10 | büroo (TSTA ametiruumid) | Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuamet | tähtajatu | 6945.30 | 3.00 | 22.10.2024 | 2.1-16/1-2 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 926 | | jah |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-----------------------|----------------|-------------|------------|--|--------------------------|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Linnavaamata | Kloostri tee 6 | -1, 0, 1, 2 | 1537.40 | linna ülesannete täitmine (ameti-, büroo ja teenindusruumid) | Pirita Linnaosa Valitsus | tähtajatu | 7271.90 | 4.73 | 15.03.2023 | 2.1-15/22-1 | muu | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 22.02.2023 nr 170 | ruumide kasutustasuaudatakse üleiga viie aastamöödumisel ning uus tasukehtestatakse vajadusel perioodile järgneva aasta 1. jaanuarist; büroohoone ruumide teiste isikute kasutusse andmine, sh Tallinna linna asutustele, on lubatud kasutusse andja eelneval kirjalikul nõusolekul. | jah |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimis e kp | Lep ing u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisand ub käibem aks |
|-------------------------------|------------------|--------|---------------|--|-----------------------|------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|--------------------------|----------|--------------------|---|--|---|-------------------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Laagna tee 13 | | 1150.00 | teenindus (kinnisasja kasutatakse sihtotstarbelis elt kütusetanklan a) | aktsiaselts Olerex | 01.06.2030 | 7841.99 | 6.82 | 01.06.20 20 | 2.1- 13/ 254 -1 | THI | ei | ehitise püstitamise kohustus (taotlema kinnisasjal asuvatele ajutise kütusetankla ehitistele ehitusprojek ti koostamiseks vajalikud projekteerim istingimused , koostama projekteerim istingimustel e vastava ehitusprojek ti, sh vajadusel mõne ehitise lammutamis eks või ümberehita miseks, ja vormistama kütusetankla kasutamisek s vajaliku kasutusloa hiljemalt 1. detsembriks 2021. Nimetatud tähtaja ületamisel kohustub üürnik tasuma | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 18.05.2020 nr 614 | 3.5. üür suureneb iga aasta jaanuaris Eesti Statistikaameti poolt avaldatava tarbijahinnaind eksi eelmise aasta keskmise muutuse protsendi võrra. Tarbijahinnaind eksi languse korral aastatasu ei muudeta | ei |

| Valitseja | Address | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Leping u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibem aks |
|-------------------------|--|----------|------------|---|-------------------------------------|------------|--------------------|-------------------|----------------------|--------------|----------|-----------------|----------|--|--|---------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | E. Bornhöhe tee 10 // Metsavah i tee 24a | | 2642.10 | koolieelne haridustegev us (koolieelne lasteasutus) | Pirita Lasteaed | tähtajatu | 7926.30 | 3.00 | 04.07.2024 | 2.1-16/512-1 | muu | ei | | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 11.06.2024 nr 574 | kasutustasu 3€/m2 lasteaiahoone snp kohta + KM. Kasutustasu vaadatakse üle 1 x aastas ning uus tasu kehtestatakse al 1. jaanuarist | jah |
| Tallinna Linnavar aamet | Harju tn 13 | -1, 1, 2 | 575.50 | toitlustus (toitlustus) | LOUD`N`LIVE EVENT OÜ | 06.02.2027 | 9163.23 | 15.92 | 07.02.2020 | 1 | 2% | ei | | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 08.01.2020 nr 37 | Üür suureneb igal aastal 2% alates 1.jaanuarist. | jah |
| Tallinna Linnavar aamet | Kari tn 13 | 1, 2, 3 | 1859.40 | koolitus (äriruume kasutatakse laste ja noorte huvihariduse korraldamiseks;) | Tallinna Kopli Huvikool (allüürnik) | 16.08.2031 | 10040.76 | 5.40 | 16.08.2021 | 20 | muu | ei | | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 21.06.2021 nr 719 | ruumid üürniku kasutuses alates 06.09.2021;üür itasu vaadatakse üle iga viie aasta möödumisel ning uus tasu kehtestatakse vajadusel 1. jaanuarist. | ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimis e kp | Lep ing u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisand ub käibem aks |
|-------------------------------|---------------------------|--------|---------------|--|----------------|-----------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|--------------------------|----------|--------------------|----------|---|--|-------------------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | Hooldeko du tee 2/1 | 1, 2 | 2591.00 | sotsiaalhoold usalane tegevus (ruumid antakse kasutusse Iru Hooldekodu põhikirjaliste ülesannete täitmiseks) | Iru Hooldekodu | tähtajatu | 11659.50 | 4.50 | 22.12.20 23 | 2.1- 16/ 865 -1 | muu | ei | | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 13.12.2023 nr 1136 | alates 13.12.2023 tähtajatult kasutusse Hooldekodu tee 2/1 hoone juurdeehituse I korrusel asuvad ruumid (üldpind 632,5 m2, sh 27 m2 Aktσιαseltsiga Lääne-Tallinna Keskhaigla ühiskasutuses olevat pinda) ja II korrusel asuvad ruumid (üldpind 1958,5 m2), pind kokku 2591 m2;kasutustas u ja kõrvalkulude tasumise kohustus algab 13.12.2023,lisa ndub KM;kasutustas u vaadatakse üle üks kord aastas ning uus tasu kehtestatakse vajadusel alates 1. jaanuarist | jah |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|--------------------------|-----------------------|-------------|------------|---|----------------------------|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|--|--|--------------------|
| Tallinna Linnavarajaamet | Valdeku tn 13 | -1, 1, 2, 3 | 2940.90 | büroo (bürooja teenindusruumid) | Nõmme Linnaosa Valitsus | tähtajatu | 13292.87 | 4.52 | 01.09.2017 | 2.1-16/17/335 | muu | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 14.12.2022 nr 1107 | Üürisummale lisandub KM;äriruumide üüritasu vaadatakse üle iga viie aasta möödumisel alates viimasest üüritõstmisest 1. novembril 2021 ning uus tasu kehtestatakse vajadusel perioodile järgneva aasta 1. jaanuarist | jah/ei |
| Tallinna Linnavarajaamet | Pallasti tn 19 // 21a | | 2725.10 | koolieelne haridustegevus | Tallinna Asunduse Lasteaed | tähtajatu | 13625.50 | 5.00 | 22.02.2023 | 2.1-16/108-1 | muu | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 15.02.2023 nr 150 | kasutustasu vaadatakse üle 1x aastas, uus tasu al 1. jaanuar | jah |
| Tallinna Linnavarajaamet | Kari tn 13 | 1, 2, 3, 4 | 5207.00 | muu eriotstarve (Põhja-Tallinna linnaosa kogukonnahooned) | Põhja-Tallinna Valitsus | tähtajatu | 23431.50 | 4.50 | 08.07.2021 | 2.1-16/473-1 | muu | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 09.06.2021 nr 620 | otsene valdus üle andmata, maksmise kohustus tekib vara üleandmisel;üüritasu vaadatakse üle iga viie (5) aasta möödumisel ja kehtestatakse 1.jaanuarist | jah |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotst arve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutust asu €/kuu | Kasutustas u €/m2 | Lepingu sõlmimis e kp | Lep ing u nr | Üüritõus | Allkasut usluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisand ub käibem aks |
|-------------------------------|--------------------|----------|---------------|--|----------------------|-----------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|--------------------------|----------|--------------------|----------|--|---|-------------------------------|
| Tallinna Linnavar aamet | E. Vilde tee 54 | -1, 1, 2 | 2712.70 | kooli haridustegev us (huvikool) | Mustamäe Huvikool | tähtajatu | 25770.65 | 9.50 | 22.09.20 23 | 2.1- 16/ 654 -1 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsu se korraldus 20.09.2023 nr 830 | kasutustasule lisandub KM. Kasutustasu vaadatakse üle 1 x aastas ning uus tasu kehtestatakse vajadusel al 1. jaanuarist | jah//ei |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu sõlmimise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutusluba | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|-------------------------------|-------------------------|----------|------------|--|-----------------------------|-----------|-------------------|------------------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------|---|---|--------------------|
| Tallinna Linnavarajametsaamet | A. H. Tammsaare tee 141 | -1, 1, 2 | 3233.40 | koolieelne haridustegevus (koolieelne lasteasutus) | Tallinna Rõõmupesa Lasteaed | tähtajatu | 25867.20 | 8.00 | 27.02.2023 | 2.1-16/154-1 | muu | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 22.02.2023 nr 169 | kasutustasu vaadatakse üle 1x aastas ning vajadusel muudetakse al 1. jaanuar; kasutajal on lubatud anda kinnisasja, sh lasteaiahoone ruume teiste isikute kasutusse Tallinna Haridusamet juhataja poolt kehtestatud tunnihindade alusel ja korras; kasutajal on lubatud kooskõlastatult Tallinna Haridusametiga ja linnavara valitsejaga anda lasteaia kööki ja sinna juurde kuuluvaid abiruume (nr 138-141, üldpind ca 80,7 m2) allkasutusse lasteaiale toitlusteenust pakkuvale toitlustajale | jah |

| Valitseja | Aadress | Korrus | Pindala m2 | Kasutusotstarve | Üürnik | Tähtaeg | Kasutustasu €/kuu | Kasutustasu €/m2 | Lepingu solumise kp | Lepingunumber | Üüritõus | Allkasutus | Kohustus | Alus | Lisainfo | Lisandub käibemaks |
|--------------------------|-------------|------------|------------|--|--------------------------------------|-----------|-------------------|------------------|---------------------|---------------|----------|------------|----------|---|--|--------------------|
| Tallinna Linnavarajaamet | Noole tn 11 | | 3348.50 | koolieelne haridustegevus | Lasteaed Kelluke | tähtajatu | 26788.00 | 8.00 | 23.01.2023 | 2.1-16/91 | muu | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 08.02.2023 nr 118 | kasutusse antud kinnisase koos hoone ja rajatistega; kasutustasu vaadatakse üle 1x aastas, uutasu kehtestatakse al 1. jaanuarist | jah |
| Tallinna Linnavarajaamet | Vindi tn 3 | | 3562.60 | koolieelne haridustegevus (koolieelne lasteasutus) | Tallinna Vindi Lasteaed | tähtajatu | 28500.80 | 8.00 | 12.04.2023 | 2.1-16/284-1 | muu | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 05.04.2023 nr 306 | Kasutustasu vaadatakse üle 1x aastas ning vajadusel muudetakse al 1. jaanuar. Kasutustasule lisandub KM. | jah//ei |
| Tallinna Linnavarajaamet | Harju tn 13 | 2, 3, 4, 5 | 1021.40 | büroo (ametiruumid eks) | Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet | tähtajatu | | 0.00 | 15.08.2024 | 123 | puudub | ei | | Tallinna Linnavalitsuse korraldus 31.03.2021 nr 333 | | ei |