

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Pae tn 1	1	85.80	jaekaubandus (spordikauband)	TMS Spordikaubanduse Osühing	30.04.2027	568.85	6.63	01.05.2024	T-24-1/24/36	2%	ei		ametiasutuse juhi käsikiri või korraldus (Lasnamäe Linnaosa Valitsus) 08.04.2024 nr T-24-1/24/36	Vara üürniku kasutuses	jah
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Vene Kultuurikeskus)	Mere pst 5	-1, 1	320.10	toitlustus	Troikapub OÜ	31.08.2028	2331.22	7.28	19.09.2023	3-4/15	2%	ei		ametiasutuse juhi käsikiri või korraldus (Tallinna Kulturi- ja Spordiamet) 08.09.2023 nr T-30-1/23/47		ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet	Narva mnt 79a // 95 // 95/1 // 95/2 // 95/3 // Pirita tee 16 // 16/1	-1, 1, 2, 3, 4	240845.50	kultuuritegevus (kultuurivabaaja ürituste korraldamine ja ürituste teenindamine)	Sihtasutus Tallinna Lauluväljak	13.01.2025	0.00	0.00	14.01.2015	3	puudub	jah		Tallinna Linnavolikogu otsus 30.10.2014 nr 162	Tasuta	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Pae tn 1	-1	8.90	sideteenuste osutamine (tehniline ruum)	Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet	tähtajatu	0.00	0.00	01.02.2015	5/15TV	puudub	ei			Tasumine kord kuus arve alusel.	ei

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Harku tn 62 // Tähetorni tn 2a	1	30669.40	spordi- ja vabaajategevus (Üürnik kasutab linnavara riietus- ja pesuruumina, spordiinventari hoiuruumina ja lastele ja noortele jalgpallitreeningute ning muu sporditegevuse korraldamiseks)	Mittetulundusühing Nõmme Kalju FC	03.12.2033	2560.00	0.08	22.01.2024	4-5/14	2%	jah		Tallinna Linnavalikogu otsus 14.12.2023 nr 115	Üür 1912 eurot. Pärast Harku tn 62 harjutusväljaku (pindala 3375 m2) kasutuselevõtmist on üür 2560 eurot. Üürile lisandub käibemaks. Alates jaanuarist 2025 rakendub lepingu kohaselt uus hind 2560 eurot	jah
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Juhkentali tn 12	3	70.00	büroo (Spordiklubi "Rafter" bürooruumid)	Mittetulundusühing Spordiklubi "Rafter"	tähtajatu	549.88	7.86	01.11.2017	KH R 03/17	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1571	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Juhkentali tn 12	2, 3	303.40	büroo (Tallinna Spordi- ja Noorsooameti kontoriruumid)	Tallinna Spordi- ja Noorsooamet	tähtajatu	1806.25	5.95	21.11.2017	67/17	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1570		ei

Valitseja	Adress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Leping u nr	Üüritõus	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Vene tn 29	2	27.10	büroo (bürooruum)	Paul Kerese Maleklubi	tähtajatu	70.99	2.62	08.02.2008	1	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 06.02.2008 nr 180	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Vene Kultuurikeskus)	Mere pst 5	2	23.10	kultuuritegevus (Kultuuriürituste korraldamine)	VENE HARIDUS- JA HEATEGEVUS ÜHINGUTE LIIT EESTIS	30.06.2028	187.46	8.12	30.06.2023	3-4/14	2%	ei		Tallinna Linnavalikogu otsus 15.06.2023 nr 62	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Vana-Mustamäe tn 16	1	4.00	ladu (antennsuusahüppetorni seinal)	Telia Eesti AS	tähtajatu	127.84	31.96	07.07.2003	1./2003	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 27.06.2003 nr 1718		jah
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Vana-Mustamäe tn 16	1	5.00	sideteenuste osutamine (Mobiilside tugijaama ja antennide asukoht)	Elisa Eesti AS	tähtajatu	520.20	104.04	21.08.2024	4-5/15	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 13.08.2024 nr 710	Linnavara on üle antud 27.06.2014	jah

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet	Kursi tn 5		388.60	kultuuritegevus (avalikkusele suunatud loomemajandusega seotud tegevused, galerii ning kunstiteemaliste workshopptide ja kunstisündmuste läbiviimine)	Mittetulundusühing Eesti Kaasaegse Kunsti muuseum (allüürnik)	31.12.2029	412.00	1.06	11.09.2024	EK KM 5-29	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 10.09.2024 nr 805	üüritasule lisandub KM, üüripind on üürniku kasutuses alates 01.03.2020 Alates 1. jaanuarist 2026 tõuseb üür igal aastal 1. jaanuarist 2%.	jah
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Rummu tee 3	1	9.70	toitlustus (toitlustus)	ARNEESIA OÜ	tähtajatu	53.65	5.53	11.08.2009	4	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Spordi- ja Noorsooamet) 29.07.2009 nr 76		ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Pae tn 1		5.60	sideteenuste osutamine (Sideseadmete paigaldamine)	Tele2 Eesti Aktsiaselts	tähtajatu	219.44	39.19	12.02.2005	01	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Lasnamäe Spordikompleks) 12.02.2005 nr 0		jah

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Wismaritee 15a		24413.00	spordi- ja vabaajategevus (Linnavara kasutatakse lastele ja noortele jalgpallitreeningute ning muu sporditegevuse korraldamiseks)	Tallinna Jalgpallikool LEGION	03.12.2033	1195.44	0.05	28.12.2023	4-3/4	2%	jah		Tallinna Linnavalikogu otsus 14.12.2023 nr 115	Linnavara üür 1172 eurot. Pärast abihoone (suletud netopind 123 m2) valduse üleandmist lisandub üürile 118 eurot ja pärast kilehalli Best Hall (suletud netopind 560 m2) valduse üleandmist lisandub üürile 538 eurot. Üürile lisandub käibemaks	jah
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Külmallikatee 15/2	1, 2	92.70	spordi- ja vabaajategevus (Sporditegevuse korraldamine)	Nõmme Spordiklubi	31.03.2034	714.82	7.71	28.05.2024	4-5/16	2%	ei		Tallinna Linnavalikogu otsus 16.05.2024 nr 75		jah
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Rummu tee 3 // 3/1	1	58.00	jaekaubandus (sporditarvete kauplus)	osaühing CCC	tähtajatu	595.16	10.26	22.02.2012	5-12	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 01.02.2012 nr 170	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Vene tn 29	1	57.50	spordi- ja vabaajategevus (maleklubi treeningud)	mittetulundusühing "Vabaettur"	tähtajatu	193.44	3.36	30.04.2013	9	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 543	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Vana-Pärnu mnt 7	1	248.20	büroo (kergejõustiku treeningbaas)	Nõmme Spordiklubi	tähtajatu	75.23	0.30	31.05.2010	30	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 655	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Pärnu mnt 13	2, 3	840.70	kooli haridustegevus (Õppetöö läbiviimine ja sellega seotud tegevused)	Tallinna Inglise Kolledz	tähtajatu	9247.70	11.00	20.12.2018	0	muu	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1856	Üüritasule lisandub käibemaks	jah
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Lai tn 47	-1, 1	375.00	kultuuritegevus (Linnateatri ruumid)	Tallinna Linnateater	tähtajatu	0.00	0.00	11.02.2013	0	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 182	Tasuta ja tähtajatult	ei
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Vene tn 6/1	1	15.00	kultuuritegevus (kultuurialane tegevus)	EESTI HARRASTUSTEATRIT LIIT	tähtajatu	93.66	6.24	30.04.2014	0	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 624	Kultuuriamet. Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Pae tn 1	1	15.00	teenindus (Iluteenindus)	Irina Gurjevitš	tähtajatu	96.38	6.43	01.11.2016	07	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Lasnamäe Spordikompleks) 01.11.2016 nr 1-13/03		jah
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Külmallika tn 15/1	2	15.70	büroo (büroo)	Riesenberg OÜ	10.09.2025	146.44	9.33	09.09.2020	3	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 02.09.2020 nr 945	23.11.2015 sõlmitud üürilepingu nr 3 pikendamise Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	jah
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Forelli tn 12	1	68.50	toitlustus (kohvikuruumid)	Osaühing Orantes	tähtajatu	339.92	4.96	20.06.2006	16	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 31.05.2006 nr 1141	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Vene tn 29	2	24.20	spordi- ja vabaajategevus (maletreeningute korraldamiseks ja läbiviimiseks)	Mittetulundusühing Kaksikodad	31.12.2028	61.71	2.55	21.12.2023	4-6/30	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 13.12.2023 nr 1134		jah

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet	Vene tn 6/1	1	16.00	kultuuritegevus (kultuurialane mittetulundustegevus)	EESTI FOLKLOORIN ÕUKOGU	tähtajatu	99.91	6.24	30.04.2014	0	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 624	Kultuuriamet. Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Külmallika tn 15/2	1, 2	34.80	büroo (Sporditegevuse korraldamine)	Spordiklubi Biathlon	tähtajatu	275.09	7.91	15.04.2024	Lisa 3	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 309		jah
Tallinna Kultuurija Spordiamet	Laboratooriumi tn 31	1	109.30	kultuuritegevus (Interaktiivse näituse Tallinna keskaegsetest kindlustustest, relvadest ja turvistest eksponeerimiseks)	Mittetulundusühing Elav Ajalugu	31.03.2025	250.17	2.29	04.04.2023	3-9.1/422	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse otsus nr 28	hind km-ta; üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Pae tn 1	1	28.50	spordi- ja vabaajategevus (sporditegevus)	MTÜ JALGPALLIKOOL FC TALLINN	31.05.2027	334.31	11.73	15.05.2024	3-3/25	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Lasnamäe Linnaosa Valitsus) nr T-24-1/24/44	Üürile lisandub käibemaks	jah

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Vene tn 29	1	22.50	spordi- ja vabaajategevus (maletreeningute korraldamiseks ja läbiviimiseks)	Tõnu Truusi Malekoolkond	31.12.2028	57.38	2.55	29.12.2023	4-6/29	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 13.12.2023 nr 1134		jah
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Pae tn 1	3	25.40	spordi- ja vabaajategevus	Eesti Minijalgpalli Liit	31.07.2026	145.34	5.72	01.08.2023	14	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus () 24.07.2023 nr T-24-1/23/71	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast iga aasta 1. jaanuaril 2%.	jah
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Pae tn 1	1	70.60	spordi- ja vabaajategevus (Sporditegevus)	Jalgpalliklubi "Merkuur-Juunior"	31.08.2027	651.71	9.23	01.09.2024	28	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Lasnamäe Linnaosa Valitsus) 16.08.2024 nr T-24-1/24/98		jah
Tallinna Kultuurija Spordiamet	Piiri puhkekeskus 1 // 2 // 3 // 4		2136.80	spordi- ja vabaajategevus (Spordi- ja puhkebaas)	Mittetulundusühing Spordiklubi Nord	tähtajatu	469.45	0.22	29.04.2010	5-14/4	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Põhja Tallinna Valitsus) 06.04.2016 nr 2-1/122	Tähtajatu	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet	Müürivahete tn 48 // 54	-1, 1, 2, 3, 4, 5, 6	230.70	kultuuritegevuse (vanalinna ajaloolise keskkonda sobiva kultuurilase tegevuse korraldamine (näitused, kultuuriline meelelahutus, ajalooliste esemete väljapanekud jms))	Mittetulundusühing Old Tower	19.09.2025	2040.17	8.84	27.05.2023	3-9.1/438	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 17.05.2023 nr 451		ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Kirjanduskeskus)	L. Koidulatan 12a	1	18.90	ladu (sidejaam)	Telia Eesti AS	01.03.2034	48.83	2.58	30.04.2004	2-04	2%	ei		Tallinna Linnavolikogu otsus 01.04.2004 nr 64	Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Leping u nr	Üüritõus	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Linnamuuseum)	Lossi plats 11 // Lühike jalg 9a	-1, 3	142.10	toitlustus (Neitsitorni kohvik)	JT Kaubanduse OÜ	20.06.2029	876.90	6.17	20.06.2024	10-7/2/2024	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet) 14.06.2024 nr T-30-1/24/44	Üüritasu sisaldab sisekoristust, prügivedu ja lifti kasutamist. Äriruume kasutatakse järgmiselt: 1. perioodil 1. mai kuni 30. september äriruumid nr 0-2 ja nr 3-1 ning osa Neitsitorni ja Tallitorni vahelisest linnamüüri galeriikäigust, pind kokku 142,1 m ² 2. perioodil 1. oktoober kuni 30. aprill äriruumid 0-2 ja nr 3-1, pind kokku 55,6 m ²	ei
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Sõudebaasi tee 21	1	203.30	ladu (paadihoidla)	TALLINNA SÕUDEKLUBI	tähtajatu	119.23	0.59	10.04.2009	21	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.03.2009 nr 479	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei

Valitseja	Adress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Leping u nr	Üüritõus	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Sõudebaasi tee 21	1	325.40	ladu (paadihoidla)	Eesti Spordiselts Põhjakotkas	tähtajatu	191.57	0.59	08.04.2009	20	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.03.2009 nr 479	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet	Tondi tn 55 // Tondi tn 55		10738.70	spordi- ja vabaajategevus (tennise treeningute ja võistluste korraldamiseks)	OÜ Tondi Tennisekeskus	01.12.2053	718.67	0.07	03.12.2012	5-12/3	2%	ei		Tallinna Linnavalikogu otsus 07.04.2016 nr 158	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet	Paldiski mnt 135 // 135/1 // 135/2		63316.00	spordi- ja vabaajategevus (Ratsutamise, ratsasport ja sellega kaasuvad tegevused)	Veskimetsa Tall OÜ	tähtajatu	408.00	0.01	03.07.2024	3-9.1/654	2%	jah		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 02.07.2024 nr 661	Üürilepingu objekt on käesoleva üürilepingu sõlmimise hetkel üürniku valduses. Üürileping on sõlmitud tähtajatult, kuid seda ei saa üles öelda enne 01.07.2026 ning üürilepingu ülesütlemisest peab teatama vähemalt kolm kuud ette	ei

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Leping u nr	Üüritõus	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Vana-Mustamäe tn 16		30.00	spordi- ja vabaajategevus (mäesportide enuse osutamine)	MTÜ Lumeakadeemia	tähtajatu	190.38	6.35	02.07.2014	201 4/2	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.06.2014 nr 1085		jah
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Laboratoriumi tn 33	1, 2, 3	81.30	kultuuritegevus (Neitsi Maarja kabel 1. korrusel, muuseumi ekspositsioonitorni kõrgematel korrustel)	Ukraina Kultuurikeskus	30.04.2025	186.09	2.29	29.04.2023	3-9.1/428	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse otsus 20.04.2023 nr 38	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Erika tn 5		678.20	spordi- ja vabaajategevus (sportvõimlemisega seotud treeningute ja võistluste läbiviimine ja teenindamine)	AUDENTESE SPORDIKLUBI	31.07.2025	1137.85	1.68	30.07.2020	5-8/20	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 30.06.2020 nr 806	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Vene tn 29	2	42.60	büroo (bürooruum)	Eesti Kabeliit	tähtajatu	111.58	2.62	08.02.2008	7	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 06.02.2008 nr 179	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet	Estonia pst 8	-1	167.30	toitlustus (toitlustusteenus)	Maidubi Zumburum OÜ	30.11.2025	1349.83	8.07	01.12.2016	TK A-25/132	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 23.11.2016 nr 1758		ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Vana-Mustamäe tn 16	1	2.00	sideteenuste osutamine (mobiilside tugijaama antennide ja seadmete asukoht)	Tele2 Eesti Aktsiaselts	tähtajatu	183.88	91.94	29.09.2020	53	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 02.09.2020 nr 948	Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	jah
Tallinna Kultuurija Spordiamet/Tallinna Kultuuriamet	Kalasadamäe tn 6 // Kursi tn 3 // Põhja pst 27a // 35 // Rumbi tn 3 // 6		8240.20	kultuuritegevus (Tallinna Kultuurikatla kompleks)	Sihtasutus Tallinna Kultuurikatla	01.11.2041	0.00	0.00	28.11.2011	1-25/62	puudub	jah		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 24.05.2017 nr 796	Tasuta	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet	Gümnaasiumi tn 1 // Väike-Kloostri tn 1	1	314.50	kultuuritegevus (tornide eksponeerimine, huvitegevuse ja näituste korraldamine)	Tallinna Noorteklubi KODULINN	tähtajatu	45.00	0.14	01.11.2009	1-25/53	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 14.10.2009 nr 1688	Tähtajatu	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Vene tn 29	2	35.40	büroo (bürooruum)	EESTI MALELIIT	tähtajatu	92.82	2.62	20.03.2024	1,2	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 06.03.2024 nr 201		jah

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Linnamuuseum)	L. Koidula tn 21c	1	45.50	toitlustus (toitlustusteenuse osutamine ilma alkoholsete jookideta)	Mest OÜ	tähtajatu	591.01	12.99	29.06.2021	10.-7/2	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Kultuurija Spordiamet) 16.06.2021 nr T-30-1/21/38	Toitlustusteenuse osutamine ilma alkoholsete jookideta. Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%.	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Külmallika tn 15/1	2	11.90	büroo (kontoriruum)	Mittetulundusühing Stamina Spordiklubi	tähtajatu	93.03	7.82	01.06.2006	5	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 31.05.2006 nr 1138		jah
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Juhkentali tn 12	2	137.60	büroo (Bürooruum)	Spordiürituste Korraldamise Klubi	30.04.2027	1078.05	7.83	02.05.2022	1/05/22	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 06.04.2022 nr 318	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimis e kp	Lep ing u nr	Üüritõus	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisand ub käibem aks
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et (Tallinna Spordike skus)	Punane tn 45 // Vikerlase tn 16a	1	12182.0 0	spordi- ja vabaajategev us (Punane tn 45 äriruume kasutatakse riietus- ja pesuruumina ning Vikerlase tn 16a kinnisasja osa lastele ja noortele jalgpallitreeni ngute ning muu sporditegevus e korraldamisek s)	Infonet JK MTÜ	03.12.2033	1272.96	0.10	05.01.20 24	TKJ H 01/ 24	2%	jah		Tallinna Linnavolikog u otsus 14.12.2023 nr 115	Punane tn 45 äriruume kasutatakse riietus- ja pesuruumina ning Vikerlase tn 16a kinnisasja osa lastele ja noortele jalgpallitreeni gute ning muu sporditegevuse korraldamiseks , lisandub KM Linnavara on üle antud 11. aprillil 2016, üür suureneb 2% alates 2025. aastast iga aasta 1. jaanuaril	jah

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimis e kp	Lep ing u nr	Üüritõus	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisand ub käibem aks
Tallinna Kultuuri- ja Spordiam et	Tondi tn 30		1623.00	spordi- ja vabaajategev us (ratsaspordi õppe- ja treeningbaas)	Tondi Ratsaspordiklu bi	tähtajatu	90.18	0.06	15.07.20 13	5- 12. 12/ 3	2%	ei	investeeringu skohustus (Aastal 2016 tehakse järgmisi töid: peahoone fuajee ja koridoride remont (investeeringu teostamise tähtaeg 30.09.2016). Remont hõlmab fuajee põrandakatt e vahetust ning koridorides seinte värvimist ja vajaduse korral põrandaplaa tide vahetust, mis vastab kõrge taluvuskoor musega ruumidele esitatud tavapärastel e nõuetele. 17.1.7.4.2 peahoone külaliste WC remont (investeeringu	Tallinna Linnavalitsu se korraldus 06.04.2016 nr 855	Esiagne tähtaeg oli 30.06.2018, muutus tähtajatuks VÕS § 310 lg 1 alusel. Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%.	ei

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Punane tn 69/1	1	20.60	jaekaubandus (sporditarvete kauplus)	Fort Sport OÜ	tähtajatu	105.03	5.10	06.05.2011	7	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Spordi- ja Noorsooamet) 14.04.2011 nr 42	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Sõudebaasi tee 21	1, 2	286.20	büroo (bürooruum ja spordiinventari hoiuruum)	OSAÜHING PENTEER	tähtajatu	124.64	0.44	10.04.2009	17	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.03.2009 nr 479	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Pae tn 1	-1	67.80	ladu	TMS Spordikaubanduse Osaühing	31.05.2027	207.47	3.06	01.06.2024	27	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Lasnamäe Linnaosa Valitsus) 21.06.2024 nr T-24-1/24/74		jah

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Herne tn 30	2	205.10	büroo (Eesti Kergetegevusliidu sekretariaadi kontoriruumid sporditegevuse korraldamiseks)	Eesti Kergetegevusliit	31.12.2033	1569.02	7.65	25.01.2024	TKJ H 02/24	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 18.10.2023 nr 927	Üürile lisandub käibemaks.	jah
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Vene Kultuurikeskus)	Mere pst 5	2, 3	68.00	büroo (bürooruumid kultuuri-, hariduse- ja heategevusliku mittetulundusegevuse korraldamiseks)	MTÜ Revali Mereassamblee	01.11.2031	125.13	1.84	29.10.2021	3-4/1	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 20.10.2021 nr 1132		ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Pae tn 1	-1	75.50	ladu (Kasutusotstarbega äritegevus (pähklite tootmine))	Mandli Mamsel OÜ	31.10.2027	231.03	3.06	01.11.2024	30	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Lasnamäe Linnaosa Valitsus) 25.10.2024 nr T-24-1/24/123		jah

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Filharmoonia)	Pikk tn 26 // Pühavaimu tn 9	-1	230.70	kultuuritegevus (äriruume kasutatakse büroo- ja laoruumina ning saali kultuuri-, hariduse- ja heategevusliku mittetulundusegevuse korraldamiseks.)	MTÜ Eesti nüüdismuusika keskus	tähtajatu	381.93	1.66	26.10.2022	3.2-12/189	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 906	üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet	Pikk tn 20	-1	53.00	sideteenuste osutamine (Võrguseadmete ruum)	Riigi Infokommunikatsiooni Sihtasutus	tähtajatu	286.84	5.41	30.03.2022	3-9.1/242	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 231	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet//Tallinna Kultuuriamet	Kalasadamä tn 6 // Kursi tn 3 // 5 // Põhja pst 27a // 35 // Rumbi tn 3 // 6		18087.10	kultuuritegevus (Tallinna Kultuurikatla kompleks)	Sihtasutus Tallinna Kultuurikatel	01.11.2041	0.00	0.00	28.11.2011	1-25/61	puudub	jah		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 796	Tasuta	ei

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Pae tn 1		10.00	sideteenuste osutamine (Mobiilside seadmeruum)	Elisa Eesti AS	tähtajatu	292.60	29.26	25.01.2006	01	2%	ei		ametiasutus e juhi käskkiri või korraldus (Lasnamäe Spordikompleks) 25.01.2006 nr 1-13/3		jah
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Võidujooksu tn 8		13591.00	spordi- ja vabaajategevus (Linnavarakasutatakse lastele ja noortele jalgpallitreeningute ning muu sporditegevuse korraldamiseks)	Jalgpalliklubi Ajax TLMK	03.12.2033	1176.06	0.09	28.12.2023	4-3/3	2%	jah		Tallinna Linnavolikogu otsus 14.12.2023 nr 115	üüritasule lisandub KM	jah
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Laboratori tn 29	1	28.90	kultuuritegevus (Kultuurialane tegevus, sh näituste ja meelalahutustike ürituste korraldamine)	ÕUEALA OÜ	30.11.2025	195.44	6.76	30.11.2023	3-9.1/535	2%	ei		ametiasutus e juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet) 03.11.2023 nr T-30-1/23/56	Üürile antud Plate tornist 28,9 m2 suurune osa	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingu nr	Üüritõus	Allkasutus	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Vana-Mustamäe tn 16	1	2.00	ladu (suusahüppetorni tüüpi oleva ruumi osa ja katuse osa)	Forus Security AS	tähtajatu	116.38	58.19	20.12.2004	51	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 2581	Esiolgu tähtaeg 31.12.2010 muutus tähtajatuks VÕS § 310 lg 1 alusel. Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	jah
Tallinna Kultuurija Spordiamet	E. Vilde tee 72		1007.00	muu eriotstarve (Kinnisasja osa kasutatakse Kännukoke kogukonnaaia rajamiseks.)	Ökoteadlikkuse Klubi	tähtajatu	0.00	0.00	28.07.2021	4-1.1/128	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsuse otsus nr 87	1007 m2 suurune osa E. Vilde tee 72 kinnisasjast 1007 m2 suurune osa Kännukoke kogukonnaaia rajamiseks	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Sõle tn 40a	2, 3	375.70	spordi- ja vabaajategevus (Võitlusspordiga seotud treeningute ja võistluste läbiviimine ning büroopind)	Eesti Võitlusspordi Ühendus	tähtajatu	1698.86	4.52	05.03.2018	33	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 270	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Pae tn 1	1	18.00	büroo (Kontor)	Loomingukeskus Šanss	tähtajatu	98.67	5.48	01.07.2014	02	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Lasnamäe Spordikompleks) 03.01.2011 nr 1-2/02	kasutusel koridorist 0,3 m2	jah
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Pikk tn 20	-1, 1, 2	920.44	kultuuritegevus (tantsuetendus, kontsertide, festivalide ja tantsualase õppetöö korraldamine)	mittetulundusühing Teine Tants	30.11.2032	1523.78	1.66	07.12.2022	3-10.1/348	2%	ei		Tallinna Linnavalikogu otsus 17.11.2022 nr 119	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Punane tn 45	2	65.20	toitlustus (toitlustus)	Osaühing WellcomeGroup	tähtajatu	188.44	2.89	09.12.2009	L-10	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Spordi- ja Noorsooamet) 27.09.2009 nr 129	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Varrakute tn 14	1	265.70	toitlustus (Toitlustusteg evus Tondiraba Jäähalli kohvikus ja müügibokside s)	Fredo Restoranid OÜ	19.12.2027	3524.54	13.27	20.12.2022	4-14/22/1	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Kultuurija Spordiamet) 09.12.2022 nr T-30-1/22/56	Tegemist allüürilepinguga kuna kinnisvara valitsema volitatud asutus Pirita Spordikeskus on andnud hoone Tondiraba Spordikeskuse kasutusse koos allüürile andmise õigusega. https://oigusaktid.tallinn.ee/?id=3001&aktid=134596&fd=1&leht=1&q_sort=el_ex_akt.akt_vkp	ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Külmallikate tn 15a		10000.00	spordi- ja vabaajategevus (ekstreemsportideenuse osutamiseks, mis vastab standardile EN 15567-2)	Seikluspark OÜ	tähtajatu	577.99	0.06	02.07.2014	50	2%	ei	investeeringukohustus (5.2.4 investeeringu alates 2015. aastast igal aastal prantsuse firma Aravis Adventure Sarl esindaja Pierre Gay Perret juhendamisel linnavara (seikluspargi) arenduseks ja remondiks (parendustöödeks) 7000 (seitsetuhat) eurot, mis lepingu lõppedes jääb rendileandjale. Arendus- ja remonditööd peavad vastama standardile EN 15567-1. Kui leping lõpetatakse rentniku soovil jooksvalt	Tallinna Linnavalitsuse korraldus 25.06.2014 nr 1084	üürihinna lisandub KM	jah

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Forelli tn 12	2	22.00	büroo (bürooruum)	Osaühing SEKO KHV	tähtajatu	138.78	6.31	19.10.2009	24	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Spordi- ja Noorsooamet) 07.10.2009 nr 104	ei ole registreeritud Spordi- ja Noorsooameti Postipoisis	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Sõudebaasi tee 21	1	11.10	büroo (bürooruum)	TALLINNA SÕUDEKLUBI	tähtajatu	65.08	5.86	10.03.2014	28	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 05.03.2014 nr 330	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Vabaduse pst 156	2	12.00	teenindus (massaažiteenus)	Alar Seim	tähtajatu	136.39	11.37	26.10.2007	L-7	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 17.10.2007 nr 1809	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Pae tn 1	3	91.30	spordi- ja vabaajategevus (sporditegevus)	Dmitri Budõlin	31.05.2027	419.07	4.59	11.06.2024	3-3/2/6	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Lasnamäe Linnaosa Valitsus) 29.05.2024 nr T-24-1/24/66	Üürile lisandub jah KM	jah

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Pikk tn 20	-1	21.00	sideteenuste osutamine (võrgusõlm)	Telia Eesti AS	09.03.2026	172.05	8.19	09.03.2017	23	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 07.03.2017 nr 338	Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	ei
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Sõudebaasi tee 21	1	12.80	spordi- ja vabaajategevus (Spordialane tegevus)	Covereks OÜ	tähtajatu	74.07	5.79	26.05.2016	30	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Spordi- ja Noorsooamet) 18.05.2016 nr 49 // ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Spordi- ja Noorsooamet) 25.04.2016 nr 42	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet	Pikk tn 20	2, 3	763.70	kultuuritegevus (Tallinna Linnateatri põhitegevuse korraldamine ning teiste teatritegevust toetavate funktsioonide täitmine)	Tallinna Linnateater	tähtajatu	0.00	0.00	12.02.2019	1	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 06.02.2019 nr 201		ei

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Vene Kultuurikeskus)	Mere pst 5	2, 3	80.80	kultuuritegevus (Lastetenduste korraldamine)	Teatriühendus JUNOST	30.06.2028	530.85	6.57	29.06.2023	3-4/12	2%	ei		Tallinna Linnavalikogu otsus 15.06.2023 nr 62	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Forelli tn 12	1	26.60	jaekaubandus (kaupluse- ja laopind, lauatenniseta rвете müük)	osaühing LINDMÄE SPORT	tähtajatu	172.76	6.49	06.01.2020	2020/KSH-1-3/1	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1683 18.12.2019	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Külmallika tn 15/2	2	16.20	büroo (kontoriruum)	MTÜ Biathlon Team	tähtajatu	126.47	7.81	01.06.2006	2	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1140 31.05.2006	Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	jah

Valitseja	Address	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija ja Spordiamet	Kurgjärve spordibaas 10 // 11 // 12 // 13 // 14 // 15 // 16 // 17 // 18 // 19 // 2 // 20 // 21 // 22 // 23 // 24 // 25 // 26 // 27 // 3 // 30 // 4 // 5 // 6 // 7 // 8 // 9		181800,00	spordi- ja vabaajategevus (linna vara kasutatakse spordibaasina sporditegevuse seotud majutus- ja toitlustusteenuse osutamiseks, laste ja noorte suvejaja talvelaagrite läbiviimiseks, samuti ka koolituste ja ürituste läbiviimiseks ning majutus- ja toitlustusteenuse osutamiseks)	Nõmme Spordiklubi	31.07.2029	81.50	0.00	29.08.2009	5-12/12/2	2%	ei		Tallinna Linnavolikogu otsus 07.04.2016 nr 121	Kurgjärve Spordibaasi ehitised koos inventari ja ehitisi teenindava maaga (18,2 ha). Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%.	ei
Tallinna Kultuurija ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Sõudebaasi tee 21	1	60.00	spordi- ja vabaajategevus (paadihoidla)	Mittetulundusühing Tallinna "Dünamo" aerutamisklubi	tähtajatu	71.44	1.19	18.09.2020	2020-01-31	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkirja või korraldus (Tallinna Spordi- ja Noorsooamet) 28.08.2020 nr T-16-1/20/18	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevalt kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei

Valitseja	Adress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet	Laboratoriumi tn 27	1, 2, 3, 4, 5	255.50	kultuuritegevus (Linnateatri ruumid)	Tallinna Linnateater	tähtajatu	0.00	0.00	11.02.2013	0	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 11.02.2013 nr 182	tasuta ja tähtajatu	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Vene Kultuurikeskus)	Mere pst 5	-1	93.00	kultuuritegevus (Lasteetenduste korraldamine)	MTÜ Vene Nukuteater	30.06.2028	324.14	3.49	02.07.2023	3-4/13	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse otsus 15.06.2023 nr 62	üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Külmallika tn 15/1	1	181.00	toitlustus (toitlustusteenuse osutamine)	Riesenberg OÜ	10.09.2025	1654.09	9.14	03.09.2020	2	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 02.09.2020 nr 945	3.09.2015 sõlmitud üürilepingu nr 2 pikendamise. Üür suureneb iga aasta 1. jaanuaril 2% võrra viimasest üürist.	jah
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Pae tn 1	3	27.70	koolitus (Õpperuum)	Osaühing Bellanora	tähtajatu	296.99	10.72	31.03.2005	02	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Lasnamäe Spordikompleks) 28.03.2005 nr 08	lepingus eksitud ruumi tähisega, kasutusse antud ruum 111, pindala on lepingus vale	jah

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunr	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Pae tn 1	1	107.80	spordi- ja vabaajategevus (Sporditegevus)	Nemo Sporditeenused OÜ	tähtajatu	370.51	3.44	01.06.2016	06	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Lasnamäe Spordikompleks) 01.06.2016 nr 1-13/01		jah
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Sõle tn 40a	2	16.90	büroo (bürooruum)	Mittetulundusühing Orca Swim Club	tähtajatu	112.64	6.67	01.12.2017	31	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 22.11.2017 nr 1811	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei
Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Juhkentali tn 12	2	200.00	toitlustus (toitlustus)	OÜ CAFE VELVET	07.11.2029	1212.30	6.06	05.11.2024	KS H 10/ 202 4	muu	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet) 23.10.2024 nr T-30-1/24/63	üür suureneb alates 2026. aastast iga aasta 1. jaanuaril 2%	jah

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotstarve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutustasu €/kuu	Kasutustasu €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Lepingunumber	Üüritõus	Allkasutusluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Forelli tn 12	2	11.00	büroo (bürooruum)	BAC Systems OÜ	tähtajatu	81.72	7.43	04.09.2020	2020 KS H/1 -3/2	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Tallinna Spordi- ja Noorsooamet) 28.08.2020 nr T-16-1/20/18		ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Pae tn 1	3	63.03	spordi- ja vabaajategevus	Spordiklubi Dvigatel	30.09.2027	321.45	5.10	01.10.2024	29	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Lasnamäe Linnaosa Valitsus) 20.09.2024 nr T-24-1/24/114		jah
Tallinna Kultuurija Spordiamet	Pikk tn 29a	1, 2, 3	496.90	linna ülesannete täitmine (Tallinna Vene Muuseum)	Tallinna Linnamuuseum	tähtajatu	0.00	0.00	19.02.2016	akt	puudub	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus 03.02.2016 nr 157	tasuta, tähtajatult	ei
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Pae tn 1	2	40.00	büroo (bürooruum)	Mittetulundusühing BUDOLINN JUDOKOOL	tähtajatu	183.14	4.58	01.09.2020	05	2%	ei		ametiasutuse juhi käskkiri või korraldus (Lasnamäe Spordikompleks) 01.10.2020 nr 1-13/10		jah

Valitseja	Aadress	Korrus	Pindala m2	Kasutusotst arve	Üürnik	Tähtaeg	Kasutust asu €/kuu	Kasutustas u €/m2	Lepingu sõlmimise kp	Leping u nr	Üüritõus	Allkasut usluba	Kohustus	Alus	Lisainfo	Lisandub käibemaks
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Herne tn 30	1	12.60	büroo (äriruumi kasutatakse kontoriruumina sporditegevuse korraldamiseks)	SPORDIKLUBI ELITE SPORT	31.12.2033	96.39	7.65	18.01.2024	TKJ H 03/24	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 926	Üürile lisandub KM	jah
Tallinna Kultuurija Spordiamet (Tallinna Spordikeskus)	Sõle tn 40a	2	364.10	spordi- ja vabaajategevus (Vehklemisega seotud treeningute ja võistluste läbiviimine ning büroopind)	Irina Embrichi vehklemisklubi IREM	tähtajatu	1709.17	4.69	23.01.2018	32	2%	ei		Tallinna Linnavalitsuse korraldus nr 1811	Üür suureneb lepingu sõlmimisele järgnevast kalendriaastast alates iga aasta 1. jaanuaril 2%	ei